

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 | Caixa Postal 80 - CEP 18130-970 | São Roque/SP
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 | Fone: (11) 4784-8444 | Fax: (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | E-mail: camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br

São Roque - "A Terra do Vinho e Bonita por Natureza"

OFÍCIO VEREADOR Nº 904/2017

São Roque, 26 de setembro de 2017.

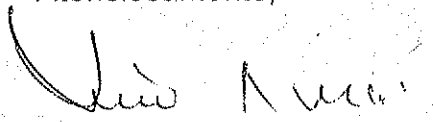
Excelentíssimo Senhor,

Venho por meio deste, solicitar os bons ofícios de Vossa Excelência junto ao setor competente no sentido de, solicitar ao Vice Governador Marcio França que elaborasse um projeto e encaminhasse o mesmo para a Assembléia Legislativa, autorizando o Município de São Roque fazer o uso e ocupação de solo de um terreno pertencente à Fazenda do Estado, cuidada pela CPTM – Companhia Paulista de Trem Metropolitano, que compõe a Pedreira da Vila São Rafael.

Existe em São Roque uma gleba de terra pertencente à Fazenda do Estado, cuidada pela CPTM – Companhia Paulista de Trens Metropolitano, com 89.649,14 m², em que está localizada uma antiga pedreira que se encontra a muitos anos fora de operação. Ocorre que tal área possui um grande potencial turístico e está localizado próximo ao centro da cidade. Assim sendo solicito a Vossa Senhoria que adote providências sobre a tramitação de um Projeto de Lei autorizando ao Município de São Roque a ter a autorização de "Uso e Ocupação de Solo" da referida área. Seguem anexa a Certidão de propriedade e croqui do referido local.

Na certeza de que dispensará especial atenção a este Ofício, desde já agradeço, renovando meus mais sinceros protestos de elevada estima e de distinta consideração.

Atenciosamente,


JULIO ANTONIO MARIANO
Vereador



Ao

Excelentíssimo Senhor

PEDRO TOMISHIGUE MORI

DD. Assessor Parlamentar

Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Ciências, tecnologia e Inovação do Estado de São Paulo - SP

Avenida Escola Politécnica nº 82, Jaguaré, São Paulo – SP

CEP: 05.530-000

JO 10356895 5 BR

01.10.17
Bureau

PROTOCOLO Nº CETS 26/09/2017 - 15:03 4843/2017

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE
DEPARTAMENTO DE FINANÇAS
DIVISÃO DE RENDAS - CADASTRO IMOBILIÁRIO

INSCRIÇÃO TERRITORIAL

Proprietário ou compromissário: FAZENDA DO ESTADO DE SAO PAULO
CPF/CNPJ: 71.832.679/0001-23 RG:
Estado civil: Nacionalidade: Profissão:
Endereço para Entrega de Avisos: RUA ZUMA DE SÁ FERNANDES, 3º ANDAR Nº 360 A/C CPTM-(SILMARA) PRESIDENTE ALTINO CEP 06213-040 OSA

LOCALIZAÇÃO

Local do Imóvel: B MARMELEIRO Nº Bairro MARMELEIRO
Complemento: CEP 18130-000
Loteamento: Lote Quadra

NOME DOS PROPRIETÁRIOS VIZINHOS	De quem, do logradouro ou estrada, olha para o imóvel
	Lado Direito: ESTRADA DE FERRO SOROCABANA (FEPASA)
	Lado Esquerdo: JACYNTHO PEDROSO DA SILVA
	Fundos: TERRA DOS OUTORGANTES GUILHERME WALTER E LEONILDO CONTE

DIMENSÃO DE DADOS

Frente do terreno: Profundidade Média: 0,00 m Área: 89.649,14 m2

Valor constante no documento de aquisição : R\$ 120.000,00

SITUAÇÃO JURÍDICA DO IMÓVEL

Adquirido (ou compromissário de) GUILHERME WALTER
Em 15/09/1926 , por Escritura (ou Contrato) ESCRITURA DE VENDA E COMPRA
Lavrado no 2º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE SÃO ROQUE
Livro 3 -G Folha 126 e registrada (ou averbada) em 23SET26 da matrícula nº 14080

Contribuinte Anterior: GUILHERME WALTER

Processo nº	Assunto	Tipo
1/2004	CANCELAMENTO DE DÉBITOS	CANCELAMENTO

São Roque, 14 de Agosto de 2017

Assinatura do Proprietário ou Compromissário

Nº DO CONTR 10226050

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE
DEPARTAMENTO DE FINANÇAS
DIVISÃO DE RENDAS - CADASTRO IMOBILIÁRIO

OBSERVAÇÕES

Nome

FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO

Vínculo

PROPRIETÁRIO (A)

OBSERVAÇÕES

