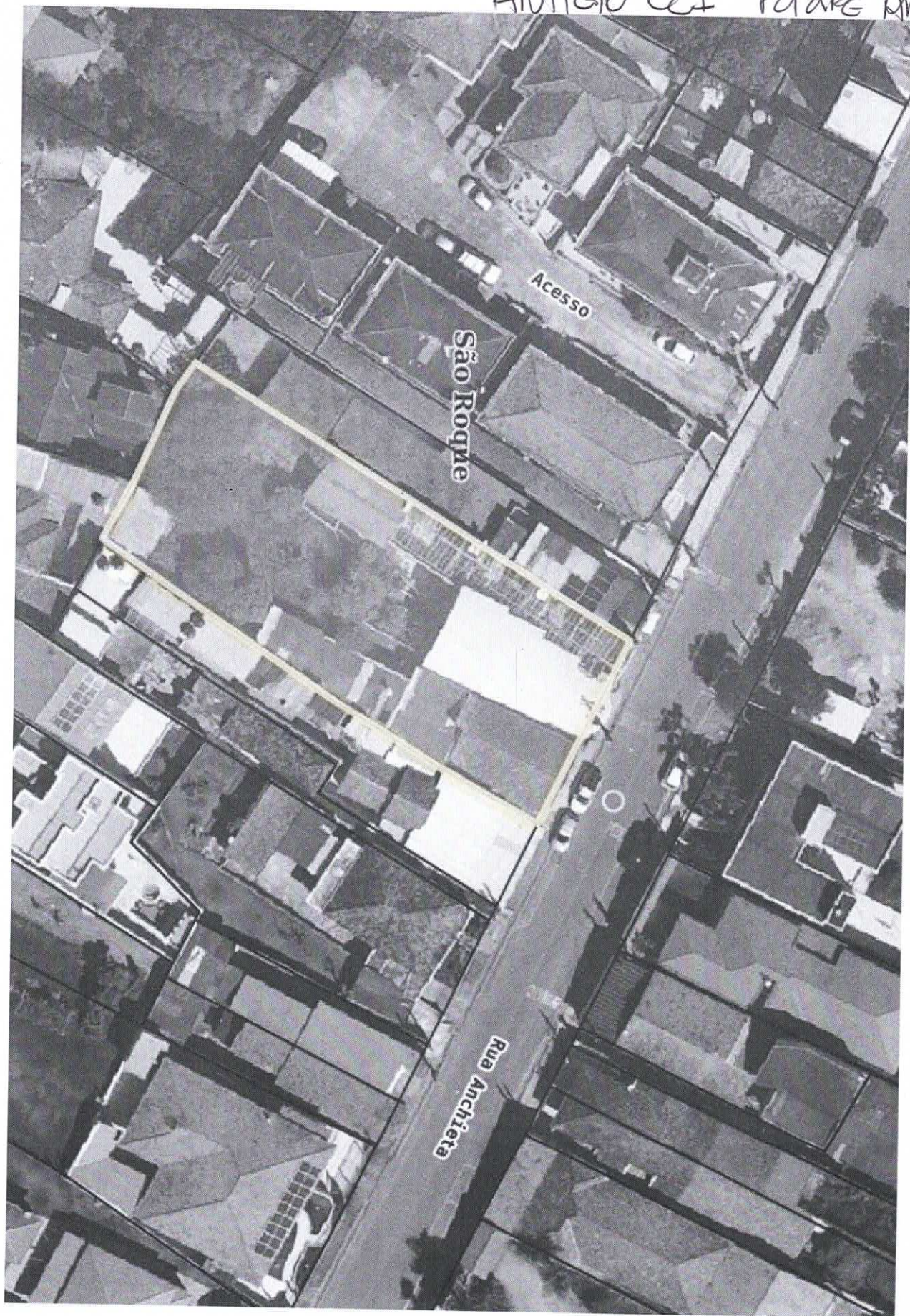


CAS. 10007990

ANTIGO CCI Padre ANCHIETA



C E R T I D Ã O

ARI JOSÉ ALVES - Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica, Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de São Roque - SP

CERTIFICA à pedido verbal de pessoa interessada que revendo os arquivos do registro imobiliário lhe delegado, deles verificou constar a matrícula do seguinte teor:

LIVRO N.º 2

REGISTRO
GERAL

Cartório de Registro de Imóveis e Anexos
São Roque

matrícula
15220

ficha
= 1 =

São Roque, 06 de janeiro de 1984.

IMÓVEL:- UM TERRENO situado nesta cidade de São Roque - SP, na Rua Padre Anchieta, com a área de 1.000,00 metros quadrados, que em sua totalidade se divide: pela frente com a citada Rua; de um lado, com Maria dos Reis ou sucessores; de outro lado com Aquiles Incau, seus herdeiros ou sucessores; e, finalmente, no fundo, com Corina Baglini dos Santos ou quem de direito; - existindo em dito terreno uma casa de tijolos e telhas/ com frente para a referida Rua Padre Anchieta nº 104.-

PROPRIETÁRIO:- JOÃO SIDONIO DE FREITAS, português, casado, comerciante, residente nesta cidade - de São Roque-SP.-

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 21.552, do livro 3-AF.

A ESCRIVENTE HABILITADA,

Tânia M.J.B. Silvino
- Tânia M.J.B. Silvino -

O OFICIAL,

Geraldo Euripedes de Menezes
- Geraldo Euripedes de Menezes -

R. 1/15.220 - em 06 de janeiro de 1.984.-

Pelo Formal de Partilha extraído no 2º Cartório de Notas/ e Ofício de Justiça desta cidade de São Roque-SP, em 11 de agosto de 1.982, dos respectivos Autos de Ação de Separação Consensual, do extinto casal - João Sidônio de Freitas e Julieta Paixão de Freitas, julgados por sentença de 20 de maio de 1.982, do MM. Juiz de Direito desta Comarca - Exmº Snr. Dr. Rubens Ely de Oliveira, - o IMÓVEL CONSTANTE DA PRESENTE MATRÍCULA, ao qual foi atribuído o valor de Cr\$ 1.700.000,00 (um milhão e setecentos mil cruzeiros), ficou pertencendo, exclusivamente, à conjugue mulher, que continuará usar-se o nome de casada, ou seja, JULIETA DA PAIXÃO DE FREITAS, portuguesa, do lar, - residente e domiciliada em São Roque-SP, na Rua Padre -

(continua no verso)

matrícula
15220ficha
= 1 =
verso

Anchieta, nº 104, inscrita no CPF/MF sob nº 144 013 398-00, portadora da cédula de identidade para estrangeiros, RG nº/ 9 877 554 - RE nº 972 015,- OBS:- Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal desta cidade de São Roque - SP, sob o número 01-000799, com o valor venal de Cr\$ 1.652.210,00 (para o exercício de 1.983).-

A ESCRIVENTE HABILITADA,

Tânia M.J.B. Silvino
- Tânia M.J.B. Silvino -

O OFICIAL,

Geraldo Eurípides de Menezes
- Geraldo Eurípides de Menezes -

Av. 2/15.220 - Em 01 de Agosto de 2.002.-

A proprietária JULIETA DA PAIXÃO DE FREITAS, é portadora da cédula de identidade RNE W-322965-7 SE/DPMAF/DPF. e inscrita atualmente no CPF/MF sob nº 049.604.898-80, conforme cópias autenticadas dos citados documentos, o primeiro com validade até 02/12/2.005, Certidão de Casamento extraída em 22 de Junho de 2.002, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 22º. Subdistrito de São Paulo, Capital, do termo nº 9.001, livro B-040, fls. 103-F e requerimentos subscritos nesta cidade aos 18 de Junho de 2.002.- (Prenotação nº 79.983 de 25/07/2.002).

A SUBSTA.,

Tânia Maria Joana Berton Silvino
TÂNIA MARIA JOANA BERTON SILVINO

R. 3/15.220 - Em 07 de Outubro de 2.002.

Pela escritura lavrada no Cartório de Notas da Cidade e Comarca de Ibiúna SP., em 17 de Julho de 1.989, livro 063. fls. 241. apresentada por Certidão extraída em 29 de Setembro de 1.995, JULIETA DA PAIXÃO DE FREITAS, portuguesa, do lar, separada consensualmente, portadora da cédula de identidade para estrangeiros nº 1125624, inscrita no CPF/MF sob nº 049.604.898-80, residente e domiciliada a Rua Padre Anchieta, nº 104, em São Roque SP., transmitiu por venda, pelo preço de NCz\$ 100.000,00 (cem mil cruzados novos), a TAMON NAKAYAMA, japonês, agricultor, portador da cédula de identidade para estrangeiro nº 2242118 - RNE 486794-4, inscrito no CPF/MF sob nº 306.140.159-87, casado sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei (continua na ficha 02)



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Livro nº 2

Registro
Geral

Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

15.220

ficha

02

Em 07 de Outubro de 2.002.-

6.515/77 com **ETSUKO NAKAYAMA**, japonesa, do lar, portadora da cédula de identidade para estrangeiro RNE n.º 2241407, residente e domiciliado à Rua Jacob Ely Filho, n.º 75, na Cidade de Santa Cecília, em Santa Catarina, o imóvel constante da presente matrícula.- Cadastro Municipal n.º 01-000799-0.- V. V. (2.002) R\$ 24.474,69.- (Prenotação n.º 80.589 de 24/09/2.002).-

A SUBSTA.,

TÂNIA MARIA JOANA BERTON SILVINO

R. 4/15.220 - Em 07 de Outubro de 2.002.

Pela escritura lavrada no 2º. Serviço Notarial local, em 26 de Novembro de 1.996, livro 388, fls. 154, **TAMON NAKAYAMA**, japonês, agricultor, portador da cédula de identidade para estrangeiro RNE 488794-4, carteira n.º 2242118 e sua mulher **ETSUKO NAKAYAMA**, japonesa, do lar, portadora da cédula de identidade para estrangeiro RNE n.º 2241407, , inscritos no CPF/MF sob n.º 306.140.159-87, casados sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77, residentes e domiciliados à Rua Jacob Ely Filho, n.º 75, em Santa Cecília SC., transmitiram por venda, pelo preço de R\$ 115.000,00 (cento e quinze mil reais), à **LUIZ ANTONIO BELDI CASTANHO**, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG n.º 3.408.966 SP., inscrito no CPF/MF sob n.º 205.159.878-91, casado sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77 com **VERA LUCIA FACCINI CASTANHO**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º 3.408.970 SP., inscrita no CPF/MF sob n.º 037.221.668-45, residentes e domiciliados à Rua Eulália Silva, n.º 175, em Sorocaba SP.; **OSCAR FONSECA VIEIRA**, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG n.º 3.478.207 SP., casado sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77 com **ELIZABETH STOCKLER BENEVIDES VIEIRA**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º 8.380.657 SP., inscritos no CPF/MF sob n.º 373.440.488-68, residentes e domiciliados à Rua Eulália Silva, n.º 401, em Sorocaba SP.; **LUIZ SAMUEL TABACOW**, brasileiro, médico, portador da cédula de identidade RG n.º 3.372.212 SP., inscrito no CPF/MF sob n.º 241.292.678-68, casado sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77 com **MARIA APARECIDA ROCHA TABACOW**, brasileira, professora, portadora da cédula de identidade RG n.º 4.806.844 SP., inscrita no CPF/MF sob n.º 002.867.227-36, residentes e domiciliados à Rua Antonio Guitti, n.º 200, em Sorocaba SP.; **JULIO DE LUCCA**, brasileiro, advogado, portador da cédula de identidade RG n.º 1.453.157 SP., casado sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77 com **AMÉLIA CATHARINA MASSAD DE LUCCA**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º 6.265.788 SP., inscritos no CPF/MF sob n.º 033.313.508-34, residentes e domiciliados à Rua Sotero de Souza, n.º 103, em São Roque SP.; e **RONALDO RIBEIRO**, brasileiro, contador, portador da cédula de identidade RG n.º 1719.962 SP., inscrito no CPF/MF sob n.º 018.008.258-20, casado sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77 com **NICE INFANTI RIBEIRO**, brasileira, professora, portadora da cédula de identidade RG n.º 2.131.570 SP., inscrita no CPF/MF sob n.º 032.557.868-00, residentes e domiciliados à Rua Padre Marçal, n.º 200, em São Roque SP., o imóvel constante da presente matrícula.- (Prenotação n.º 80.590 de 24/09/2.002).-

A SUBSTA.,

TÂNIA MARIA JOANA BERTON SILVINO

(continua no verso)

Pag.: 003/008

Certidão na última página

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Roque - SP

12200-2 - AA 219306

12200-2-210001-220000-1220

Livro nº 2

Registro
Geral

Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

15.220

ficha

02

verso

Em 10 de Outubro de 2.002.-

Av. 5/15.220 - Em 10 de Outubro de 2.002.

À requerimento subscrito nesta cidade aos 24 de Setembro de 2.002, instruído com CND/INSS n.º 015642002-21038050 emitida em 20 de Setembro de 2.002 e Certidão n. 0131/02, expedida pela Prefeitura da Estância Turística de São Roque em 08 de Agosto de 2.002, procede-se a presente averbação para constar que a casa 104 da Rua Padre Anchieta erigida no terreno desta matrícula, possuía a área construída de 147,83 metros quadrados, foi ampliada em 62,25 metros quadrados e em 187,68 metros quadrados, totalizando a área construída de 397,76 metros quadrados.- Valor atribuído à ampliação R\$ 165.000,00.- (Prenotação n. 80.888 de 24/09/2.002).

A SUBSTA.,

TÂNIA MARIA JOANA BERTON SILVINO

Av. 6/15.220 - Em 01 de abril de 2021

RETIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA

Nos termos do inciso I, letra "g", art. 213 da Lei n.º 6.015/1973, por requerimento subscrito em São Roque SP, aos 19/02/2021, instruído com Certidão de Casamento extraída em 10/10/2020, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º. Subdistrito de Sorocaba SP, matrícula 115287 01 55 1973 2 00082 047 0024745 64, Comprovante de Situação Cadastral no CPF emitido em 19/02/2021 e cópia autenticada da cédula de identidade emitida em 22/07/2011, procede-se a presente para constar que **MARIA APARECIDA ROCHA TABACOW** é portadora da cédula de identidade RG n.º 4.806.884-6 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob n.º 002.867.228-36 e não como constou.- (Prenotação n.º 146.465).-

O SUBSTITUTO DO OFICIAL,

MARCOS HIDEKI MOMMA

SD - 1220023310000AV6M1522021L

R.7/15.220 - Em 01 de abril de 2021

DAÇÃO EM PAGAMENTO

Pela escritura pública lavrada no 2º. Tabelionato de Notas local, em 26 de março de 2003, livro 428, fls. 171, apresentada por Certidão extraída em 10 de janeiro de 2020 e atas retificativas lavradas em 06 de abril de 2020, livro 563, fls. 257 e em 19 de fevereiro de 2021, livro 576, fls. 341, LUIZ ANTONIO BELDI CASTANHO, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG n.º 3.408.966 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n.º 205.159.878-91 e sua mulher VERA LUCIA FACCINI CASTANHO, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º 3.408.970 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n.º 037.221.668-45, casados sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Eulália Silva, n.º 175, em Sorocaba SP; OSCAR FONSECA VIEIRA, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG n.º 3.478.207 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n.º 373.440.488-68 e sua mulher

(continua na ficha 03)



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Livro nº 2

Registro
Geral

Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

15.220

ficha

02

Em 07 de Outubro de 2.002.-

6.515/77 com **ETSUKO NAKAYAMA**, japonesa, do lar, portadora da cédula de identidade para estrangeiro RNE n.º 2241407, residente e domiciliado à Rua Jacob Ely Filho, n.º 75, na Cidade de Santa Cecília, em Santa Catarina, o imóvel constante da presente matrícula.- Cadastro Municipal n.º 01-000799-0.- V. V. (2.002) R\$ 24.474,69.- (Prenotação n.º 80.589 de 24/09/2.002).-

A SUBSTA.,

ami. B.S.O.
TÂNIA MARIA JOANA BERTON SILVINO

R. 4/15.220 - Em 07 de Outubro de 2.002.

Pela escritura lavrada no 2.º Serviço Notarial local, em 26 de Novembro de 1.996, livro 388, fls. 154, **TAMON NAKAYAMA**, japonês, agricultor, portador da cédula de identidade para estrangeiro RNE 488794-4, carteira n.º 2242118 e sua mulher **ETSUKO NAKAYAMA**, japonesa, do lar, portadora da cédula de identidade para estrangeiro RNE n.º 2241407, , inscritos no CPF/MF sob n.º 306.140.159-87, casados sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77, residentes e domiciliados à Rua Jacob Ely Filho, n.º 75, em Santa Cecília SC., transmitiram por venda, pelo preço de R\$ 115.000,00 (cento e quinze mil reais), à **LUIZ ANTONIO BELDI CASTANHO**, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG n.º 3.408.966 SP., inscrito no CPF/MF sob n.º 205.159.878-91, casado sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77 com **VERA LUCIA FACCHINI CASTANHO**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º 3.408.970 SP., inscrita no CPF/MF sob n.º 037.221.668-45, residentes e domiciliados à Rua Eulália Silva, n.º 175, em Sorocaba SP.; **OSCAR FONSECA VIEIRA**, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG n.º 3.478.207 SP., casado sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77 com **ELIZABETH STOCKLER BENEVIDES VIEIRA**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º 8.380.657 SP., inscritos no CPF/MF sob n.º 373.440.488-68, residentes e domiciliados à Rua Eulália Silva, n.º 401, em Sorocaba SP.; **LUIZ SAMUEL TABACOW**, brasileiro, médico, portador da cédula de identidade RG n.º 3.372.212 SP., inscrito no CPF/MF sob n.º 241.292.678-68, casado sob o regime a comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77 com **MARIA APARECIDA ROCHA TABACOW**, brasileira, professora, portadora da cédula de identidade RG n.º 4.806.844 SP., inscrita no CPF/MF sob n.º 002.867.227-36, residentes e domiciliados à Rua Antonio Guitti, n.º 200, em Sorocaba SP.; **JULIO DE LUCCA**, brasileiro, advogado, portador da cédula de identidade RG n.º 1.453.157 SP., casado sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77 com **AMÉLIA CATHARINA MASSAD DE LUCCA**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º 6.265.788 SP., inscritos no CPF/MF sob n.º 033.313.508-34, residentes e domiciliados à Rua Sotero de Souza, n.º 103, em São Roque SP.; e **RONALDO RIBEIRO**, brasileiro, contador, portador da cédula de identidade RG n.º 1719.962 SP., inscrito no CPF/MF sob n.º 018.008.258-20, casado sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77 com **NICE INFANTI RIBEIRO**, brasileira, professora, portadora da cédula de identidade RG n.º 2.133.570 SP., inscrita no CPF/MF sob n.º 032.557.868-00, residentes e domiciliados à Rua Padre Marçal, n.º 210, em São Roque SP., o imóvel constante da presente matrícula.- (Prenotação n.º 80.590 de 24/09/2.002).-

A SUBSTA.,

ami. B.S.O.
TÂNIA MARIA JOANA BERTON SILVINO

(continua no verso)

Pag.: 005/008

Certidão na última página

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Roque - SP

12200-2-AA 219307

12200-2-210001-220000-1220

Livro nº 2

Registro
Geral

Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

15.220

ficha

02
verso

Em 10 de Outubro de 2.002.-

Av. 5/15.220 - Em 10 de Outubro de 2.002.

À requerimento subscrito nesta cidade aos 24 de Setembro de 2.002, instruído com CND/INSS n.º 015642002-21038050 emitida em 20 de Setembro de 2.002 e Certidão n. 0131/02, expedida pela Prefeitura da Estância Turística de São Roque em 08 de Agosto de 2.002, procede-se a presente averbação para constar que a casa 104 da Rua Padre Anchieta erigida no terreno desta matrícula, possuía a área construída de 147,83 metros quadrados, foi ampliada em 62,25 metros quadrados e em 187,68 metros quadrados, totalizando a área construída de 397,76 metros quadrados.- Valor atribuído à ampliação R\$ 165.000,00.- (Prenotação n. 80.588 de 24/09/2.002).

A SUBSTA.,

TÂNIA MARIA JOANA BERTON SILVINO

Av. 6/15.220 - Em 01 de abril de 2021

RETIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA

Nos termos do inciso I, letra "g", art. 213 da Lei n.º 6.015/1973, por requerimento subscrito em São Roque SP, aos 19/02/2021, instruído com Certidão de Casamento extraída em 10/10/2020, no Registro Civil das Pessoas Naturais do 2.º Subdistrito de Sorocaba SP, matrícula 115287 01 55 1973 2 00082 047 0024745 64, Comprovante de Situação Cadastral no CPF emitido em 19/02/2021 e cópia autenticada da cédula de identidade emitida em 22/07/2011, procede-se a presente para constar que **MARIA APARECIDA ROCHA TABACOW** é portadora da cédula de identidade RG n.º 4.806.884-6 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob n.º 002.867.228-36 e não como constou.- (Prenotação n.º 146.465).-

O SUBSTITUTO DO OFICIAL,

MARCOS HIDEKI MOMMA

SD - 1220023310000AV6M1522021L

R.7/15.220 - Em 01 de abril de 2021

DAÇÃO EM PAGAMENTO

Pela escritura pública lavrada no 2.º Tabelionato de Notas local, em 26 de março de 2003, livro 428, fls. 171, apresentada por Certidão extraída em 10 de janeiro de 2020 e atas retificativas lavradas em 06 de abril de 2020, livro 563, fls. 257 e em 19 de fevereiro de 2021, livro 576, fls. 341, **LUIZ ANTONIO BELDI CASTANHO**, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG n.º 3.408.966 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n.º 205.159.878-91 e sua mulher **VERA LUCIA FACCINI CASTANHO**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º 3.408.970 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n.º 037.221.668-45, casados sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Eulália Silva, n.º 175, em Sorocaba SP; **OSCAR FONSECA VIEIRA**, brasileiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG n.º 3.478.207 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n.º 373.440.488-68 e sua mulher (continua na ficha 03)



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Livro nº 2

Registro
Geral

Cadastro Nacional de Serventias nº 12.200-2

Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula
15.220

ficha
03

Em 01 de abril de 2021

ELIZABETH STOCKLER BENEVIDES VIEIRA, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º 8.380.657 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n.º 149.739.828-22, casados sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Eulália Silva, n.º 401, em Sorocaba SP; LUIZ SAMUEL TABACOW, brasileiro, médico, portador da cédula de identidade RG n.º 3.372.212 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n.º 241.292.678-68 e sua mulher MARIA APARECIDA ROCHA TABACOW, brasileira, professora, portadora da cédula de identidade RG n.º 4.806.884-6 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n.º 002.867.228-36, casados sob o regime a comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Antonio Guitti, n.º 200, em Sorocaba SP; JULIO DE LUCCA, brasileiro, advogado, portador da cédula de identidade RG n.º 1.453.157 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n.º 033.313.508-34 e sua mulher AMÉLIA CATHARINA MASSAD DE LUCCA, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º 6.265.788 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n.º 167.432.498-74, casados sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Sotero de Souza, n.º 102, centro, em São Roque SP; e RONALDO RIBEIRO, brasileiro, contador, portador da cédula de identidade RG n.º 1.719.962 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n.º 018.008.258-20 e sua mulher NICE INFANTI RIBEIRO, brasileira, professora, portadora da cédula de identidade RG n.º 2.133.570 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n.º 032.557.868-00, casados sob o regime da comunhão de bens, anterior a Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Padre Marçal, n.º 210, em São Roque SP, deram em pagamento, pelo valor de R\$ 349.204,16 (trezentos e quarenta e nove mil, duzentos e quatro reais e dezesseis centavos), a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO ROQUE - ESTÂNCIA TURÍSTICA - SP**, com sede na Rua São Paulo, n.º 966, Bairro do Taboão, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 70.946.009/0001-75, o imóvel constante da presente matrícula.- Cadastro Municipal n.º 10007990.- Valor de Referência R\$ 446.435,27.- (Prenotação n.º 146.465).-

O SUBSTITUTO DO OFICIAL,

SD - 12200232100000R7M15220219

MARCOS HIDEKI MOMMA

OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO ROQUE-SP

ARI JOSÉ ALVES - Oficial
MARCOS HIDEKI MOMMA - Substituto
HESLEI MARTINS DE OLIVEIRA
SÉRGIO EDUARDO DOS SANTOS
CRISTIANO ROQUE DE ARRUDA ROSA
EDUARDO ARI FERNANDES ALVES
CARLOS KOZO MOMMA JUNIOR
Prepostos/Escreventes

CERTIFICAÇÃO NA PÁGINA SEGUINTE

Pag.: 007/008
Certidão na última página

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de São Roque - SP

219308

12200-2 - AA

12200-2-210001-220000-1220

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Circunscrição Imobiliária de SÃO ROQUE – SP

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ que a presente cópia é reprodução fiel e autêntica da matrícula estampada e foi extraída nos termos do art. 19 parágrafo 1º da Lei nº 6.015 de 31 de Dezembro de 1973. São Roque, data e hora abaixo indicadas.

OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO ROQUE-SP

— ARI JOSÉ ALVES - Oficial
MARCOS HIDEKI MOMMA - Substituto
HESLEI MARTINS DE OLIVEIRA
SÉRGIO EDUARDO DOS SANTOS
CRISTIANO ROQUE DE ARRUDA ROSA
EDUARDO ARI FERNANDES ALVES
CARLOS KOZO MOMMA JUNIOR
Prepostos/Escreventes

EM BRANCO

Para conferir a procedência deste documento
efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse
o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

1220023C3015220C163839215



CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº 15220

Ao Oficial.: R\$ 34,73
Ao Estado.: R\$ 9,87
Ao SEFAZ.: R\$ 6,76
Ao Reg.Civil R\$ 1,83
Ao Trib.Just R\$ 2,38
Ao ISS.: R\$ 1,74
Ao FEDMP.: R\$ 1,67
Total.: R\$ 58,98
SELOS E CONTRIBUIÇÕES
RECOLHIDOS POR VERBA

Certidão expedida às 16:38:39 horas do dia 01/04/2021.

Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").

Código de controle de certidão :



01522001042021

Pag.: 008/008