



OFÍCIO VEREADOR Nº 1988/2023

São Roque, 25 de agosto de 2023.

Excelentíssimo Senhor,

Solicita, cordialmente, **elucidar questões relacionadas ao Plano Diretor.**

A definição de Plano Diretor, de acordo com o site da Prefeitura é *“O Plano Diretor é a legislação que orienta o desenvolvimento do município de São Roque, ao estabelecer as regras para a ocupação do solo, levando em conta fatores como o sistema viário, áreas de preservação ambiental, residenciais, industriais, comerciais, entre outras, acompanhando permanentemente o crescimento da cidade”*.

Segundo a mesma página, *“O atual Plano Diretor Municipal foi regulamentado pelas Leis Complementares Nº 39, 40, 41 e 66, com a participação da Câmara Municipal, associações de classe, entidades representativas, instituições públicas e privadas e da população em geral.”*

Fonte (<https://www.saoroque.sp.gov.br/portal/servicos/112/plano-diretor-municipal/>)

Em decorrência das informações supracitadas associadas à tramitação do projeto de lei, que trata sobre o Plano Diretor, este Vereador faz as seguintes solicitações:

- 1) Que se retire o regime de urgência da tramitação do Plano Diretor;
- 2) Que se apresente os estudos e laudos dos impactos socioeconômicos e ambientais da minuta do projeto apresentado pelo Poder Executivo;
- 3) Que se introduza, imediata e urgentemente o núcleo gestor participativo, núcleo este que é responsável pela discussão dos problemas entre grupos de pessoas da sociedade civil com o Poder Público); e
- 4) Que se responda, por escrito, aos questionamentos que foram realizados durante as Audiências Públicas do Plano Diretor na Câmara Municipal.

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - **Fone:** (11) 4784-8444 - **Fax:** (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | **E-mail:** camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

Na certeza de que dispensará especial atenção a este Ofício, desde já agradeço, renovando meus mais sinceros protestos de elevada estima e de distinta consideração.

Atenciosamente,

JOSÉ ALEXANDRE PIERRONI DIAS
(ALEXANDRE VETERINÁRIO)
Vereador

Ao
Excelentíssimo Senhor
RAFAEL TANZI DE ARAÚJO
MD. Presidente da Câmara Municipal da Estância Turística de
São Roque – SP