



OFÍCIO PRESIDENTE Nº 451/2023



São Roque, 08 de agosto de 2023.

Ilustríssimo Senhor Thiago Maffra;

JU 880956681 BR Tem o presente a grata satisfação de cumprimentá-lo e, na oportunidade, solicitar os bons ofícios no sentido buscar **INFORMAÇÕES** referentes à Villa XP, sede que estava sendo construída desde 2021 na Estância Turística de São Roque, após adquirir um terreno de mais de 700 mil metros da JHSF no Município.

Ciente do entusiasmo e da expectativa gerada para a inauguração da Villa XP – cujo projeto segue padrões ecoeficientes, através de um ambiente planejado, autossustentável e integrado com a natureza –, questiona-se o motivo da paralisação da obra, ainda que a previsão inicial de conclusão do empreendimento fosse os ides de 2022.

Não me olvidando do fato de que a construção demanda a obtenção de uma série de documentos municipais, questiono o estado atual de tramitação das licenças do empreendimento e os planos da Companhia para retomada da construção.

Aproveito o ensejo para renovar meus sinceros protestos de estima e consideração, oportunidade em que permaneço à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

RAFAEL TANZI DE ARAÚJO
Presidente

Ao Excelentíssimo Senhor Thiago Maffra,
Diretor Presidente da XP Investimentos Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A.
Av. Chedid Jafet, nº 75, Torre Sul – Vila Olímpia.
CEP 04551-060,
São Paulo/SP