



OFÍCIO VEREADOR Nº 1663/2023

São Roque, 29 de junho de 2023.

Excelentíssimo Senhor,

Por meio deste Ofício, cordialmente, **solicitamos a Vossa Excelência que verifique a possibilidade de retirar o regime de urgência dos Projetos de Lei Complementar Nºs 2 e 3/2023-E.** (Plano Diretor)

Recentemente o Poder Executivo enviou a esta Casa de Leis os Projetos de alteração no Plano Diretor do nosso município, cujos impacto em nossa coletividade é enorme. O Plano Diretor é responsável pela organização do zoneamento de nossa cidade, gerindo a organização do desenvolvimento futuro municipal; refletindo às pessoas na moradia, trabalho, saúde, educação, cultura, lazer, transporte.

Assim, ante a espessura da valia da propositura, exige-se uma análise bem fundamentada e extensa, bem como o envolvimento dos cidadãos e de organizações representativas de diferentes setores da sociedade ao Projeto.

Aliás, fato que se encontra em diapásão com a gestão democrática do município e em consonância com o elencado pelo Estatuto das Cidades (Lei Federal nº 10.257/01) em seu art. 45, vejamos:

Art. 45. Os organismos gestores das regiões metropolitanas e aglomerações urbanas incluirão obrigatória e significativa participação da população e de associações representativas dos vários segmentos da comunidade, de modo a garantir o controle direto de suas atividades e o pleno exercício da cidadania.

Razões essas que fundamentam o pedido aqui solicitado, uma vez que o regime de urgência do Projeto inviabiliza o devido tempo de análise do Plano Diretor, com a perfeita análise legislativa e participação social.

Com efeito, além da fundamentação técnica e da atuação popular, essa solicitação mira a legalidade. Sem o devido tempo para a colaboração da sociedade ao Projeto, o sacrifício desta irá de encontro com o Estatuto das Cidades, maculando o Plano Diretor.

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - **Fone:** (11) 4784-8444 - **Fax:** (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | **E-mail:** camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

Agradecemos a atenção despejada a esse Ofício e colocamo-nos a disposição para maiores esclarecimentos sobre o assunto. Aproveitamos a oportunidade ainda para renovar nossos votos de elevada estima e de distinta consideração.

Atenciosamente,

PAULO ROGÉRIO NOGGERINI JÚNIOR
(PAULO JUVENTUDE)
Vereador

ROGÉRIO JEAN DA SILVA
(CABO JEAN)
Vereador

Ao
Excelentíssimo Senhor
MARCOS AUGUSTO ISSA HENRIQUES DE ARAÚJO
DD. Prefeito de São Roque - SP