



ATOS OFICIAIS

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque "Vereador Dr. Júlio de Lucca"

Explicação Pessoal:

Pronunciaram-se na seção de Explicação Pessoal os(as) Vereadores(as): 1) José Alexandre Pierroni Dias – Alexandre Veterinário: "Boa noite a todos, senhoras e senhores, Presidente Julio. Vou começar aqui por uma breve colocação: a saúde está em primeiro lugar nas revistas, a saúde está em primeiro lugar nos outdoors, nos veículos de propaganda, no Democrata, mas quando o município liga no serviço de ambulância, sabe o que a gente escuta? Nada! Ambulância nesse município? É melhor não contar com eles. Eu gostei muito da moção da Dra. Cláudia aos bombeiros, acho muito significativo e, infelizmente, nossas ambulâncias não participam da mesma maneira, do mesmo acordo que os bombeiros. Acho que tem que mudar o serviço dos bombeiros. Pôr os bombeiros como ambulância, o SAMU como bombeiro, porque, infelizmente, a remoção do município que fica doente, precise de uma ambulância no serviço 192, não consegue. Não consegue. Você pode ligar para o diretor, você pode ligar para o representante, para o chefe das ambulâncias e não acontece nada, nada, nada. É melhor pôr a pessoa dentro de um carro e levar para o atendimento. Porque é uma lástima o serviço de ambulância dentro desse município. E ambulância é tudo. A pessoa pode ter o Einstein na santa Casa, mas se o município não chegar na Santa Casa, ele morre no meio do caminho, ele morre à mingua. Infelizmente, não é de hoje esse problema. Mais antigamente, não tinha carro, estava tudo complicado. Mas agora sobra ambulância, tem Deputado que manda ambulância cada semana aqui para São Roque, não tem esse serviço. E domingo é pior ainda porque é horário nobre, é feriado, é isso, é aquilo... Então as ambulâncias merecem estarem rodando, pelo bem do cidadão então a corda sempre estoura do lado mais fraco, é aquela pessoa que mora no bairro periférico, que não tem o

meio de transporte, muito obrigado." 2) Marcos Roberto Martins Arruda; 3) Newton Dias Bastos; 4) Paulo Rogério Noggerini Junior; e 5) Rogério Jean da Silva. Consoante preceitua o §5º do Art. 1º da Resolução nº 04, de 08 de janeiro de 2021, o vídeo do pronunciamento dos Vereadores nesta sessão consta, na íntegra, no sítio de internet da Câmara e no Canal Oficial do Youtube, que podem ser acessados por meio dos links: <http://www.camaraoroque.sp.gov.br/> e <https://www.youtube.com/watch?v=t7a-F8iSnQY>. Encerram-se os trabalhos às 21h05min.

Portarias Expedidas:

**Portaria Nº 93** - Designa substituto para o cargo de Gerente de Tecnologia e Manutenção o Sr. Renato Alves Marques, Agente de Operações II, no período de 11 a 20 de outubro de 2022.

**Portaria Nº 94** - Designa substituto para a Função Gratificada de Coordenador Legislativo o Sr. Angelo Augusto Assunção Damasceno Orio, no período de 19 de setembro a 01 de outubro de 2022.

Edição 1212 / Valor: R\$ R\$ 149,63

Vagas PCD's

Empresa Lavsim em São Roque está em busca de profissionais PCD's.

Interessados enviar CV com o laudo médico:

[bianca.silva@servizitaliagroup.com.br](mailto:bianca.silva@servizitaliagroup.com.br)

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA  
TABELIÃO DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS  
COMARCA DE SÃO ROQUE=SP  
ARI JOSÉ ALVES - OFICIAL  
Avenida Antonino Dias Bastos n.º 777 (centro) Fax (011) 4784-9590

Protocolo nº 150.195

EDITAL DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

ARI JOSÉ ALVES, Oficial de Registro de Imóveis desta Comarca de São Roque, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 16 do Provimento CNJ n. 65/2017, na forma da lei, etc...

FAZ SABER a todos aqueles que o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento, aos AUSENTES, DESCONHECIDOS, EVENTUAIS INTERESSADOS, SEUS CÔNJUGES E/OU SUCESSORES, que na forma do art. 216-A, da Lei n. 6.015/1973 e Provimento n. 65/2017 do Conselho Nacional da Justiça foi apresentado o pedido de RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO ORDINÁRIA, formulado por GUIDO BIANCHI, italiano, aposentado, e sua cónyuge LOURDES SARDELLI BARBOSA BIANCHI, brasileira, aposentada, residentes e domiciliados na Rua Angelina Sardelli Barbosa, n. 109, Bairro Meirelles, em Araçariquama SP, autuado em 05 de fevereiro de 2022, Protocolo n. 150.195, tendo por objeto o imóvel urbano, com área de 16.131,32m², com benfeitorias, situado na Rua Angelina Sardelli Barbosa, n. 109, Bairro Meirelles, no município de Araçariquama, comarca de São Roque SP, que assim se descreve: "Inicia-se no vértice "V 1" distante 124,14 metros da intersecção entre os alinhamentos da Rua Angelina Sardelli Barbosa com a Avenida Prefeito Severino Alves Filho, segue em reta por 33,69 metros e azimute 65°30'54" até o vértice "V 2"; deflete à esquerda e segue em reta numa distância de 38,47 metros e azimute 61°37'14" até o vértice "V3", distante 52,16 metros da intersecção entre os alinhamentos da referida rua com a Avenida Prefeito Severino Alves Filho, confrontando do vértice "V 1" até o vértice "V 3" com a Rua Angelina Sardelli Barbosa; do vértice "V 3", deflete à direita e segue em reta por 177,31 metros e azimute 135°25'48" até o vértice "V 4"; do vértice "V 4", deflete à direita e segue em reta numa distância de 48,47 metros e azimute 152°22'57" até o vértice "V 5"; do vértice "V 5", deflete à esquerda e segue em reta numa distância de 24,86 metros e azimute 149°29'41" até o vértice "V 6", confrontando do "V 3" até o vértice "V 6" com Ana Cristina Greco e José Roberto da Silva (matrícula n. 42.024); do vértice "V 6", deflete à direita e segue em reta numa distância de 64,16 metros e azimute 261°51'10" até o vértice "V 7", confrontando do vértice "V 6" até o vértice "V 7", com Ana Cristina Barbosa Gonçalves Castro dos Santos e seu cónyuge Francisco Manuel dos Santos (matrículas n.s 7.341 e 7.340); do vértice "V 7", deflete à direita e segue em reta por 232,69 metros e azimute 316°25'29" até o vértice "V 1", confrontando do vértice "V 7" até o vértice "V 1", com Aurea Sardelli de Camargo Barbosa (matrícula n. 7.340), início da descrição". Com origem registrária na matrícula n. 7.340, desta Oficina Predial, cujo titulares do domínio são: ANTONIETTA DE CAMARGO BARBOZA CASTRO casada com ARCÍDIO GONÇALVES CASTRO; ROMEU SARDELLI DE CAMARGO BARBOZA ou ROMEU SARDELLI BARBOSA casado com ILKA NEIVA DE CAMARGO BARBOSA; LOURDES SARDELLI BARBOSA BIANCHI casada com GUIDO BIANCHI; AUREA SARDELLI DE CAMARGO BARBOSA; DANIEL CAMARGO BARBOSA; RUTH BARBOSA LACORTE casado com MANOEL LUIZ LACORTE; ELISEU CAMARGO BARBOSA; JOÃO BATISTA DE CAMARGO BARBOSA NETO; AUREA DE OLIVEIRA BARBOSA ou AUREA DE OLIVEIRA BARBOZA; NOELI BARBOZA; DIVALDO BARBOSA; SYLVIA STELLA BARBOZA; MARCOS ANTÔNIO BARANA BRBOSA casado com APARECIDA CORREIA BARBOSA; ILDA MASSIMO BARBOSA; IRENE DE CAMARGO BARBOSA; ARNALDO DE CAMARGO BARBOSA JÚNIOR c.c MARIA JOSÉ LAMBERT COLLO BARBOSA; PEDRO PAULO DE CAMARGO BARBOSA; e JUNE ALEXANDRA DE CAMARGO SARDINHA casada com MAURO LOURENÇO SARDINHA, qualificados na referida matrícula. Os requerentes pleiteiam o reconhecimento da USUCAPIÃO ORDINÁRIA, prevista no art. 1.242 do Código Civil, alegando a posse do imóvel por si e por seus antecessores, com justo título, há mais de 15 (quinze) anos. O requerimento e a documentação completa que o acompanha permanecerão à disposição dos interessados para exame nesta serventia, que funciona à Av. Antonino Dias Bastos, n. 777, centro, no horário das 9:30 às 16:00 horas, de segunda a sexta-feira. Decorrido o prazo de 15 (quinze) dias da última publicação deste edital, sem que haja a apresentação de impugnação escrita, com as razões da discordância, será presumida a anuência ao pedido de reconhecimento da usucapião, e ensejará o seu imediato registro em nome dos requerentes, como previsto no art. 216-A, § 6º, da Lei n. 6.015/73. E, para que chegue ao conhecimento de todos aqueles eventualmente interessados e para que no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital. - São Roque SP, 01 de setembro de 2022.

ARI JOSÉ ALVES  
Oficial

Comparamos litros de vinho dreher 51 velho barreiro garrafão de 5 litros cx de cerveja e litrão



Retiro no local.

Falar com Fernando (11) 99732-5974

Casa com 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, excelente quintal R\$ 1000,00.

Casa de luxo com 3 dormitórios, sala, cozinha, garagem em condomínio R\$ 4.000,00 tudo incluso

VENDA Terreno com topografia plana, asfalto, água e luz, 350 metros, R\$ 70.000,00

Apto com 2 dormitórios, sala e cozinha, garagem, condomínio baixo, próximo do centro, R\$ 250.000,00 aceita fgts/ financiamento bancário.

Outros imóveis acesse

[www.saoroqueimoveis.com.br](http://www.saoroqueimoveis.com.br)

WhatsApp 95997 6728

Apartamento ou casa



Busco apartamento/casa mobiliados alto padrão. Modulados e acabamentos da cozinha e banheiros também em alto padrão. Não importa se é de condomínio ou de rua. De 1 a 2 quartos no máximo. No mínimo com 2 banheiros (suíte e social). Quintal ou varandas maiores como quintais serão um diferencial. Dependendo do espaço até 3 quartos ainda me interessa.

Entrar em contato pelo telefone (11) 99582-1100.



11 9.7684.0303



[facebook.com/jeonline.com.br](https://facebook.com/jeonline.com.br)



[jeonline.com.br](http://jeonline.com.br)



[jornaldaeconomia](https://jornaldaeconomia)



[twitter.com/joreconomia](https://twitter.com/joreconomia)