



## Departamento de Administração

São Roque, 06 de junho de 2022.

Ao Gabinete Sr. Prefeito

Ref.: Requerimento nº153/2022 – Vereador Rogério Jean da Silva

Assunto: Locações realizadas pela Administração Municipal.

Atendendo ao solicitado pelo Vereador Sr. Rogério Jean da Silva através do Requerimento nº 153/2022, encaminho abaixo as informações pertinentes, a saber:

1. Foi concedido um desconto no valor mensal do aluguel, conforme 4º Termo de aditamento contratual disposto na DL 019/2017, realizado em 08 de março de 2021;

2. O valor mensal pago na locação do imóvel para instalação do Abrigo Institucional constou-se da seguinte maneira, conforme disposto na DL 019/2017:

- Janeiro/2021 a Fevereiro/2021: R\$ 1.316,80;

- Março/2021 a Setembro/2021: R\$ 1.000,00; (Desconto concedido pelo proprietário);

- Outubro/2021 a Dezembro/2021: R\$ 1.085,26; (Calculo do IPCA e desconto concedido pelo proprietário).

Portanto, o valor total pago em 2021 foi de R\$ 12.889,38.

3. Foi empenhado o valor de R\$ 12.807,54; porém, houve um termo de distrato amigável em 22/02/2021, sendo liquidado em 2021 o valor de R\$ 8.538,36, conforme disposto na DL 007/2018;

4. Foi empenhado 10 meses para 2021, porém, o contrato foi assinado no mês de março, sendo assim, foi liquidado 09 meses para 2021 correspondendo a um total de R\$ 36.000,00, conforme disposto na DL 002/2021;



## Departamento de Administração

5. O Reajuste no 1º Aditamento contratual foi de 10,36% com base no índice do IPCA datado em 02/03/2022, valor R\$ 4.414,40 mensal, conforme disposto na DL 002/2021;

6. O valor mensal pago anteriormente era de R\$ 9.174,13, perfazendo um valor total de R\$ 27.522,39 até 30/03/2021, conforme disposto na DL 001/2010;

7. O valor mensal empenhado em 30/03/2022 foi de R\$ 9.643,51 (considerando o valor antigo com o reajuste de 5,12% com base no IPCA); porém, em 05/04/2022 houve desconto de 10% constatado no 1º aditamento contratual, sendo assim, o valor total pago de 30/03/2021 a 31/12/2021 foi de R\$ 78.112,44, conforme disposto na DL 013/2021;

8. O valor mensal pago na locação do imóvel sito a Avenida Getúlio Vargas para instalação do Detran no ano de 2021 constou-se da seguinte maneira, conforme disposto na DL 022/2021;

- Janeiro/2021 a Junho/2021: R\$ 13.603,95;

- Julho/2021 a Dezembro/2021: R\$ 13.000,00; (Calculo do IPCA e desconto concedido pelo proprietário).

Portanto, o valor total pago em 2021 foi de R\$ 159.623,70.

9. Permaneceu no imóvel localizado na Avenida Getúlio Vargas, valor mensal de R\$ 13.603,95, conforme disposto na DL 008/2016;

10. O Detran permaneceu no referido imóvel até 25/04/2022, no que concerne ao pagamento da locação esta não se deu até 18/06/2022 (pago até o mês de Maio);

11. O valor total pago para a locação do imóvel sito a Rua Amaro Godinho para instalação da NOVA sede da Agência dos Correios de Canguera foi de R\$ 3.300,00, conforme disposto na DL 038/2021;

12. O valor total pago para a locação do imóvel da ANTIGA sede da Agência dos Correios no ano de 2021 foi de R\$ 9.428,08, conforme disposto na DL 017/2018;

13. Contrato venceu em 29/08/2021.



### Departamento de Administração

14. Não houve pagamento no ano de 2021 para a locação do imóvel sito a Rua Marechal Deodoro da Fonseca para instalação do Poupatempo, conforme disposto na DL 042/2021;

15. O valor total pago para a locação do imóvel sito a Santa Quitéria para instalação da NOVA sede da Residência Terapêutica no ano de 2021 foi de R\$ 4.000,00, conforme disposto na DL 043/2021;

16. No ANTIGO endereço da Rua Santa Quitéria, 360 Bairro Santa Quitéria, o valor pago mensalmente de Janeiro/2021 a Novembro/2021 foi de R\$ 3.389,34, conforme disposto na DL 019/2016;

17. Valor pago R\$ 4.000,00, conforme disposto na DL 043/2021;

18. O valor total gasto no ano de 2021 foi de R\$ 1.119.901,01 conforme informado pelo Departamento de Finanças.

Atenciosamente,

  
**Vinícius José Camargo Piccirillo**  
Diretor do Departamento de Administração