

DNA FOREST BRASIL LTDA
CONCORRÊNCIA Nº 006/2019

PROPOSTA

Nosso objetivo neste plano de negócio é a proposta de utilização de Galpão Comercial, cedido a título de Concessão por 15 anos e prorrogáveis por mais 15 anos pela prefeitura da Estância Turística de São Roque.

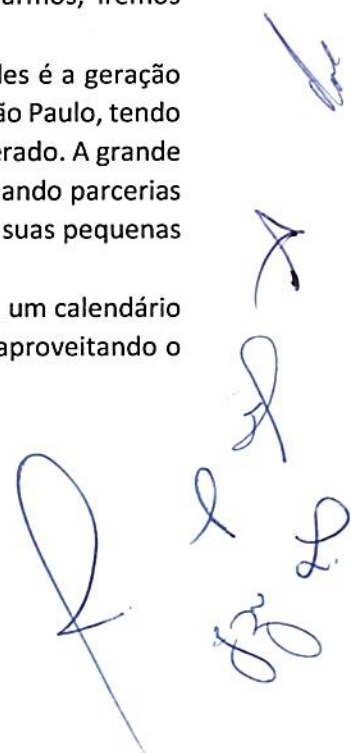
Objetivos principais de implementação do projeto:

- Expansão das atividades industriais na cidade de São Roque;
- Integração da cadeia produtiva da empresa;
- Gestão integrada de logística de importação, exportação e distribuição nacional do portfólio de produtos da empresa;
- Aproveitamento de condições climáticas e relevo adequado para produção de frutas de clima temperado. Exemplo: amora, morango e framboesa.

Nossa proposta de ocupação predial tem como benefício imediato o desenvolvimento do mercado de trabalho local, gerando receitas para pequenas empresas da cidade, como por exemplo: lojas de materiais de construção; empresas de fornecimento de material de limpeza e conservação; profissionais de construção civil e prestadores de serviços contábeis, assim como outros serviços necessários.

Contribuição para o Desenvolvimento Humano

- Fabricação de equipamentos eletroeletrônicos. Iremos trazer tecnologias novas que necessitarão de mão-de-obra qualificada da região. Caso não as encontrarmos, iremos capacitar a mão-de-obra local;
- Fomentação da agricultura familiar. Um dos maiores desafios para as cidades é a geração de recursos no campo. São Roque encontra-se muito próxima da Cidade de São Paulo, tendo assim uma vocação para ser um grande fornecedor de frutas de clima temperado. A grande vantagem do nosso projeto está na fomentação da agricultura familiar, firmando parcerias com pequenos produtores ou mesmo aqueles que ainda não produzem em suas pequenas áreas para o plantio de amora, morango, framboesa;
- Desenvolvimento turístico. Desenvolver junto à prefeitura e aos produtores, um calendário de festividades que pode ser conhecida como festa das frutas vermelhas, aproveitando o potencial turístico natural de São Roque.



1000

Serviço Registro Civil e Tabe
São João Novo - São Leop
Escrituras Firmas - Auto
R. Faustina Maria das Dores, 1
Fone/PA: X- 4715-3242

Geração de empregos

- Geração de 96 empregos diretos, prioritariamente da cidade de São Roque, para contratação no início das atividades;
- Geração de até 150 empregos diretos até o 12º mês de operação.

Matéria prima a ser utilizada e sua origem

Projeto de Frutas Congeladas

As matérias primas para a produção de polpa de frutas adquiridas em vários estados do Brasil.

Projeto de Cafés Especiais

Fruto proveniente de Minas Gerais.

Projeto de Equipamentos Eletroportáteis

Provenientes da China.

Origem, aplicação e cronograma de investimentos

Investimentos serão provenientes de recursos próprios.

- Pavimentação;
- Instalações elétricas;
- Instalações hidráulicas;
- Terraplenagem;
- Paisagismo;
- Estética predial;
- Obras civis;
- Muros e cercas;
- Sistema de segurança;
- Sistema de energia fotovoltaica.

Investimento em Infraestrutura Predial

R\$ 1.611.000,00

Investimento em Infraestrutura de Produção

R\$ 3.269.000,00

Cronograma de investimento

Período 1 (4 meses)	R\$ 2.720.000,00
Período 2 (4 meses)	R\$ 1.510.000,00
Período 3 (4 meses)	R\$ 650.000,00
Período de 12 meses	



elionato
we - SP
#Cav305
74 Confl. 10
4716-2224



Projeção de vendas

Faturamento previsto para o ano de 2021:

1º Trimestre 2021	R\$ 7.930.000,00
2º Trimestre 2021	R\$ 10.350.000,00
3º Trimestre 2021	R\$ 12.120.000,00
4º Trimestre 2021	R\$ 16.250.000,00

Total de faturamento anual 2021 – R\$ 46.650.000,00

Projetos de sustentabilidade ambiental

Projeto Amigos da Floresta

A DNA Forest tem em sua filosofia a construção de um mundo mais sustentável. Por essa razão, temos em nosso conjunto de ações, o projeto Amigo da Floresta, em qual a ação principal foca no reflorestamento com espécies nativas da região. Nossos produtores fornecem sua produção através de um contrato de compra garantida e a DNA Forest firma parceria para plantio de espécies nativas dentro da propriedade do nosso produtor.

Gestão de reaproveitamento de resíduos sólidos

Outra ação da DNA Forest consiste no reaproveitamento total dos resíduos produzidos durante o processo através da compostagem, produzindo naturalmente os adubos orgânicos que retornarão para os nossos produtores.

Sistema de energia fotovoltaica (redução de emissão de CO2)

Nossa indústria visa também a sustentabilidade energética. Possuímos um projeto de energia fotovoltaica que irá fornecer para o nosso processo fabril, a energia necessária para a produção de nossos produtos, reduzindo assim a emissão de CO2 na atmosfera através de uma fonte limpa de geração de energia.

Por esses motivos e outros, entendemos que nosso projeto irá contribuir muito para o desenvolvimento estratégico da cidade de São Roque.

São Roque, 22 de janeiro de 2020

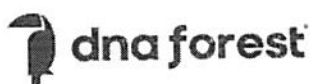


ALEXANDRE KAZUHIRO YAMAMOTO

Representante legal / Procurador

RG: 44.290.405-7 SSP/SP CPF: 353.584.188-93

DNA FOREST BRASIL LTDA
CNPJ: 02.496.609/0001-29 | I.E. 653.043.952.115



01000

REGISTRO CIVIL E TABELIONATO *Elcio Carreiro de Mello*
Rua Faustina Maria das Dóres, 174 - C. 10 - CEP: 18140-038 - PABX: (11) 4716-3242 - Distrito de S.J. Novo - São Roque/SP - www.cartoriosnovo.com.br

Reconheço por semelhança a firma de: **ALEXANDRE KAZUHIRO YAMANOJO**, em documento com valor econômico e dou fé.

São Roque, 22 de janeiro de 2020.
Em Teste da verdade. Cód. F11440100202022517 HOR306161

Vanessa de Camargo Pereira
VANESSA DE CAMARGO PEREIRA-ESCREVENTE
Total: R\$ 10,00



VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE