

Gabinete do Prefeito

OF Nº 224/2022/GP

São Roque, 08 de abril de 2022.

Assunto: informações sobre instalação da Unidade Física do Poupatempo em São Roque.

Ref.: Requerimento Nº 025/2022

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Venho, por meio deste, responder Vossa Excelência, o Vereador autor do Requerimento, William da Silva Albuquerque, bem como os nobres Vereadores desta Casa de Leis, conforme as assertivas relacionadas abaixo.

1. *Solicito cópia integral do Processo Administrativo que resultou na locação do imóvel situado na Rua Marechal Deodoro, nº 40, Centro, São Roque, onde será implantada a unidade do Posto Poupatempo, incluindo o próprio contrato de locação.*

R.: Segue anexa.

2. *Informar quanto foi pago em face da locação do referido imóvel até o presente momento.*

R.: R\$ 22.000,00.

3. *Encaminhar cópia de todos os comprovantes de pagamento.*

R.: Seguem anexas.

4. *Informar se houve algum tipo de isenção por parte do proprietário ou concedido algum prazo de carência para o início dos pagamentos relativos à locação do imóvel.*

R.: Sim, novembro e dezembro.

Gabinete do Prefeito

5. *Em caso positivo, apresentar cópia do documento em que a situação foi acordada.*

R.: Segue anexa.

6. *Informar quais foram as adequações prediais solicitadas pela PRODESP e qual o custo total das obras.*

R.: Foram feitas as seguintes adequações:

- Placa de identificação para obra: R\$ 5.000,00;
- Esquadrias: R\$ 5.014,32;
- Forro: R\$ 7.264,80;
- Pinturas, Acabamentos e Elementos Divisórios: R\$ 30.025,24;
- Instalação Hidráulica/Sanitária/Louças e Metais: R\$ 4.938,27;
- Sistema de Proteção Contra Incêndio: R\$ 4.544,00;
- Instalação Elétrica: R\$ 41.308,65;
- Sistema de Ar Condicionado: R\$ 55.208,58;
- Limpeza final da obra: R\$ 4.696,14;
- Custo total: R\$ 158.000,00.

7. *As adequações já foram realizadas?*

R.: Sim.

8. *Em caso negativo justificar.*

R.: Prejudicado.

9. *Foi assinado o Convênio para a instalação da correspondente Unidade do Poupatempo em nosso Município?*

R.: O Prefeito assinou. A Prefeitura só está aguardando a assinatura por parte da PRODESP.

10. *Encaminhar cópia do documento.*

R.: Segue anexo.

11. *Qual a justificativa para que a Unidade do Poupatempo ainda não esteja em*

Gabinete do Prefeito

funcionamento?

R.: Porque é preciso realizar adequações no Prédio que foram solicitadas pela PRODESP. Para tanto, foi realizada licitação a fim de contratar empresa especializada e, subsequente, execução do contrato. Tudo isso leva tempo decorrente dos procedimentos ligados ao devido processo licitatório e à devida execução contratual. Após as adequações estruturais, a PRODESP procederá à instalação da Unidade que levará o tempo necessário à própria Companhia.

12. *Qual a data prevista para o início das atividades da Unidade Poupatempo junto ao Município de São Roque?*

R.: Provavelmente no final do mês de abril.

Por este Ofício, a fim de esclarecer os Vereadores e trazer transparência sobre a instalação da Unidade do Poupatempo em São Roque, renovo meus votos de elevada estima e distinta consideração, com o objetivo de fazer valer uma relação harmônica entre Executivo e Legislativo.

Atenciosamente,

MARCOS AUGUSTO ISSA HENRIQUES DE ARAÚJO

Prefeito da Estância Turística de São Roque

Ao Excelentíssimo Senhor
JULIO ANTONIO MARIANO
DD. Presidente da Câmara Municipal da
Estância Turística de São Roque