



# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

## **EMENDA Nº 3**

***Modificativa ao Projeto de Lei Complementar Nº 3/2021-E, de 09/06/2021, que "Altera a Lei Complementar n.º 23, de 22 de dezembro de 2003"***

O artigo 2º do Projeto de Lei Complementar Nº 3/2021-E, de 09/06/2021, que "Altera a Lei Complementar n.º 23, de 22 de dezembro de 2003, passa a vigorar com a seguinte redação:

*Art. 2º O inciso I do artigo 10 da Lei Complementar nº 23, de 22 de dezembro de 2003, passa a vigorar com a seguinte redação:*

*"Art. 10. (...)*

*I – nas transmissões compreendidas no Sistema Financeiro de Habitação – SFH:*

- a) à razão de 0,5% (meio por cento) sobre o valor efetivamente financeiro, até o limite de 800 (oitocentos) Unidades de Valor Fiscal do Município de São Roque – UFM;*
- b) pela aplicação da alíquota de 2,5% (dois em meio por cento) sobre o valor restante, para o exercício fiscal do ano de 2022;*
- c) pela aplicação da alíquota de 3% (três por cento) sobre o valor restante, para o exercício fiscal do ano de 2023 e seguintes."*

## **JUSTIFICATIVA**

A presente emenda visa escalonar as alíquotas do referido imposto a fim de proporcionar aos proprietários de imóveis no município um tempo maior para a sua arrecadação. Após diálogos com representantes da sociedade civil, entendeu-se que o aumento da alíquota para os 3% (três por cento) deveria passar a vigorar após o período pandêmico, uma vez que haverá a retomada da economia em todo o País e em São Roque.

Sala das Sessões Dr. Júlio Arantes de Freitas, 3 de setembro de 2021.

# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

## **Continuação da Emenda nº 3...**

*Assinaturas à Emenda nº3 ao Projeto de Lei complementar nº 3/2021*

**ANTONIO JOSÉ ALVES MIRANDA  
(TONINHO BARBA)**  
Vereador

**CLÁUDIA RITA DUARTE PEDROSO  
(DRA. CLÁUDIA PEDROSO)**  
Vereadora

**CLOVIS ANTONIO OCUMA  
(CLOVIS DA FARMÁCIA)**  
Vereador

**DIEGO GOUVEIA DA COSTA  
(DIEGO COSTA)**  
Vereador

**GUILHERME ARAUJO NUNES  
(GUILHERME NUNES)**  
Vereador

**ISRAEL FRANCISCO DE OLIVEIRA  
(TOCO)**  
Vereador

**JULIO ANTONIO MARIANO  
(JULIO MARIANO)**  
Vereador

**PAULO ROGÉRIO NOGGERINI JÚNIOR  
(PAULO JUVENTUDE)**  
Vereador

**RAFAEL TANZI DE ARAÚJO  
(RAFAEL TANZI)**  
Vereador

**THIAGO VIEIRA NUNES  
(THIAGO NUNES)**  
Vereador

**WILLIAM DA SILVA ALBUQUERQUE  
(WILLIAM ALBUQUERQUE)**  
Vereador