



<input type="checkbox"/> Aprovado	<input checked="" type="checkbox"/> Rejeitado
<input type="checkbox"/> POR UNANIMIDADE	
Com <u>6</u> voto(s) Favoráveis e <u>8</u> voto(s) Contrários <u>10 = Senar Indiferença</u>	
Em <u>07/04/2021</u>	

## REQUERIMENTO Nº 069/2021

***Solicita informações relativas à obra de reforma dos sanitários do Centro Educacional e Cultural - Brasital.***

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Considerando que, segundo informações constantes no site da Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo, em 27 de fevereiro de 2020, o Deputado Estadual Cezar esteve no Gabinete do então Prefeito Cláudio Góes, ocasião em que assinou convênio referente a liberação de Emenda Parlamentar destinando R\$100.000,00 (cem mil reais) para a reforma dos banheiros públicos do Centro Educacional Cultural Brasital.

Considerando que a obra foi contratada através da Tomada de Preços nº 022/2020, originando o contrato nº 057/2020, firmado junto a vencedora do certame, empresa ZARA ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS EIRELI, cuja assinatura data de 29 de setembro de 2020.

Considerando que, segundo o referido contrato, o prazo de execução da obra seria de 180 (cento e oitenta) dias, contados a partir da assinatura da Ordem de Serviços expedida pela Prefeitura da Estância Turística de São Roque.

Considerando que a página do Jornal O Democrata também publicou, em 23 de dezembro de 2020, matéria a respeito da referida obra, informado que a mesma teria iniciado no dia 21 daquele mês, e que fariam parte da reforma a parte interna e externa dos banheiros, assim como as louças e madeiramento do telhado.

Ainda, segundo informado pelo site do Jornal O Democrata, o valor total da reforma seria de R\$111.679,50 (cento e onze mil, seiscentos e setenta e nove reais e cinquenta centavos), sendo que desse valor R\$11.679,50 (onze mil, seiscentos e setenta e nove reais e cinquenta centavos)

# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

seriam recursos próprios do Município e R\$100.000,00 (cem mil reais) seriam relativos a Emenda Parlamentar disponibilizada pelo Deputado Estadual Cezar Marmo, a pedido do então Chefe de Divisão de Cultura, Sr. Emir Bechir.

Contudo, pelas fotografias que acompanham o presente Requerimento, podemos observar que as obras se encontram paralisadas, com parte do telhado retirado, expondo o restante da estrutura do prédio ao sol e a chuva, prejudicando ainda mais as condições de conservação do patrimônio público. A situação é de abandono.

Posto isto, Diego Gouveia da Costa, Vereador da Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque, REQUER ao Egrégio Plenário, observadas as formalidades regimentais vigentes, que seja oficiado este documento ao Excelentíssimo Senhor Prefeito, a fim de que se digne informar e encaminhar a esta Casa de Leis o que se segue:

1. Por que as obras de reforma dos sanitários do Centro Educacional e Cultural Brasital encontram-se paralisadas?
2. Encaminhar cópia da Ordem de Serviços expedida pela Prefeitura Municipal para o início das obras.
3. Encaminhar toda documentação que justifique a paralisação da obra.
4. Encaminhar cópia de todas as notificações e contranotificações realizadas entre a Prefeitura e a Empresa Contratada.
5. Alguma multa ou sanção foi aplicada a empresa responsável pela obra?
6. Em caso positivo discriminar.
7. Em caso negativo justificar
8. Qual a situação dos recursos financeiros destinados a referida Obra? (recursos próprios e recursos advindos da Emenda Parlamentar do Deputado Estadual Cezar Marmo)
9. A referida obra foi aditada?
10. Em caso positivo encaminhar cópia do termo de aditamento.
11. Algum pagamento foi realizado à empresa contratada para a realização da referida obra?
12. Em caso positivo encaminhar cópia das respectivas notas fiscais.

# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

**13.** Diante da paralização da obra, qual a data prevista para que a mesma seja retomada e a previsão para que seja concluída?

Sala das Sessões, Dr. Júlio Arantes de Freitas,  
29 de março de 2021

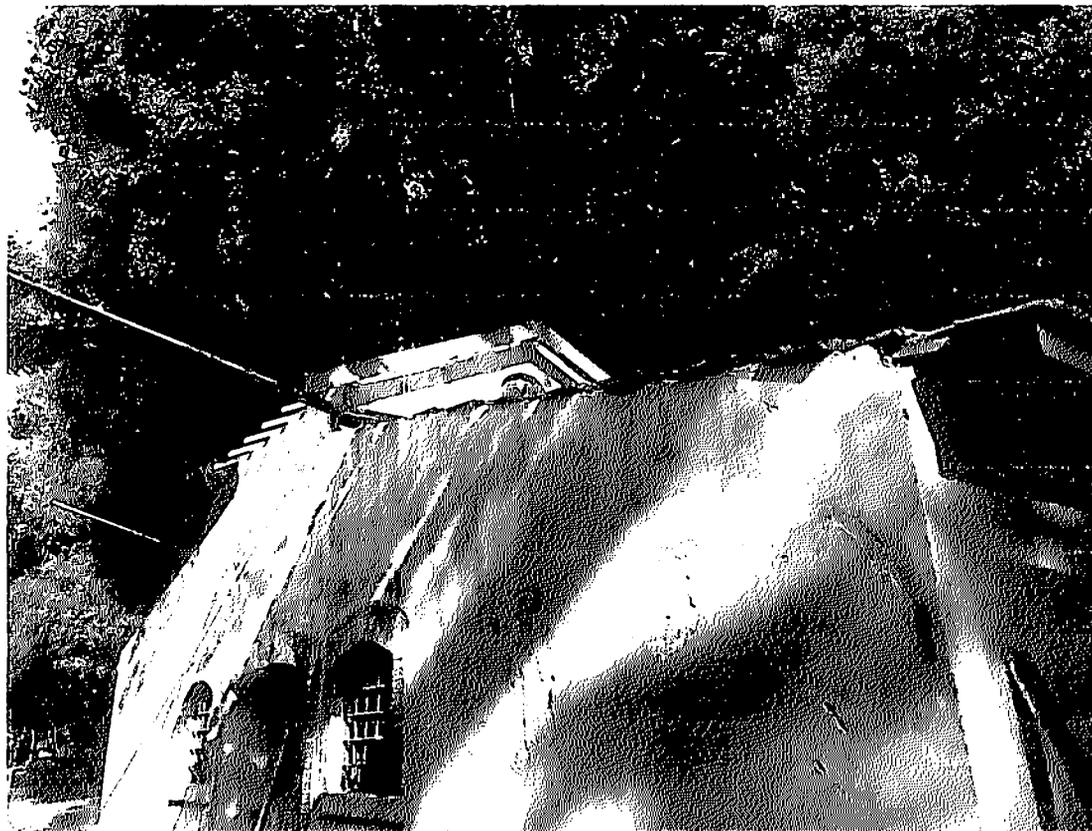
**DIEGO GOUVEIA DA COSTA**  
**(DIEGO COSTA)**  
Vereador

PROTOCOLO Nº CETSUR 29/03/2021 - 12:37 3752/2021 /cmj-

# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'



Este documento é cópia do original assinado digitalmente por DIEGO GOUVEIA DA COSTA,46683962812 em 05/04/2021 11:19:18  
Para conferir o original, acesse <http://consulta.siscam.com.br/camarasaoroque/documentos/autenticar> e informe o código C2G9-W9J9-F6F8-M1H3

# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'



Este documento é cópia do original assinado digitalmente por DIEGO GOUVEIA DA COSTA:46683962812 em 05/04/2021 11:19:18  
Para conferir o original, acesse <http://consulta.siscam.com.br/camarasaoroque/documentos/autenticar> e informe o código C2G9-W9U9-F6F8-M1H3

# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'



Este documento é cópia do original assinado digitalmente por DIEGO GOUVEIA DA COSTA:46683962812 em 05/04/2021 11:19:18  
Para conferir o original, acesse <http://consulta.siscam.com.br/camarasaoroque/documentos/autenticar> e informe o código C2G9-W9U9-F6F8-M1H3

# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'



Este documento é cópia do original assinado digitalmente por DIEGO GOUVEIA DA COSTA:46683962812 em 05/04/2021 11:19:18  
Para conferir o original, acesse <http://consulta.siscam.com.br/camarasaoroque/documentos/autenticar> e informe o código C2G9-W9U9-F6F8-M1H3

# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

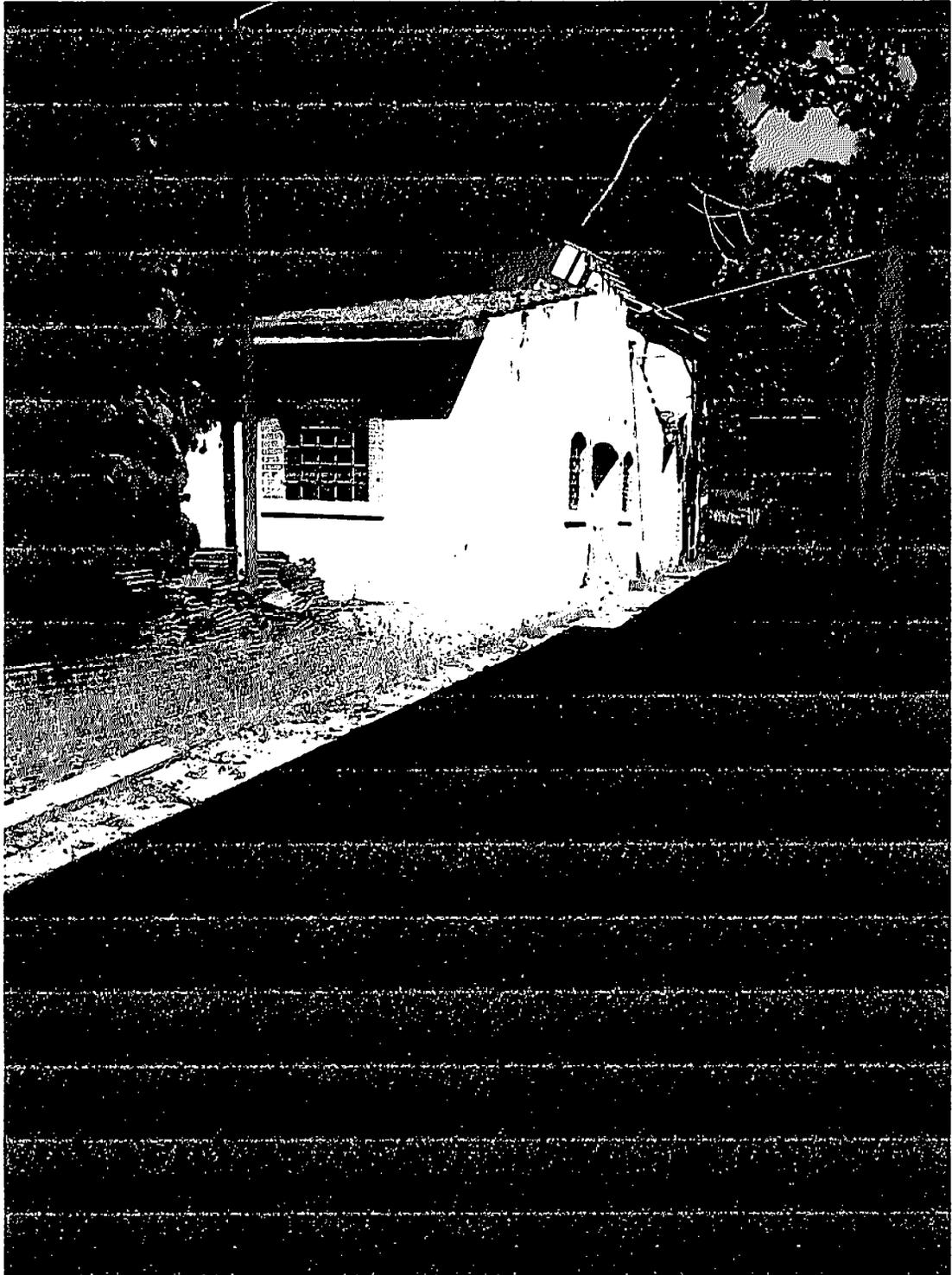


Este documento é cópia do original assinado digitalmente por DIEGO GOUVEIA DA COSTA:46683962812 em 05/04/2021 11:19:18  
Para conferir o original, acesse <http://consulta.siscam.com.br/camarasaoroque/documentos/autenticar> e informe o código C2G9-W9U9-F6F8-M1H3

# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'



Este documento é cópia do original assinado digitalmente por DIEGO GOUVEIA DA COSTA,46683962812 em 05/04/2021 11:19:18  
Para conferir o original, acesse <http://consulta.siscam.com.br/camarasaoroque/documentos/autenticar> e informe o código C2G9-W9U9-F6F8-M1H3

# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

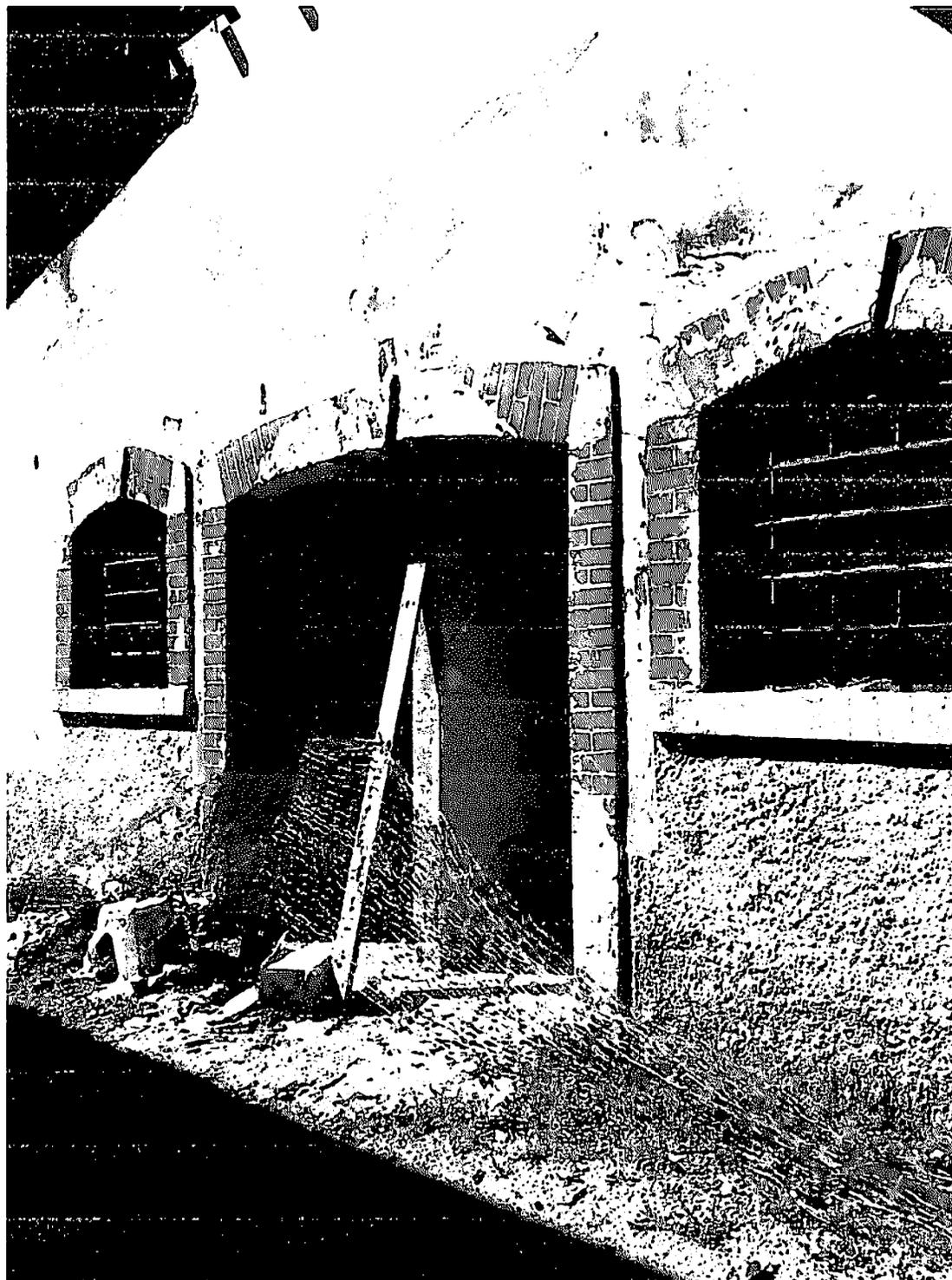


Este documento é cópia do original assinado digitalmente por DIEGO GOUVEIA DA COSTA:46683962812 em 05/04/2021 11:19:18  
Para conferir o original, acesse <http://consulta.siscam.com.br/camarasaoroque/documentos/autenticar> e informe o código C2G9-W9U9-F6F8-M1H3

# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



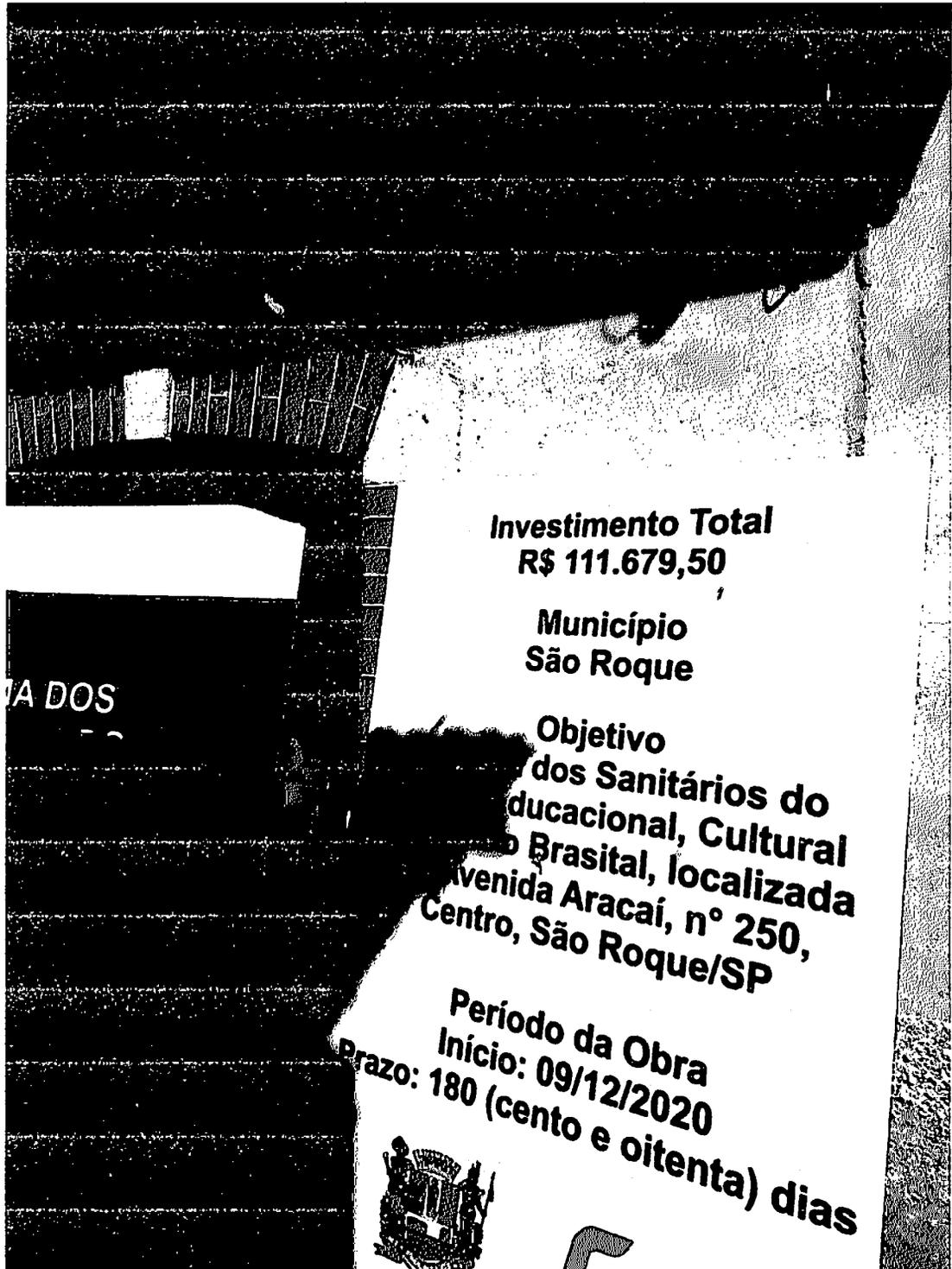
Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'



# Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

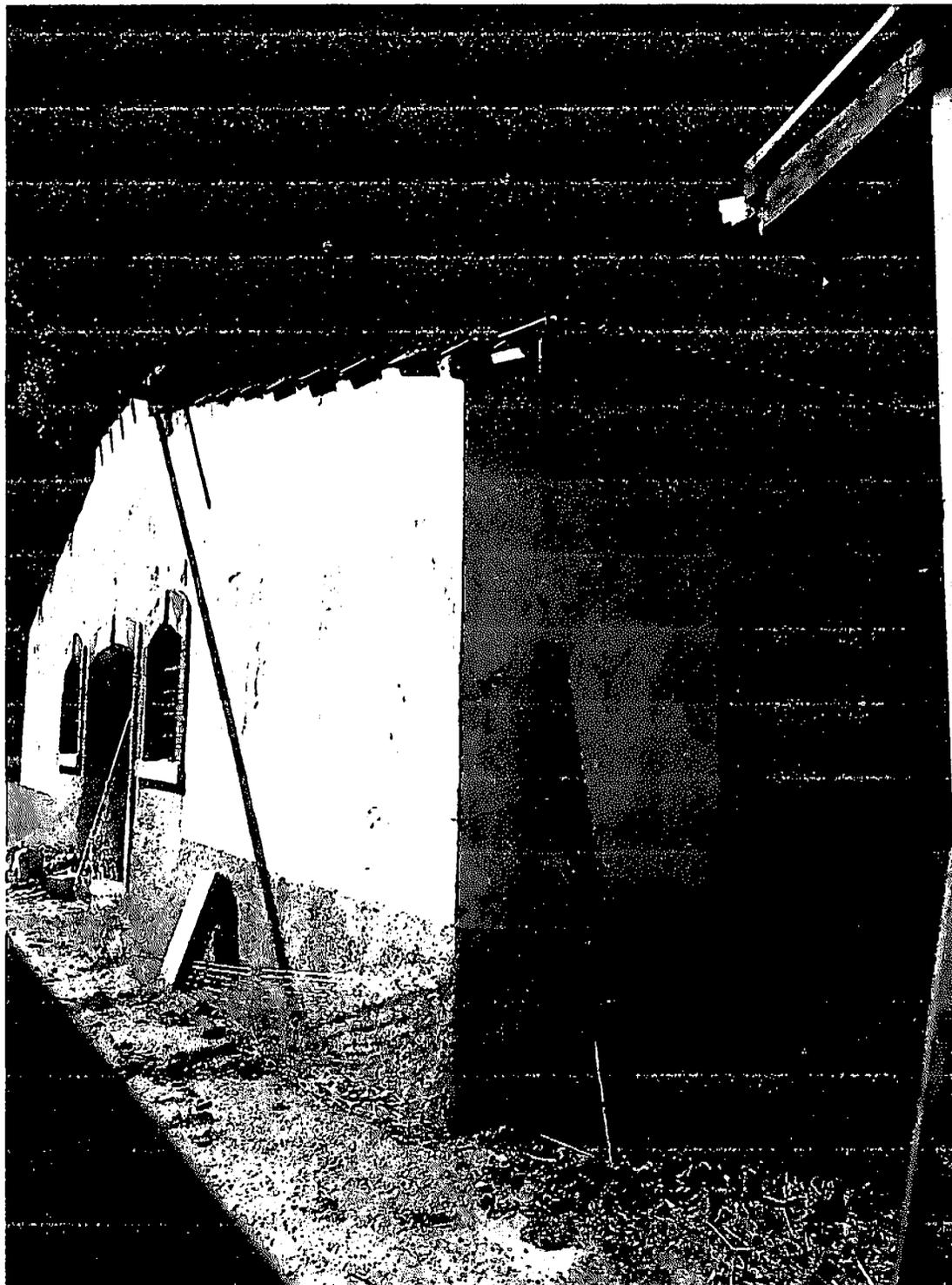


Este documento é cópia do original assinado digitalmente por DIEGO GOUVEIA DA COSTA:46683962812 em 05/04/2021 11:19:18  
Para conferir o original, acesse <http://consulta.siscam.com.br/camarasaoroque/documentos/autenticar> e informe o código C2G9-W9U9-F6F8-M1H3

# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'



Este documento é cópia do original assinado digitalmente por DIEGO GOUVEIA DA COSTA,46683962812 em 05/04/2021 11:19:18  
Para conferir o original, acesse <http://consulta.siscam.com.br/camarasaoroque/documentos/autenticar> e informe o código C2G9-W9U9-F6F8-M1H3



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE

"ESTÂNCIA TURÍSTICA"  
ESTADO DE SÃO PAULO

*"São Roque - a Terra do Vinho e Escola por Habitação"*

### CONTRATO N.º 057/2020 TOMADA DE PREÇOS N.º 022/2020

Pelo presente instrumento, as partes a seguir nomeadas e ao final assinadas, sendo, de um lado a **PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (CNPJ/MF) sob o nº. 70.946.009/0001-75, com sede na Rua São Paulo, 966. Bairro Taboão, São Roque - SP, representado neste ato por seu Prefeito, Sr. Claudio José de Góes e pelo Diretor do Departamento de Planejamento e Meio Ambiente Sr. José Eduardo Damas Loureiro, doravante designada simplesmente **CONTRATANTE**; e, de outro lado, **ZARA ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS-EIRELI**, CNPJ sob o nº. 26.883.972/0001-65, com sede a Rua Francisco Fernandes, nº 710, Bairro Cerrado, na cidade de Itararé /SP, representada neste ato por Daiane Tacher Cunha, domiciliado Avenida Luane Milanda de Oliveira, nº 38, bairro Jardim Santa Cruz na cidade de Araçoiaba da Serra/SP, portador(a) da cédula de identidade nº 36.468.632-7 – SSP/SP e do CPF/MF nº. 416.560.068-71, doravante designada simplesmente **CONTRATADA**; assim têm as partes entre si ajustado o presente contrato de prestação de serviços, firmado com fulcro na Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, e suas alterações posteriores; bem como pela legislação superveniente, subsidiária e/ou complementar, e, ainda, pelas cláusulas e condições a seguir estabelecidas:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO DO CONTRATO

01 – Contratação de empresa para reforma dos Sanitários do Centro Educacional, Cultural e Turístico Brasital, localizada na Avenida Aracaí, nº 250, Centro, São Roque/SP, com fornecimento de material, equipamentos e mão de obra, de acordo com o edital e com as normas técnicas e quantidades contidas no memorial descritivo, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro e demais especificações técnicas constantes nesta licitação, que ficam como parte integrante ao Edital.

#### CLÁUSULA SEGUNDA – DOS PREÇOS, PAGAMENTOS E REAJUSTES

02.1 - O preço contratado corresponde ao valor total da obra constante da proposta da Contratada adjudicado pela Prefeitura de São Roque, o qual é de **R\$ 111.679,50** (cento e onze mil seiscientos e setenta e nove reais e cinquenta centavos) e as despesas correrão por conta da seguinte dotação do orçamento de 2020:

- A) **R\$ 100.000,00** Ficha 834 – 01.08.01.15.451.0030.1291.4.4.90.51.00 – Fonte 02 – Convênio Estadual nº 020/2020 - Transferências E Convênios Estaduais - Vinculados – Obras e Instalações – Empenho nº 5853/2020
- B) **R\$ 11.679,50** Ficha 834 – 01.08.01.15.451.0030.1291.4.4.90.51.00 – Fonte 01 – Tesouro - Obras e Instalações – Empenho nº 5963/2020



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE**

**"ESTÂNCIA TURÍSTICA"  
ESTADO DE SÃO PAULO**

*"São Roque - a Terra da Vinha e Bonita por Natureza"*

C) O presente contrato obedecerá ao seguinte regime de execução: **Empreitada por preço unitário.**

**02.2** - Os pagamentos dos serviços objeto deste contrato ocorrerão em uma única parcela, após a aprovação da medição integral da obra pela fiscalização da Prefeitura de São Roque, e, posterior, homologação das medições pela Secretaria de Desenvolvimento Regional, do Governo do Estado de São Paulo, conforme disposto na cláusula quinta do Convenio 020/2020 (anexo VIII do Edital).

**02.3** - As medições deverão compreender todos os serviços executados no período de obra, observando sempre os preceitos indicados nos itens anteriores, e deverão ser acompanhadas de:

**02.3.1** - Planilha de Medição, em 03 vias;

**02.3.2** - Memória de cálculo da referida medição, em 03 vias;

**02.3.3** - Relatório fotográfico colorido, comprovando a execução dos serviços medidos, em 03 vias;

**02.3.4** - Relação de empregados efetivamente utilizados na execução dos serviços, em 03 vias;

**02.3.5** - Fotocópia da folha de pagamento onde constem os nomes dos empregados efetivamente utilizados na execução dos serviços, em 03 vias;

**02.3.6** - Fotocópia do comprovante do pagamento dos salários e demais direitos trabalhistas dos empregados efetivamente utilizados na execução dos serviços, em 03 vias;

**02.3.7** - Fotocópia da guia de Recolhimento do FGTS/GFIP, em 03 vias;

**02.3.8** - Fotocópia da guia de Recolhimento da Previdência Social INSS/GPS, em 03 vias;

**02.3.9** - Fotocópia do diário de serviços referente ao período da medição, em 03 vias;

**02.3.10** - CND ou CPD-EN do INSS, em 03 vias.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE

"ESTÂNCIA TURÍSTICA"  
ESTADO DE SÃO PAULO

*"São Roque - a Terra do Vinho e Route para Niterói"*

02.4 - Após aprovada a medição pela fiscalização da Prefeitura de São Roque e, posteriormente, homologada a medição pela Secretaria de Desenvolvimento Regional, do Governo do Estado de São Paulo, a contratada emitirá a correspondente nota fiscal que deverá ser apresentada ao Diretor do Departamento de Planejamento e Meio Ambiente.

02.5 - Após o recebimento da nota fiscal nos termos do item anterior, a Prefeitura de São Roque deverá realizar o pagamento em até 30 (trinta) dias úteis.

02.6 - Será de inteira responsabilidade da contratada os encargos, impostos e taxas, e ainda, o cumprimento integral da Legislação Trabalhista, (CLT), da Lei Federal nº 6514/77, e, especialmente dos dispositivos contidos na NR nº 18, bem como, o atendimento de convenções ou acordos coletivos que tenham incidência no município de São Roque, além de outras responsabilidades decorrentes da execução do objeto do presente edital.

02.7 - O Departamento de Finanças da Prefeitura de São Roque (contratante), no momento do pagamento, poderá fazer o devido desconto do ISS referente a nota fiscal apresentada.

02.8 - Não será permitido nenhum tipo de pagamento antecipado.

02.9 - Com a aprovação da respectiva medição pela Prefeitura de São Roque, bem como homologação da medição pela Secretaria de Desenvolvimento Regional, do Governo do Estado de São Paulo e, sendo a nota fiscal apresentada pela contratada para pagamento nos termos do item 02.3, caso não seja adimplida no prazo estipulado no item 02.5, sobre o valor da mesma deverá incidir então correção monetária pelo índice IPCA, a contar do vencimento do prazo para pagamento.

02.10 - A contratante, no momento do pagamento, ficará autorizada a compensar eventuais valores devidos à contratada, com créditos que eventualmente a municipalidade venha a ter, exclusivamente no montante dos valores apurados.

02.11 - Ao término da contratação, a Prefeitura de São Roque ficará autorizada a realizar a retenção do pagamento da última parcela a que fizer jus a contratada, até que esta demonstre e comprove as quitações de todos os direitos trabalhistas, fundiários e previdenciários de seus empregados, referente ao período do ajuste, fazendo isso por demonstrativos de pagamentos ou certidões respectivas.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE

"ESTÂNCIA TURÍSTICA"  
ESTADO DE SÃO PAULO

*"São Roque - a Terra do Vento e Borda por Halcampa"*

**02.12** - Os preços contratuais constituirão, a qualquer título, a única e completa remuneração pela adequada execução dos serviços e não isentarão a contratada da responsabilidade pelos serviços executados.

**02.13** - Durante o prazo contratual, inclusive no caso de prorrogações contratuais, para qualquer parcela de pagamento, a contratada será obrigada a apresentar a relação de todo o seu pessoal e demais empregados que estejam sendo utilizados na realização dos serviços objeto do ajuste, bem como, a respectiva comprovação dos pagamentos de todos os direitos trabalhistas e recolhimentos previdenciários, relativos a tais empregados, ficando convencionado que a contratante não efetuará qualquer pagamento enquanto não cumprida essa exigência, sem que tal medida possa ensejar direito a qualquer indenização, compensação ou correção monetária.

**02.14** Os valores, objeto do presente ajuste, não serão reajustados, salvo se o prazo do contrato superar 12 meses, quando então, sobre o residual de serviços ainda à executar, será aplicada a correção monetária pelo índice IPCA a contar da data de vencimento da validade da proposta.

---

### CLÁUSULA TERCEIRA - DA GARANTIA

---

**03.1** - A contratada prestou garantia no valor de R\$ 5.583,97, como condição para a assinatura do contrato, representada por Carta Fiança.

**03.2** - Em caso de aditamento de contrato, a garantia ofertada deverá ser renovada pelo mesmo prazo do aditamento, se for o caso, sob pena de não renovação contratual e demais penalidades contratuais do edital.

**03.3** - O valor da garantia será devolvido 10 (dez) dias após o término do contrato. No caso de prorrogação contratual e vencimento do prazo da caução, esta deverá ser renovada pelo período de duração do contrato e nas mesmas condições iniciais.

---

### CLÁUSULA QUARTA - DO PRAZO DO CONTRATO E DO PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

---

**04.1** - O prazo de vigência do contrato será de 210 (duzentos e dez) dias, contados da assinatura do instrumento contratual.

**04.2** - O prazo para a execução da obra é de: 180 (cento e oitenta) dias.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE

"ESTÂNCIA TURÍSTICA"  
ESTADO DE SÃO PAULO

*"São Roque - a Terra do Vestido e Boné da Mãe Leopoldina"*

04.3 - Os prazos de execução serão contados a partir da assinatura da Ordem de Serviços expedida pela Prefeitura e poderá ser prorrogado nos termos do artigo 57, da Lei Federal 8.666/93 e alterações posteriores, o prazo contratual também poderá ser prorrogado nestes termos.

---

### CLÁUSULA QUINTA – DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

---

05.1 – Os serviços serão recebidos pela fiscalização da Prefeitura, por meio de termo circunstanciado (Termo de Recebimento Definitivo).

---

### CLÁUSULA SEXTA – RESPONSABILIDADES E OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

---

06.1 - Não será permitida a subcontratação.

06.2 - A contratada deverá entregar a PREFEITURA a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) na execução dos serviços, como responsável técnico pela execução.

06.3 - A contratada fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições de sua proposta, os acréscimos ou reduções que se fizerem necessárias no objeto do contrato, até os limites estabelecidos nos § 1º e 2º do artigo 65 da Lei 8.666/93, com suas alterações.

06.4 - Durante a vigência do contrato, é obrigação da Contratada manter todas as condições de habilitação e qualificação exigidas para a licitação, em compatibilidade com as obrigações assumidas, inclusive a presença obrigatória do engenheiro responsável pelos serviços, independente de pedidos, avisos ou comunicações da Prefeitura.

06.5 – A contratada será responsável pelo cumprimento integral da Legislação Trabalhista, Lei 6514/77, Portaria 3214/78 especialmente os dispositivos da NR 18 bem como o cumprimento de convenções ou acordos coletivos que tenham incidência no município de São Roque. A contratada deverá adotar todas as medidas, precauções e cuidados tendentes a evitar danos ou prejuízos à Prefeitura e a terceiros, incluindo-se aí a obrigatoriedade de colocação de tapumes ou barreiras, de modo a impedir o acesso de pessoas estranhas aos serviços, nos termos da NR 18 – item 18.30, sem quaisquer responsabilidades ou ônus para a Prefeitura por indenizações ou ressarcimentos devidos. Todo e qualquer prejuízo que a contratada vier a causar à Prefeitura e a terceiros, em decorrência da execução dos serviços contratados, seja por ato próprio ou de seus prepostos, gerará para ela a obrigação de ressarcimento.

06.6 - A contratada será responsável por todas as obrigações e despesas relacionadas aos serviços, tais como obrigações trabalhistas, previdenciárias ou securitárias, relativas ao pessoal que será empregado na execução dos serviços.



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE

"ESTÂNCIA TURÍSTICA"  
ESTADO DE SÃO PAULO

*"São Roque - a Terra do Vinho e Bodega por Nataseja"*

06.7 - A responsabilidade da contratada é integral para a execução total dos serviços, inclusive nos termos do Código Civil Brasileiro e mesmo após o término do contrato. A Prefeitura se reserva o direito de exercer a mais ampla e completa fiscalização dos serviços contratados, fiscalização essa que em hipótese alguma eximirá a Contratada de suas responsabilidades.

06.8 - Caberá a contratada o registro do contrato na instituição competente, na forma da Lei, se for o caso.

---

### CLÁUSULA SÉTIMA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

---

07.1. Gerir e fiscalizar a execução do objeto contratual mediante prévia designação do fiscalizador da Prefeitura;

07.2. Remunerar a CONTRATADA pelos serviços efetivamente prestados, mediante a apresentação na Nota Fiscal Eletrônica e relatórios, se for o caso para conferência dos mesmos.

---

### CLÁUSULA OITAVA - DAS MULTAS E SANÇÕES

---

08.1 - A Prefeitura aplicará multas e sanções na infringência aos dispostos dos Termos do Edital e anexos, além dos termos do contrato e nos artigos 81, 86 e 87 da Lei 8.666/93, no que couber.

08.1.1 - Multa por recusa injustificada de assinatura do contrato: 20% (vinte) por cento sobre o valor total do contrato, pois caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida.

08.1.2 - Multa por atraso ou recusa injustificada de assinatura da ordem de serviço: 10% (dez) por cento sobre o valor total do contrato.

08.1.3 - Multa em caso de paralisação ou falta sem motivo justificado e relevante: 1 % (um por cento) ao dia, sobre o valor do contrato;

08.1.4 - Multa por serviço não aceito e não corrigido no prazo de 10 (dez) dias, a partir da data da notificação: 1% (um por cento) ao dia, sobre o valor do contrato;

08.1.5 - Multa por descumprimento das normas de segurança e medicina do trabalho: 01 (uma) UFM por dia de descumprimento, limitada a 20% do valor do contrato, bem como a comunicação à Delegacia Regional do Trabalho e ao Ministério Público;



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE**

**"ESTÂNCIA TURÍSTICA"**  
**ESTADO DE SÃO PAULO**

*"São Roque -- a Terra do Visto e Boa da por Nalcaça"*

**08.1.6** - Multa por não entregar os documentos contidos nos itens 10.2.4 a 10.2.10 do edital: 1% (um por cento) sobre o valor do contrato.

**08.1.7** - Pela inexecução total ou parcial do contrato será aplicada à contratada a pena de Multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor do contrato.

**08.1.8** - Em caso de falta grave ou reincidência dos motivos que levaram a Prefeitura a aplicar as sanções aqui previstas, o contrato poderá ser rescindido, caso em que será cobrada a multa de 20% (vinte por cento) do valor do contrato.

**08.2** - Sem prejuízo das sanções previstas no item 08.1 e subitens, poderão ser aplicadas à inadimplente, outras contidas na Lei 8.666/93 e suas alterações.

**08.3** - No decorrer da execução dos serviços, o Gestor do Contrato relatará os problemas e indicará as infrações cometidas na conformidade dos itens 08.1 e seus subitens, ensejando o início de Processo Administrativo, que deverá observar o procedimento previsto na Lei Complementar nº 24/2003. O Departamento de Administração intimará a empresa para regularização dos problemas e a apresentação de defesa escrita que poderá ser aceita ou não, devidamente circunstanciada pelo Departamento Gestor do contrato.

**8.4** - Não sanados os problemas ou não aceita as argumentações da defesa, o Departamento de Administração expedirá Notificação apontando a infração cometida e a multa a ser aplicada. As infrações cometidas por si só constituirão à CONTRATADA em mora. À contratada é garantida interposição de recurso à notificação à autoridade superior competente.

**08.5** - As multas não impedirão a rescisão unilateral, nem prejudicarão a aplicação do disposto nos artigos 81, 86 e 87 da Lei 8.666/93 e suas alterações.

**08.6** - Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

**08.7** - As aplicações das penalidades aqui previstas são autônomas e suas aplicações, cumulativas serão regidas pelo artigo 87, parágrafos 2º e 3º, da Lei Federal n.º 8.666/93, e não exonera à inadimplente de eventual ação por perdas e danos que seu ato ensejar.

**08.8** - As multas poderão ser descontadas da caução ou dos pagamentos a serem feitos à contratada.

**08.9** - A sanção de suspensão de participar em licitação e contratar com a Administração poderá ser aplicada também àqueles que:

**08.9.1** - Retardarem a execução do Certame;



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE**

**"ESTÂNCIA TURÍSTICA"**  
**ESTADO DE SÃO PAULO**

*"São Roque - a Alma do Povo e Borda por Heterogeneidade"*

08.9.2 - Demonstrarem não possuir idoneidade para contratar com a Administração;

08.9.3 - Fizerem declaração falsa ou cometerem fraude fiscal.

08.9.4 - Apresentarem documentos, declarações ou atestados falsificados, adulterados ou forjados com a finalidade de atribuir à licitante capacidade de participação ou execução do objeto da licitação.

08.10 - Nenhuma sanção será aplicada sem o devido processo administrativo, que prevê defesa prévia do interessado e recurso nos prazos definidos em lei, sendo-lhe facultado vista ao processo, nos dias e horários previstos no item 20.1 deste edital.

---

**CLÁUSULA NONA – DA ALTERAÇÃO CONTRATUAL**

---

09.1 - O contrato poderá ser alterado nos termos do artigo 57 e 65 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

---

**CLÁUSULA DÉCIMA – DA RESCISÃO**

---

10.1 A rescisão dar-se-á automática e independentemente de qualquer aviso judicial ou extrajudicial, desde que, ocorra falência ou dissolução da CONTRATADA, deixe a mesma de cumprir qualquer exigência ou cláusula deste contrato, ficando a rescisão neste caso a critério da Prefeitura.

10.2 Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

10.3 O contrato será rescindido a qualquer tempo, sem prejuízo das multas e demais sanções, inclusive penais, se for o caso, pelo conhecimento de fato superveniente ou circunstâncias desabonadoras da empresa ou dos seus sócios.

10.4 Em caso de rescisão, a CONTRATADA reconhece integralmente os direitos da Prefeitura previstos no artigo 77 e seguintes da Lei Federal nº 8.666/1993, sem prejuízo de indenização por perdas e danos que a rescisão possa acarretar.

---

**CLÁUSULA DECIMA PRIMEIRA – DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL**

---

11.1 O presente contrato é regido pela Lei das Licitações e Contratos e nos casos omissos, subsidiariamente pelo Código Civil.



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE**

**"ESTÂNCIA TURÍSTICA"**  
**ESTADO DE SÃO PAULO**

*"São Roque - a Terra do Trabalho e Bondade por Natureza"*

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - CONDIÇÕES DE REGULARIDADE**

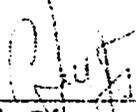
12.1 Fica a CONTRATADA obrigada a manter durante toda a execução deste contrato, todas as condições de qualificação exigidas, mantendo a situação de regularidade perante o INSS e o FGTS.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DO FORO**

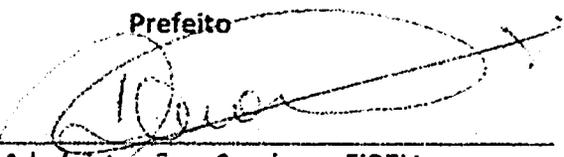
13.1 As partes elegem o Foro da Comarca de São Roque - SP para solução de quaisquer dúvidas oriundas do presente contrato.

E, por estar assim justo e Contratado, assinam o presente instrumento de contrato em 04 (quatro) vias de igual teor e forma e na presença de 02 (duas) testemunhas que a tudo viram e assistiram, para fins e efeitos legais.

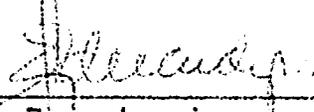
São Roque (SP), 29 de setembro de 2020.

  
\_\_\_\_\_  
Claudio José de Góes

Prefeito

  
\_\_\_\_\_  
Zara Administração e Serviços - EIRELI

Contratada

  
\_\_\_\_\_  
José Eduardo Darnas Loureiro

Diretor do Departamento de Planejamento

TESTEMUNHAS:

  
\_\_\_\_\_  
PATRICIA B. C. DOS SANTOS  
RG 32.597.245-3  
CPF: 350.366.700-44  
SERVIDOR PÚBLICO

  
\_\_\_\_\_  
DAVID ALVES SILVEIRA  
RG: 20.693.214-5  
CPF: 106.910.788-05  
SERVIÇO DE COMPRA



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE

"ESTÂNCIA TURÍSTICA"  
ESTADO DE SÃO PAULO

*"São Roque - a Trave do Norte e Bonito por Melancolia"*

## TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO

**CONTRATANTE:** PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE

**CONTRATADO:** Zara Administração e Serviços - EIRELI

**CONTRATO Nº (DE ORIGEM):** 057/2020 – TOMADA DE PREÇOS Nº. 022/2020.

**OBJETO:** Contratação de empresa para reforma dos Sanitários do Centro Educacional, Cultural e Turístico Brasital, localizada na Avenida Aracaí, nº 250, Centro, São Roque/SP, com fornecimento de material, equipamentos e mão de obra, de acordo com o edital e com as normas técnicas e quantidades contidas no memorial descritivo, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro e demais especificações técnicas constantes nesta licitação, que ficam como parte integrante ao Edital.

**ADVOGADO (S)/ Nº OAB: (\*)** \_\_\_\_\_

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

### 1. Estamos CIENTES de que:

a) o ajuste acima referido estará sujeito a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;

b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, conforme dados abaixo indicados, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;

c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;

d) Qualquer alteração de endereço – residencial ou eletrônico – ou telefones de contato deverá ser comunicada pelo interessado, peticionando no processo.

### 2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;

b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

São Roque (SP), 29 de setembro de 2020.



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE**  
**"ESTÂNCIA TURÍSTICA"**  
**ESTADO DE SÃO PAULO**

*"São Roque - a Terra da Vidua e Boaite por Natassya"*

**GESTOR DO ÓRGÃO/ENTIDADE:**

**Nome:** Claudio José de Góes

**Cargo:** Prefeito Municipal

**CPF:** 055.745.858-71

**RG:** 14.443.487-8

**Data de Nascimento:** 20/08/63

**Endereço residencial completo:** Rua Epaminondas de Oliveira, nº 36, Centro  
São Roque - SP, Cep: 18130-505.

**E-mail institucional:** [gabinete@saoroque.sp.gov.br](mailto:gabinete@saoroque.sp.gov.br)

**E-mail pessoal:** [claudio@vinicolagoes.com.br](mailto:claudio@vinicolagoes.com.br)

**Telefone (s):** (11) 4784 - 8534

**Assinatura:** \_\_\_\_\_

**Responsáveis que assinaram o ajuste:**

**Pelo CONTRATANTE:**

**Nome:** Claudio José de Góes

**Cargo:** Prefeito Municipal

**CPF:** 055.745.858-71

**RG:** 14.443.487-8

**Data de Nascimento:** 20/08/63

**Endereço residencial completo:** Rua Epaminondas de Oliveira, nº 36, Centro  
São Roque - SP, Cep: 18130-505.

**E-mail institucional:** [gabinete@saoroque.sp.gov.br](mailto:gabinete@saoroque.sp.gov.br)

**E-mail pessoal:** [claudio@vinicolagoes.com.br](mailto:claudio@vinicolagoes.com.br)

**Telefone(s):** (11) 4784 - 8534

**Assinatura:** \_\_\_\_\_

**Pelo CONTRATANTE:**

**Nome:** José Eduardo Damas Loureiro

**Cargo:** Diretor do Departamento de Planejamento e Meio Ambiente

**CPF:** 057.972.458-17

**RG:** 14.866.267-5

**Data de Nascimento:** 06/05/1964

**Endereço residencial:** Av. Moreira César, 242, Apto. 102, centro, Sorocaba /SP

**E-mail institucional:** [planejamento@saoroque.sp.gov.br](mailto:planejamento@saoroque.sp.gov.br)

**E-mail pessoal:** [jeduardodl@gmail.com](mailto:jeduardodl@gmail.com)

**Telefone(s):** (11) 4784-8527

**Cel:** (15) 99128-7557

**Assinatura:** \_\_\_\_\_



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE

"ESTÂNCIA TURÍSTICA"  
ESTADO DE SÃO PAULO

*"São Roque - a Terra do Vinho e do Leite por Necessidade."*

Pela CONTRATADA:

Nome: Daiane Tacher Cunha

Cargo: Procuradora

CPF: 416.560.068-71 RG: 36.468.632-7

Data de Nascimento: 23/07/1992

Endereço residencial completo: Avenida Luane Millanda de Oliveira, nº 38, bairro Jardim Santa Cruz, CEP 18190-000, Araçoiaba da Serra SP

E-mail institucional: [tacherdayane@hotmail.com](mailto:tacherdayane@hotmail.com)

E-mail pessoal: [tacherdayane@hotmail.com](mailto:tacherdayane@hotmail.com)

Telefone(s): (15)3281.2917 - (15)99724.0412

Assinatura: \_\_\_\_\_

(\*) Facultativo. Indicar quando já constituído, informando, inclusive, o endereço eletrônico.