



# Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
**CNPJ/MF:** 50.804.079/0001-81 - **Fone:** (11) 4784-8444 - **Fax:** (11) 4784-8447  
**Site:** www.camarsaoroque.sp.gov.br | **E-mail:** camarsaoroque@camarsaoroque.sp.gov.br  
 São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

<input type="checkbox"/> Aprovado	<input type="checkbox"/> Rejeitado
<input type="checkbox"/> POR UNANIMIDADE	
Com _____ voto(s) Favoráveis e _____ voto(s) Contrários	
Em ____/____/____	

## REQUERIMENTO Nº 007/2021

***Solicita informações sobre construções de casas populares, no Município de São Roque, via CDHU – Companhia de Desenvolvimento Habitacional Urbano.***

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Considerando que em postagem realizada na rede social "Facebook" do atual Prefeito, em dia 21/01/21, foi noticiada reunião junto ao CDHU – Companhia de Desenvolvimento Habitacional Urbano, para a construção de 280 (duzentas e oitenta) casas populares neste Município;

Considerando que o ex-Prefeito, Excelentíssimo Senhor Cláudio Góes, em matéria publicada também em 21/01/21, na mesma rede social, esclareceu que a construção das 280 casas seria em face de Convênios assinados em 2016 (180 casas) e em 2020 (100 casas).

Considerando que em matéria publicada no Jornal "O Democrata" de 22/01/21 – Edição nº 5.216, foi noticiado que a Prefeitura teria firmado Convênio com o Governo do Estado (Capa e Página A-5), visando à construção de 280 casas populares em nosso Município.

Tendo em vista a necessidade de esclarecimento em relação aos fatos publicados, e para que não hajam distorções em relação ao assunto, neste caso a construção de habitações populares no Município, faz-se necessário o encaminhamento do presente Requerimento.

Posto isto, Marcos Roberto Martins Arruda, Vereador da Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque, REQUER ao Egrégio Plenário, observadas as formalidades regimentais vigentes, para que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito, a fim de que se digne informar e encaminhar a esta Casa de Leis o que se segue:

# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
**CNPJ/MF:** 50.804.079/0001-81 - **Fone:** (11) 4784-8444 - **Fax:** (11) 4784-8447  
**Site:** www.camarasaoroque.sp.gov.br | **E-mail:** camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

- 1.** Informar se foi firmado um novo convênio com a Companhia de Desenvolvimento Habitacional Urbano – CDHU, para a construção de 280 (duzentas e oitenta) casas populares no Município de São Roque.
- 2.** Em caso positivo, encaminhar cópia do novo Convênio firmado.
- 3.** As publicações realizadas na rede social “Facebook” do atual Prefeito e no Jornal “O Democrata” referem-se a fatos passados (Convênio 2016 – 180 casas | Convênio 2020 – 100 casas)?
- 4.** Qual a atual situação do Convênio firmado em 2016 (180 casas)?
- 5.** Anexar cópia do referido Convênio.
- 6.** Qual a situação atual do Convênio firmado em 2020 (100 casas).
- 7.** Anexar cópia do referido Convênio.
- 8.** Informar o que foi conseguido, em termos reais, para este Município na reunião entre atual o Prefeito com o Secretário Estadual de Habitação, noticiada pelo Facebook em 21/01/21 e jornal O Democrata de 22/01/2, do atual Prefeito com o Secretário da Habitação.
- 9.** Informar se as casas do Programa “Vida Longa”, antigo “Vila Dignidade” são as únicas em construção no Município em parceria com o CDHU.
- 10.** Informar quando as referidas construções tiveram início e qual a previsão de término.

Sala das Sessões, Dr. Júlio Arantes de Freitas, 22  
de janeiro de 2021.

**MARCOS ROBERTO MARTINS ARRUDA**  
**(MARQUINHO ARRUDA)**  
Vereador

PROCOLO Nº CETSU 22/01/2021 - 09:47 798/2021 /cmj-

# Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'



Guto Issa

20 h · 🌐

MAIS MORADIAS 🏠

Fizemos uma reunião de trabalho na Secretaria Estadual de Habitação para a construção de 280 casas populares, do CDHU. ✅ É mais dignidade e respeito ao nosso povo.

Agradeço a colaboração do secretário, Flávio Amary, e do coordenador regional do CDHU, Éric Vieira. 🙏

#habitação #gutoissa #sãoroquedetodos #trabalho #respeito



👍❤️👏 403

133 comentários 69 compartilhamentos

# Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
**CNPJ/MF:** 50.804.079/0001-81 - **Fone:** (11) 4784-8444 - **Fax:** (11) 4784-8447  
**Site:** [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | **E-mail:** [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'



**Claudio Góes**

9 h · 🌐

Tive conhecimento através das redes sociais sobre as questões ligadas aos convênios com o CDHU e gostaria de manifestar minha alegria ao saber que a Secretaria da Habitação, na pessoa do Secretário Flávio Amary está dando continuidade a mais um dos trabalhos sérios da nossa gestão; a Habitação!

Aproveito para explicar um pouco melhor sobre esses convênios pois percebo que as informações estão um tanto confusas gerando comentários até equivocados.

Trata-se de 2 convênios totalizando as 280 unidades;

Um de 180 casas de 2016, que apesar de ter sido assinado (pref Daniel) com o CDHU, a área indicada (em Mailasqui) tinha problemas de documentação que quase inviabilizaram o dito convênio. Com minha gestão junto ao Secretário e também com o comprometimento do nosso setor de convênios, núcleo de regularização e topografia, viabilizamos o prosseguimento desse convênio. Esse processo se encontra em etapa final de conclusão e pelo que podemos ver em pleno andamento!

O outro convênio, de 100 casas, foi assinado por mim em 2020, e ainda no final do ano passado, aguardávamos contatos do CDHU para decidir se seria em um local com 100 casas ou dois locais de 50 cada, proposta lançada por mim.

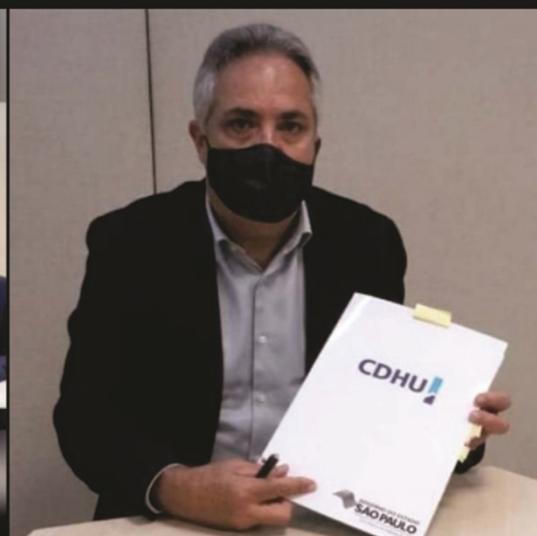
Enfim, a habitação foi um tema prioritário em meu governo. Prova real disso foi a atitude imediata, no início da gestão em 2017, em resolver aquele programa do PAC das 152 casas do paisagem colonial, habitações com obras inacabadas, com dívidas acumuladas junto a construtora e várias unidades invadidas.

Grande parte das famílias que invadiram as casas, vieram da cidade de Itapevi e não faziam parte da relação de contempladas.

De forma eficaz resolvemos nos primeiros meses de governo, tanto a desocupação das casas quanto a retomada das obras e a tão sonhada entrega das unidades a quem de direito!

Lembro ainda das 20 casas no centro da cidade, que estão em fase final de construção e que serão entregues já neste primeiro semestre. Essas unidades pertencem ao programa VIDA LONGA do governo do Estado, direcionadas aos idosos com renda limitada.

Portanto sigo com a torcida e apoio incondicional ao atual prefeito para que essas ações, feitas lá atrás, tenham sua real conclusão e finalidade cumprida.



👍❤️ 336

64 comentários 58 compartilhamentos



# O DEMOCRATA

SEMANÁRIO DEDICADO AOS INTERESSES DO MUNICÍPIO E REGIÃO

SEXTA-FEIRA, 22 DE JANEIRO DE 2021

FUNDADO EM 1º DE MAIO DE 1977

ANO 104 - Nº 5.216 - R\$ 3,00

ODEMOCRATA.COM.BR

## Prefeitura firma convênio com o Estado para a construção de 280 casas populares

O Prefeito de São Roque, Guto Issa, esteve nesta quinta-feira, dia 21, na Secretaria de Habitação do Estado de São Paulo, para uma reunião de trabalho sobre a construção de 280 casas populares em São Roque. A reunião contou com a presença do Secretário de Habitação Estadual Flávio Amary e do Coordenador Regional do CDHU, Éric Vieira. | A5

São Roque e região iniciam vacinação contra a Covid-19

A vacinação teve início pelos grupos prioritários da chamada fase 1: trabalhadores de saúde, pessoas institucionalizadas (que residem em asilos) com 60 anos de idade ou mais, pessoas institucionalizadas com deficiência e população



Após denúncias, Polícia Militar prende traficante em Mairinque

Na tarde da última segunda-feira (18), policiais militares, durante patrulhamento pelo bairro São José, no município de Mairinque, receberam informações de populares sobre tráfico de drogas. | B1

Vereador cobra reativação



O DEMOCRATA

SÃO R

## Prefeitura firma convênio com o Estado para a construção de 280 casas populares



O Prefeito de São Roque, Guto Issa, esteve nesta quinta-feira, dia 21, na Secretaria de Habitação do Estado de São Paulo, para uma reunião de trabalho sobre a construção de 280 casas populares em São Roque. A reunião contou com a presença do Secretário de Habitação Estadual Flávio Amary e do Coordenador Regional do CDHU, Éric Vieira.

“Foi uma reunião muito

produtiva, adiantamos alguns detalhes sobre área para o empreendimento e cronograma de obras. É um projeto de extrema importância para nossa população. É garantir o sonho da casa própria e dar dignidade a todos”, afirmou Guto.

A principal pauta da reunião foi à escolha da área para a construção do empreendimento. O prefeito Guto apresentou possibilidades de

áreas e reforçou o pedido de urgência do início das obras.

### **Projeto Vida Longa**

São Roque tem se destacado no processo de construção de casas populares. Além do convênio já firmado para a construção das mais de 200 moradias, a cidade também terá um núcleo do Programa Vida Longa, também do CDHU, e que fornecerá 20 moradias especialmente projetadas para pessoas idosas.