



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE

"ESTÂNCIA TURÍSTICA"

ESTADO DE SÃO PAULO

"São Roque: a Terra do Vinho, Bonita por Natureza"

2º ADITAMENTO DE CONTRATO N. 038/2018

DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 007/2018

Pelo presente instrumento particular de locação, entre partes, de um lado, como **LOCADORES** os Srs. **EDUARDO ROQUE VERANI**, brasileiro, casado, RG nº 3.142.103-SSP/SP, CPF nº 163.266.108/00, residente e domiciliada à Rua Samuel Neves, 1.150, Jardim Europa, Piracicaba - SP e **JOSÉ ROBERTO VERANI**, brasileiro, engenheiro agrônomo, portador da cédula de identidade RG nº 3.584.957-SSP/SP, CPF nº 556.056.568/72 e de outro lado como **LOCATÁRIO**, a **PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE**, neste ato representado por seu Prefeito o Sr. **CLAUDIO JOSÉ DE GÓES**, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identidade RG n. 14.443.487-8 SSP/SP e inscrito no CPF-MF sob o n. 055.745.858-71 tem certo e ajustado a locação de um Imóvel localizado Rua Alfredo Salvetti, nº59, Centro, na cidade de São Roque - SP, mediante as cláusulas e condições seguintes:

1º) Por meio da Dispensa de Licitação nº 007/2018, a **PREFEITURA** alugou o Imóvel localizado na Rua Alfredo Salvetti, nº59, Centro, para instalação do Conselho Tutelar, pelo valor total de R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais). A assinatura do Contrato ocorreu em 20/04/2018, pelo período de 12 (doze) meses, expirando-se, portanto, o prazo de vigência em 20/04/2019.

2º) Em 12/04/2019, as partes em comum acordo procederam ao 1º termo de aditamento contratual, para constar a prorrogação de prazo por mais 12 meses, a partir de 19/04/2019, bem como o reajuste de valor em mais 3,39% (três virgula trinta e nove), com base no índice IPCA, perfazendo o valor mensal de R\$ 4.135,60 (quatro mil, cento e trinta e cinco reais e sessenta centavos), expirando-se portanto o prazo de vigência em 19/04/2020.

3º) Nesta data, as partes em comum acordo resolvem proceder ao 2º termo de aditamento contratual, para constar que o prazo de vigência fica prorrogado por mais 12 meses, a partir de 19/04/2020, bem como para constar o reajuste de valor em mais 3,23% (três virgula vinte e três por cento), com base no índice IPCA, perfazendo o valor mensal de R\$ 4.269,18 (quatro



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE

"ESTÂNCIA TURÍSTICA"

ESTADO DE SÃO PAULO

"São Roque: a Terra do Vinho, Bonita por Natureza"

mil, duzentos e sessenta e nove reais e dezoito centavos), expirando-se portanto o prazo de vigência em 19/04/2021.

4º) O valor total para esta renovação é de R\$ R\$ 51.230,16 (cinquenta e um mil, duzentos e trinta reais e dezesseis centavos) e as despesas com esta prorrogação correrão por conta do orçamento vigente de 2020: (100) 01.02.01.04.122.0013.2228.3.3.90.36.00 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física – Empenhos 2767/2020 e 2768/2020.

5º) Permanecem em vigor as demais cláusulas contratuais não alteradas por este termo.

E, por estarem justos e contratados, celebram o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, o qual, depois de lido e achado conforme, vai devidamente assinado pelas partes, juntamente com duas testemunhas, para que produza todos os efeitos legais.

São Roque, 06 de abril de 2020.

Claudio José de Góes

Prefeito Municipal

Eduardo Roque Verani
Locador

José Roque Verani
Locador

TESTEMUNHAS:

Daniel Xavier dos Santos
RG 23535770-4
CPF 147.901.318-92
Compras



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE

"ESTÂNCIA TURÍSTICA"

ESTADO DE SÃO PAULO

"São Roque: a Terra do Vinho, Bonita por Natureza"

TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO CONTRATOS OU ATOS JURÍDICOS ANÁLOGOS

CONTRATANTE: PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE
CONTRATADA: EDUARDO ROQUE VERANI – JOSÉ ROQUE VERANI
CONTRATO Nº (DE ORIGEM): 038/2018 – Dispensa de Licitação nº 007/2018
OBJETO: Locação de Imóvel para instalação do Conselho Tutelar

Na qualidade de Contratante e Contratado, respectivamente, do Termo acima identificado, e, cientes do seu encaminhamento ao TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO, para fins de instrução e julgamento, damos-nos por CIENTES e NOTIFICADOS para acompanhar todos os atos da tramitação processual, até julgamento final e sua publicação e, se for o caso e de nosso interesse, para, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito da defesa, interpor recursos e o mais que couber.

Outrossim, estamos CIENTES, doravante, de que todos os despachos e decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, de conformidade com o art. 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, precedidos de mensagem eletrônica aos interessados.

São Roque, 06 de abril de 2020.

GESTOR DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Claudio José de Góes

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 055.745.858-71

RG: 14.443.487-8

Data de Nascimento: 20/08/63

Endereço residencial completo: Rua Epaminondas de Oliveira, nº 36, Centro - São Roque – SP, Cep: 18130-505.

E-mail institucional: gabinete@saoroque.sp.gov.br

E-mail pessoal: claudio@vinicolagoes.com.br

Telefone(s): (11) 4784 - 8534

Assinatura: _____

Responsáveis que assinaram o ajuste:

Pelo CONTRATANTE:

Nome: Claudio José de Góes

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 055.745.858-71

RG: 14.443.487-8

Data de Nascimento: 20/08/63

Endereço residencial completo: Rua Epaminondas de Oliveira, nº 36, Centro - São Roque – SP, Cep: 18130-505.

E-mail institucional: gabinete@saoroque.sp.gov.br

E-mail pessoal: claudio@vinicolagoes.com.br



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE

"ESTÂNCIA TURÍSTICA"

ESTADO DE SÃO PAULO

"São Roque: a Terra do Vinho, Bonita por Natureza"

Telefone(s): (11) 4784 - 8534

Assinatura: _____

CONTRATADA:

Nome: Eduardo Roque Verani

Cargo: Proprietário

CPF: 163.266.108-00

RG: 3.142.103-9

Data de Nascimento: 18/19/1944

Endereço residencial completo: Rua Samule Neves, nº 1150 – Jardim Europa – Piracicaba / SP.
CEP 13.416-404

E-mail institucional:

E-mail pessoal:

Telefone(s):

Assinatura: _____

Nome: José Roberto Verani

Cargo: Proprietário

CPF: 556.056.568-72

RG: 3.584.957-5

Data de Nascimento: 28/07/1947

Endereço residencial completo: Rua Ernfrid Frick, nº 730 – Parque Santa Mônica – São Carlos
/ SP. CEP 13.561-200

E-mail institucional:

E-mail pessoal:

Telefone(s):

Assinatura: _____

(*) Facultativo. Indicar quando já constituído, informando, inclusive, o endereço eletrônico.