



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE

"ESTÂNCIA TURÍSTICA"

ESTADO DE SÃO PAULO

"São Roque: a Terra do Vinho, Bonita por Natureza"

1º ADITAMENTO DE CONTRATO N. 038/2018

DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 007/2018

Pelo presente instrumento particular de locação, entre partes, de um lado, como **LOCADORES** os Srs. **EDUARDO ROQUE VERANI**, brasileiro, casado, RG nº 3.142.103-SSP/SP, CPF nº 163.266.108/00, residente e domiciliada à Rua Samuel Neves, 1.150, Jardim Europa, Piracicaba - SP e **JOSÉ ROBERTO VERANI**, brasileiro, engenheiro agrônomo, portador da cédula de identidade RG nº 3.584.957-SSP/SP, CPF nº 556.056.568/72 e de outro lado como **LOCATÁRIO**, a **PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE**, neste ato representado por seu Prefeito o Sr. **CLAUDIO JOSÉ DE GÓES**, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identidade RG n. 14.443.487-8 SSP/SP e inscrito no CPF-MF sob o n. 055.745.858-71 tem certo e ajustado a locação de um Imóvel localizado Rua Alfredo Salvetti, nº59, Centro, na cidade de São Roque - SP, mediante as cláusulas e condições seguintes:

1º) Por meio da Dispensa de Licitação nº 007/2018, a PREFEITURA alugou o Imóvel localizado na Rua Alfredo Salvetti, nº59, Centro, para instalação do Conselho Tutelar, pelo valor total de R\$ 48.000,00 (quatorze e oito mil reais). A assinatura do Contrato ocorreu em 20/04/2018, pelo período de 12 (doze) meses, expirando-se, portanto, o prazo de vigência em 20/04/2019.

2º) Nesta data, as partes em comum acordo resolvem proceder ao 1º termo de aditamento contratual, para constar que o prazo de vigência fica prorrogado por mais 12 (doze) meses, bem como para constar o reajuste de valor em mais 3,39% com base no índice IPCA, perfazendo o valor mensal de R\$ 4.135,60 (quatro mil, cento e trinta e cinco reais e sessenta centavos), conforme previsto nas cláusulas V do contrato inicial, nos termos da Lei Federal 8.666/93 e alterações, expirando-se portanto a sua vigência em 19/04/2020.

3º) O valor total para esta renovação é de R\$ R\$ 49.627,20 (quarenta e nove mil, seiscentos e vinte e sete reais e vinte centavos e as despesas com esta prorrogação correrão por conta do

1



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE

"ESTÂNCIA TURÍSTICA"

ESTADO DE SÃO PAULO

"São Roque: a Terra do Vinho, Bonita por Natureza"

orçamento vigente de 2019/2020: (100) 01.02.01.04.122.0013.2228.3.3.90.36.00 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física – Empenhos 2561/2019 e 2562/2019.

4º) Permanecem em vigor as demais cláusulas contratuais não alteradas por este termo.

E, por estarem justos e contratados, celebram o presente em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, o qual, depois de lido e achado conforme, vai devidamente assinado pelas partes, juntamente com duas testemunhas, para que produza todos os efeitos legais.

São Roque, 12 de abril de 2019.

Claudio José de Góes

Prefeito Municipal.

Eduardo Roque Verani
Locador

José Roque Verani
Locador

TESTEMUNHAS:

LUCIA TENÓRIO DIAS PIRES
RG/22.693.408-1
CPF/133.096.158-71
SERVIÇO DE COMPRA

JULIANA REGINA MESQUITA VIOLA
RG/29.045.845-6
CPF/286.796.588-80
SERVIÇO DE COMPRA

2



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE

"ESTÂNCIA TURÍSTICA"

ESTADO DE SÃO PAULO

"São Roque: a Terra do Vinho, Bonita por Natureza"

TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO CONTRATOS OU ATOS JURÍDICOS ANÁLOGOS

CONTRATANTE: PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE

CONTRATADA: EDUARDO ROQUE VERANI – JOSÉ ROQUE VERANI

CONTRATO Nº (DE ORIGEM): 038/2018 – Dispensa de Licitação nº 007/2018

OBJETO: Locação de Imóvel para instalação do Conselho Tutelar

Na qualidade de Contratante e Contratado, respectivamente, do Termo acima identificado, e, cientes do seu encaminhamento ao TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO, para fins de instrução e julgamento, damos-nos por CIENTES e NOTIFICADOS para acompanhar todos os atos da tramitação processual, até julgamento final e sua publicação e, se for o caso e de nosso interesse, para, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito da defesa, interpor recursos e o mais que couber.

Outrossim, estamos CIENTES, doravante, de que todos os despachos e decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, de conformidade com o art. 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, precedidos de mensagem eletrônica aos interessados.

São Roque, 12 de abril de 2019.

GESTOR DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

Nome: Claudio José de Góes

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 055.745.858-71

RG: 14.443.487-8

Data de Nascimento: 20/08/63

Endereço residencial completo: Rua Epaminondas de Oliveira, nº 36, Centro - São Roque – SP, Cep: 18130-505.

E-mail institucional: gabinete@saoroque.sp.gov.br

E-mail pessoal: claudio@vinicolagoes.com.br

Telefone(s): (11) 4784 - 8534

Assinatura: _____

Responsáveis que assinaram o ajuste:

Pelo CONTRATANTE:

Nome: Claudio José de Góes

Cargo: Prefeito Municipal

CPF: 055.745.858-71

RG: 14.443.487-8

Data de Nascimento: 20/08/63

Endereço residencial completo: Rua Epaminondas de Oliveira, nº 36, Centro - São Roque – SP, Cep: 18130-505.

E-mail institucional: gabinete@saoroque.sp.gov.br

E-mail pessoal: claudio@vinicolagoes.com.br



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE

"ESTÂNCIA TURÍSTICA"

ESTADO DE SÃO PAULO

"São Roque: a Terra do Vinho, Bonita por Natureza"

Telefone(s): (11) 4784 - 8534

Assinatura: _____

CONTRATADA:

Nome: Eduardo Roque Verani

Cargo: Proprietário

CPF: 163.266.108-00

RG: 3.142.103-9

Data de Nascimento: 18/19/1944

Endereço residencial completo: Rua Samule Neves, nº 1150 – Jardim Europa – Piracicaba / SP.

CEP 13.416-404

E-mail institucional:

E-mail pessoal:

Telefone(s):

Assinatura: _____

Nome: José Roberto Verani

Cargo: Proprietário

CPF: 556.056.568-72

RG: 3.584.957-5

Data de Nascimento: 28/07/1947

Endereço residencial completo: Rua Ernfrid Frick, nº 730 – Parque Santa Mônica – São Carlos / SP. CEP 13.561-200

E-mail institucional:

E-mail pessoal:

Telefone(s):

Assinatura: _____

(*) Facultativo. Indicar quando já constituído, informando, inclusive, o endereço eletrônico.