



**PREFEITURA DA ESTÂNCIA
TURÍSTICA DE SÃO ROQUE**

E S T A D O D E S Ã O P A U L O

- São Roque - Terra do Vinho, Bonita por Natureza -

GABINETE DO PREFEITO

Ofício n.º 040/2020-GP

São Roque, 14 de janeiro de 2020

Assunto: Ofício Vereador n.º
1082/2019, da autoria do Vereador
Etelvino Nogueira.

Senhor Vereador,

Reportando-nos ao ofício em testilha, vimos proceder ao encaminhamento das informações prestadas pelo Departamento de Planejamento e Meio Ambiente.

Colocando-nos ao inteiro dispor, aproveitamos a oportunidade para renovar nossos protestos de estima e apreço.

CLAUDIO JOSÉ DE GÓES
PREFEITO

Ao
Ilustríssimo Senhor
Etelvino Nogueira
MD Vereador
Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque

ICCR.-

Prefeitura da Estância Turística de São Roque
Rua São Paulo, 966 – Taboão – 18135-125 - São Roque - SP
www.saoroque.sp.gov.br
PABX: (11) 4784-8500
Gabinete: (11) 4784-8523 ou 4874-8591
E-mail: gabinete@saoroque.sp.gov.br

432/20

ÚNICA

INSC. CADASTRAL: 10092360
MATRÍCULA: 40.036 CRI SÃO ROQUE
DATA: 20/02/2017

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETARIO:
PARTIFIB PROJETOS IMOBILIARIOS F68 LTDA.
CNPJ: 19.733.943/0001-51

DISCRIMINAÇÃO	ÁREA (m2)	%
ÁREA DE LOTES	11.733,80	61,890
ÁREA INSTITUCIONAL	948,30	5,002
ÁREA VERDE	2.861,00	15,090
SISTEMA DE LAZER	960,00	5,064
SISTEMA VIARIO	2.455,89	12,954
ÁREA DO TERRENO	18.958.990	100%

AUTOR DO PROJETO:
ENGº CIVIL: JOÃO PAULO PANTALEÃO
CREA:0600680291-SP
ART: 26027230171592344

RESP. TÉCNICO:
ENG.º CIVIL: FERNANDO JOSE MONIZ DE CAMARA
CREA: 5060057681-SP
ART: 28027239171585006

Edição de John Anderson e Roberto Roberto Nogueira
 Rua Nogueira, 133 - Vila D'Amorim - São Paulo - SP
 CEP 01290-010 - Fone: (11) 3257-8348 - Fax: (11) 3257-0729

Rs. 18.00



TÍTULO:

PROJETO URBANÍSTICO

ÚNICA

OBRA: LOTEAMENTO SÃO ROQUE

ASSUNTO: PROJETO DE PARCELAMENTO E ARRUAMENTO

PROPRIETÁRIO: PARTIFIB PROJETOS IMOBILIÁRIOS F68 LTDA.
CNPJ: 19.733.943/0001-51

LOCAL: RUA DAS PAPOULAS, S/Nº - BAIRRO DO TABOÃO
MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE - SP

ZONA URBANA RESIDENCIAL DE BAIXA DENSIDADE - ZUR - BD
ESCALA: 1:500

INSC. CADASTRAL: 10092360
MATRÍCULA: 40.036 CRI SÃO ROQUE
DATA: 20/02/2017

SITUAÇÃO S/ ESCALA:



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO
RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE
PROPRIEDADE DO TERRENO.

2 notário

Rua Joaquim Floriano, 689 - Itaim Bibi
São Paulo - SP - cep 04334-013 - fone: 11 3078-1836

ANDRÉ RIBEIRO JEREMIAS
tabelião

Reconheço, por semelhança, a firma de: (1) JOÃO PAULO PANTALEÃO, em documento
sem valor econômico, dou fé.

São Paulo, 11 de abril de 2018.

Eu Testei

da verdade.

Cód. [1702579611301903106735-000655]

ANA MARIA APARECIDA DE SOUZA - Escrevente Aut. (Capital) nº 1.601

Selo(s) Selo(s): 1 Atos: 156/54

O Presente ato somente é válido com o Selo de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade

de Autenticidade



Prof. Dr. Antônio Carlos
de São Paulo

DIVISÃO DE ARQUITETURA - DPA

APROVADO

Protocolo n.º 767/2018

Data 15 / 02 / 18

Claudio Jose de
PREFEITO

Juliana Ferreira An
Chefe de Divisão de Urb
CAU n.º

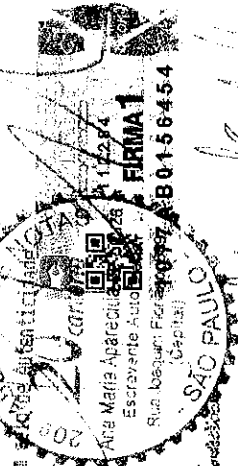
[illegible]

ANDRÉ RIBEIRO JEREMIAS

[illegible]

Call: 17057761309 0306735-04655

ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED
DATE 01-13-2001 BY 60322 UCBAW




 Fundação de Amparo à Pesquisa do Estado de São Paulo
 de São Paulo
 DIVISÃO DE ARQUITETURA - DPA

DIVISÃO DE ARQUITETURA - DPA

APPROVA DO

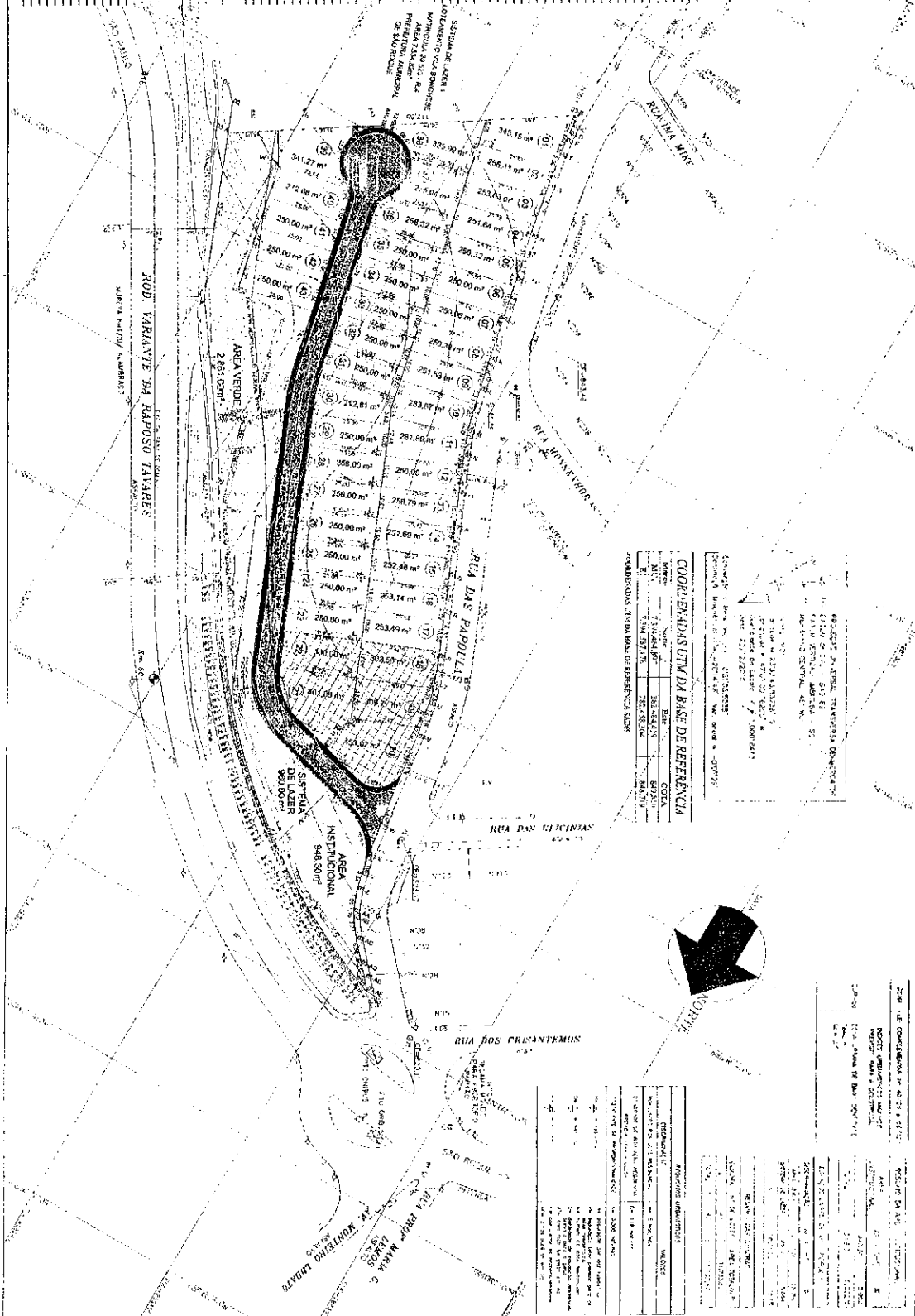
Protocollo n.° 76+12018

Date 15, 02, 18

100

Chaudhry, Tariq
OTTAWA, Ont.

~~Admission~~

[illegible][illegible]

Matrícula	Nome	Esq.	COTA
M.1	7.314.444.90	383.483.219	849.310
E	7.044.597.76	782.458.304	848.719

[illegible]

DATE OF COMPLETION OF WORK	12/15/2000
PROJECT COMPLETION DATE	12/15/2000
PROJECT NAME	12/15/2000
PROJECT LOCATION	12/15/2000
PROJECT DESCRIPTION	12/15/2000
PROJECT STATUS	12/15/2000
PROJECT CONTACT	12/15/2000
PROJECT COMMENTS	12/15/2000
PROJECT APPROVAL	12/15/2000
PROJECT SIGNATURE	12/15/2000
PROJECT DATE	12/15/2000

[illegible]

PROJECT URBANISTO		UNICA	
NAME: <u>CONTRUCCION BARRIO ROSER</u> ADDRESS: <u>PROYECTO DE PARQUEADERO Y APARCAMIENTO</u> LOCATION: <u>DEPARTAMENTO DE LA HABANA, SECTORA</u> <u>10-10-12, ROSER 17</u> DATE: <u>1962</u> DRAWN BY: <u>JOSE LUIS GARCIA</u> CHECKED BY: <u>JOSE LUIS GARCIA</u> SCALE: <u>1:1000</u>		PROJECT NO.: <u>1000</u> DRAWING NO.: <u>1000</u> SCALE: <u>1:1000</u> DATE: <u>1962</u> DRAWN BY: <u>JOSE LUIS GARCIA</u> CHECKED BY: <u>JOSE LUIS GARCIA</u> SCALE: <u>1:1000</u>	
TITLE: <u>PROYECTO DE PARQUEADERO Y APARCAMIENTO</u> LOCATION: <u>DEPARTAMENTO DE LA HABANA, SECTORA</u> <u>10-10-12, ROSER 17</u> DATE: <u>1962</u> DRAWN BY: <u>JOSE LUIS GARCIA</u> CHECKED BY: <u>JOSE LUIS GARCIA</u> SCALE: <u>1:1000</u>		PROJECT NO.: <u>1000</u> DRAWING NO.: <u>1000</u> SCALE: <u>1:1000</u> DATE: <u>1962</u> DRAWN BY: <u>JOSE LUIS GARCIA</u> CHECKED BY: <u>JOSE LUIS GARCIA</u> SCALE: <u>1:1000</u>	