

# Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 | Caixa Postal 80 - CEP 18130-970 | São Roque/SP  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 | Fone: (11) 4784-8444 | Fax: (11) 4784-8447  
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | E-mail: camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br

São Roque - "A Terra do Vinho e Bonita por Natureza"

<input checked="" type="checkbox"/> Aprovado	<input type="checkbox"/> Rejeitado
<input checked="" type="checkbox"/> POR UNANIMIDADE	
Com _____ voto(s) Favoráveis e _____ voto(s) Contrários	
Em 25/11/19	

## REQUERIMENTO Nº 226/2019

***Solicita informações referentes a quantidades de residências construídas no Município após a aprovação do Plano Diretor de 2006.***

Excelentíssimo Senhor Presidente,

  
Alaci Raysel  
2.º Secretário

Considerando que desde a aprovação do último Plano Diretor Municipal já se passaram mais de 13 anos e nesse período a Estância Turística de São Roque passou grandes transformações e essas transformações provocaram, entre outras coisas, a urbanização de grande parte de nossa cidade.

Considerando que essa urbanização, através da construção residências e comerciais, deve ser acompanhada pelo Poder Público e um dos instrumentos de regulação desse desenvolvimento é justamente o Plano Diretor Municipal, pois o aumento ou concentração populacional impacta em todo o aparato de serviços públicos oferecidos pela Municipalidade.

Considerando que a Prefeitura, especialmente através do Departamento de Planejamento, precisa acompanhar de perto a evolução do Município, pois todas as obras residenciais e comerciais, sejam casas, apartamentos, empreendimentos condominiais ou empresariais devem ter a sua aprovação quando regulares ou a responsabilidade de fiscalização e tomada de medidas cabíveis quando irregulares a responsabilidade é da fiscalização da prefeitura que deve agir de maneira eficaz tomando as devidas medidas necessárias para evitar as construções irregulares no município.

Posto isto, Etelvino Nogueira, Vereador da Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque, REQUER ao Egrégio Plenário, observadas as formalidades regimentais vigentes, para que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito, a fim de que se digne informar e encaminhar a esta Casa de Leis o que se segue:



# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 | Caixa Postal 80 - CEP 18130-970 | São Roque/SP  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 | Fone: (11) 4784-8444 | Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)

São Roque - "A Terra do Vinho e Bonita por Natureza"

1. Encaminhar através de cópias impressas ou através de meio digital, relatório informando, individualmente, a quantidade de residências Município (casas, apartamentos – prédios, condomínios, etc.) construídas no Município desde a aprovação do Plano Diretor Municipal no ano de 2006, na Macrozona Rural,
2. Encaminhar através de cópias impressas ou através de meio digital, relatório informando, individualmente, a quantidade de residências Município (casas, apartamentos – prédios, condomínios, etc.) construídas no Município desde a aprovação do Plano Diretor Municipal no ano de 2006, na Macrozona de Urbanização Específica ZUE - Chácaras em São João Novo,
3. Encaminhar através de cópias impressas ou através de meio digital, relatório informando, individualmente, a quantidade de residências Município (casas, apartamentos – prédios, condomínios, etc.) construídas no Município desde a aprovação do Plano Diretor Municipal no ano de 2006, na Macrozona de Urbanização Específica ZUE - Chácaras em Manancial,
4. Encaminhar através de cópias impressas ou através de meio digital, relatório informando, individualmente, a quantidade de residências Município (casas, apartamentos – prédios, condomínios, etc.) construídas no Município desde a aprovação do Plano Diretor Municipal no ano de 2006, na Macrozona de Urbanização Específica ZUE - Desenvolvimento Turístico,
5. Encaminhar através de cópias impressas ou através de meio digital, relatório informando, individualmente, a quantidade de residências Município (casas, apartamentos – prédios, condomínios, etc.) construídas no Município desde a aprovação do Plano Diretor Municipal no ano de 2006, na Macrozona de Urbanização Específica ZUE - Desenvolvimento Econômico,
6. Encaminhar através de cópias impressas ou através de meio digital, relatório informando, individualmente, a quantidade de residências Município (casas, apartamentos – prédios, condomínios, etc.) construídas no Município desde a aprovação do Plano Diretor Municipal no ano de 2006, na Macrozona de Urbanização Específica ZUE - Ocupação Estratégica,
7. Encaminhar através de cópias impressas ou através de meio digital, relatório informando, individualmente, a quantidade de residências Município (casas, apartamentos – prédios, condomínios, etc.) construídas no Município desde a aprovação do Plano Diretor Municipal no ano de 2006, na Macrozona de Urbanização Específica ZUCAer - Zona de Corredor de Atividades Especiais da Raposo Tavares,

# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 | Caixa Postal 80 - CEP 18130-970 | São Roque/SP  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 | Fone: (11) 4784-8444 | Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)

São Roque - "A Terra do Vinho e Bonita por Natureza"

**8.** Encaminhar através de cópias impressas ou através de meio digital, relatório informando, individualmente, a quantidade de residências Município (casas, apartamentos – prédios, condomínios, etc.) construídas no Município desde a aprovação do Plano Diretor Municipal no ano de 2006, na Macrozona de Urbanização Específica ZUCAem - Zona Urbana Corredor de Atividade Especiais de Maylasky,

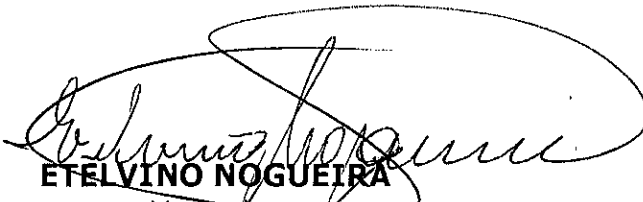
**9.** Encaminhar através de cópias impressas ou através de meio digital, relatório informando, individualmente, a quantidade de residências Município (casas, apartamentos – prédios, condomínios, etc.) construídas no Município desde a aprovação do Plano Diretor Municipal no ano de 2006, na Macrozona de Consolidação Urbana – Perímetro São Roque,

**10.** Encaminhar através de cópias impressas ou através de meio digital, relatório informando, individualmente, a quantidade de residências Município (casas, apartamentos – prédios, condomínios, etc.) construídas no Município desde a aprovação do Plano Diretor Municipal no ano de 2006, na Macrozona de Consolidação Urbana – Perímetro Maylasky,

**11.** Encaminhar através de cópias impressas ou através de meio digital, relatório informando, individualmente, a quantidade de residências Município (casas, apartamentos – prédios, condomínios, etc.) construídas no Município desde a aprovação do Plano Diretor Municipal no ano de 2006, na Macrozona de Consolidação Urbana – Perímetro São João Novo

**12.** Encaminhar através de cópias impressas ou através de meio digital, relatório informando, individualmente, a quantidade de residências Município (casas, apartamentos – prédios, condomínios, etc.) construídas no Município desde a aprovação do Plano Diretor Municipal no ano de 2006, na Macrozona de Consolidação Urbana – Perímetro Canguera.

Sala das Sessões, Dr. Júlio Arantes de Freitas, 20 de novembro de 2019.

  
**ETELVINO NOGUEIRA**  
Vereador

PROTÓCOLO Nº CETSР 20/11/2019 - 09:31 8343/2019 /cmj-

