## Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque

Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 | Caixa Postal 80 - CEP 18130-970 | São Roque/SP CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 | Fone: (11) 4784-8444 | Fax: (11) 4784-8447 | Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | E-mail: camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br

São Roque - "A Terra do Vinho e Bonita por Natureza"

Aprovado	Rejeitado
POR UNANIMIDADE	
Com voto(s) Favorávels e voto(s) Contrários	
Em 14, C	09/18

#### REQUERIMENTO Nº 165/2018

Solicita informações relativas às obras de manutenções e reformas da EMEF "Barão de Piratininga"

José Alexandre Perroni Dias Médico Veterinário 2º Secretário Excelentíssimo Senhor Presidente,

Considerando que o Poder Público Municipal é o responsável pela manutenção e restauração das suas unidades escolares, bem como das inúmeras reclamações que este vereador vem recebendo de país de alunos da EMEF Barão de Piratininga, solicito informações referente as atuais condições, reformas e manutenções da respectiva escola.

Posto isto, Rogério Jean da Silva, Vereador da Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque, REQUER ao Egrégio Pienário observado as formalidades regimentais vigentes, para que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito, a fim de que se digne Informar e encaminhar a esta Casa de Leis o que se segue:

- 1. É de conhecimento do departamento todas as necessidades de melhorias e reformas da EMEF Barão de Piratininga? Se sim, quem e quando foi efetuada a última visita técnica? Emitir cópia do relatório da visita com os problemas identificados.
  - 2. Se não, porque ainda não foi realizada?
- **3.** Existem documentos por parte da direção da escola informando os problemas a serem solucionados? Se sim, emitir cópias dos memorando desde janeiro de 2017 até a presente data?
- **4.** Em sendo positivo a pergunta anterior, o que foi feito para melhorar a EMEF desde tais solicitações) e quando foi feito?

# Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque

Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 | Caixa Postal 80 - CEP 18130-970 | São Roque/SP CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 | Fone: (11) 4784-8444 | Fax: (11) 4784-8447 | Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | E-mail: camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br

São Roque - "A Terra do Vinho e Bonita por Natureza"

**5.** Diante de um dos maiores problemas que a EMEF enfrentou, principalmente com o comprometimento do seu anfiteatro em razão das infiltrações pela falta de manuténção das calhas, qual a real situação das calhas existentes ao longo de toda a escola, ou seja, estão devidamente com as manutenções em dia?

- **6.** Se não, porque não tem sido feito tais limpezas?
- **7.** Existe algum pedido de poda ou corte das árvores existentes ao entorno da escola, que tenha sido solicitado por parte do departamento e ou da escola?
- 8. Essas árvores de alguma maneira comprometem o entupimento de calhas na escola? Foi realizada alguma vistoria neste sentido? Emitir cópias?
- **9.** A manutenção da caixa d'agua esta em dia? Quando foi realizada a última manutenção?
- problemas com infiltração nas paredes da escola? Se sim, o que foi ou esta sendo feito para reverter os inúmeros pontos de infiltração nas paredes da escola?
- **11.** Com relação aos vidros em falta das diversas salas, o que foi ou esta sendo feito para realizar tais reposições?
- 12. Quais as condições com a rede elétrica (fios, tomadas e interruptores) da EMEF? Foi realizada alguma manutenção recente? Se sim, o que foi feito e quando foi feito?
- 13. Uma das grandes reclamações de pais e moradores das Imediações da EMEF é a falta de iluminação na área externa da escola. Assim sendo, por que a lluminação externa encontra-se precária? O que esta sendo feito para corrigir tal problema?
- **14.** Com relação as torneiras existentes na escola, todas estão em condições de serem utilizadas?
- 15. Com relação a quadra da EMEF, o que esta previsto para fechar as laterais da mesma, uma vez que em período ou dias de chuva, a mesma se fica inutilizável? Quando será feito?
- **16.** Quais as condições das portas, fechaduras e lâmpadas da EMEF? Alguma necessita ser trocada? Se sim, quando será feito?
- 17. Todos os banheiros oferecem condições normais para o uso devido?

# Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque

Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 | Caixa Postal 80 - CEP 18130-970 | São Roque/SP CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 | Fone: (11) 4784-8444 | Fax: (11) 4784-8447 | Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | E-mail: camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br

São Roque - "A Terra do Vinho e Bonita por Natureza"

18. Todas as salas de aula estão em condições

normais de uso?

19. Qual a previsão de reforma geral (pintura)

da EMEF?

**20.** Existe por parte do departamento um levantamento e ou orçamento para realização de todas as necessidades da escola? Se sim, qual o valor?

**21.** De todas as necessidades da EMEF, quais o departamento colocou como prioridade a serem realizadas e quando serão realizadas? Especificá-las.

Sala das Sessões, Dr. Júlio Arantes de Freitas, 13 de setembro de 2018.

ROGÉRIO JEAN DA SILVA

Vereador

PROTOCOLO Nº CETSR 13/09/2018 - 13:22 5447/2018/ccg



GABINETE DO PREFEITO

Ofício nº 650/2018 - GP

São Roque, 15 de outubro de 2018

Assunto: Requerimento nº 165

Senhor Presidente,

Reportando-nos ao requerimento em testilha, vimos proceder ao encaminhamento das informações prestadas pela direção do Departamento de Educação e Cultura.

Colocando-nos ao inteiro dispor, aproveitamos a oportunidade para renovar nossos mais altos protestos de estima e apreço.

CLAUDIO JOSÉ DE GOES PREFEITO

Ao
Excelentíssimo Senhor
Newton Dias Bastos
DD Vereador Presidente
Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque

\MN.-



#### PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE

ESTADO DE SÃO PAULO

"São Roque - Terra do Vinho. Bonita por Natureza"

DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO E CULTURA

De: Departamento de Educação e Cultura

Para: Gabinete do Prefeito.

Ref: Requerimento do Vereador Rogério Jean da Silva, no. 165/18, aprovado em

17/09/2018.

Exmo. Sr. Prefeito

Em atenção ao Requerimento no.165/18, aprovado em 17/09/2018, do Vereador Rogério Jean da Silva, que solicita informações referentes às obras de manutenções e reformas da EMEF Barão de Piratininga, temos a informar:

- 1- Sim. A equipe de manutenção tem realizado diversas visitas técnicas periódicas ao EMEF Barão de Piratininga, assim como nas demais 51 unidades da rede municipal de ensino. Os problemas identificados, em todas as unidades, são discutidos e programados diariamente pela equipe de manutenção, junto com a direção do Departamento de Educação, sendo priorizadas as emergências e as ocorrências mais críticas das escolas do município.
- 2- Prejudicada.
- 3- Sim existem documentos da escola informando os problemas da unidade. As solicitações anteriores estão reunidas no Memorando 031/2018, anexo.
- 4- Algumas solicitações têm sido resolvidas, conforme exposto nos itens a seguir. Outras, principalmente as requeridas em 2017, não puderam ser atendidas na época em função da crise financeira do ano passado.
- 5- As calhas do Barão de Piratininga serão objeto prioritário para a empresa contratada de manutenção, na renovação do contrato, a partir de janeiro de 2019, assim como a recuperação do anfiteatro da mesma unidade.
- 6- Prejudicada.
- 7- Tais ações deverão ser realizadas a partir do dia 15/10/2018.
- 8- Vistorias foram realizadas, sem emissão de cópias escritas, sendo comunicadas oralmente ao Departamento de Educação.
- 9- Processo de licitação para contratação de empresa especializada está em curso.

X

- 10-Após as limpezas das calhas, conforme exposto no item 5, será programado ações de intervenção para as infiltrações nas paredes da escola.
- 11-Licitação de compras de vidros foi realizada, contudo, sem sucesso, por ausência de empresas interessadas.
- 12-Os serviços da rede elétrica do Barão de Piratininga já foram realizados.
- 13-Com a colaboração de recursos da própria escola a equipe de manutenção já efetuou a troca das lâmpadas da parte externa.
- 14-Os serviços das torneiras do Barão de Piratininga já foram realizados.
- 15-A questão da quadra do Barão de Piratininga serão objeto para execução de serviço, da empresa contratada de manutenção, na renovação do contrato, a partir de janeiro de 2019.
- 16-Os serviços relativos a portas, fechaduras e lâmpadas do Barão de Piratininga já foram realizados.
- 17-Os serviços relativos aos banheiros do Barão de Piratininga estão sendo realizados.
- 18-Os serviços as salas de aulas do Barão de Piratininga serão realizadas de acordo com o expresso no item 15.
- 19- Os serviços de pintura das escolas serão programados a partir do início de 2019, com a discussão em cada unidade, considerando que algumas escolas contam com a colaboração de voluntários ou da Associação de Pais e Mestres.
- 20-De acordo com o diagnóstico da equipe de manutenção do Departamento de Educação as prioridades estabelecidas do Barão de Piratininga seriam as limpezas das calhas, o bebedouro, e as infiltrações e pinturas em diversos pontos das salas.

Atenciosamente,

Prof. José Weber Freire Macedo

Diretor do Departamento de Educação e Cultura



GABINETE DO PREFEITD

Ofício nº 650/2018 - GP

São Roque, 15 de outubro de 2018

Assunto: Requerimento nº 165

Senhor Presidente,

Reportando-nos ao requerimento em testilha, vimos proceder ao encaminhamento das informações prestadas pela direção do Departamento de Educação e Cultura.

Colocando-nos ao inteiro dispor, aproveitamos a oportunidade para renovar nossos mais altos protestos de estima e apreço.

#### CLAUDIO JOSÉ DE GOES PREFEITO

Ao Excelentíssimo Senhor **Newton Dias Bastos** DD Vereador Presidente Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque

\MN.-

GABINETE DO PREFEITO

Ofício nº 650/2018 - GP

São Roque, 15 de outubro de 2018

Assunto: Requerimento nº 165

Senhor Presidente,

Reportando-nos ao requerimento em testilha, vimos proceder ao encaminhamento das informações prestadas pela direção do Departamento de Educação e Cultura.

Colocando-nos ao inteiro dispor, aproveitamos a oportunidade para renovar nossos mais altos protestos de estima e apreço.

#### CLAUDIO JOSÉ DE GOES PREFEITO

Ao Excelentíssimo Senhor **Newton Dias Bastos** DD Vereador Presidente Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque

\MN.-

GABINETE DO PREFEITO

Ofício nº 650/2018 - GP

São Roque, 15 de outubro de 2018

Assunto: Requerimento nº 165

Senhor Presidente,

Reportando-nos ao requerimento em testilha, vimos proceder ao encaminhamento das informações prestadas pela direção do Departamento de Educação e Cultura.

Colocando-nos ao inteiro dispor, aproveitamos a oportunidade para renovar nossos mais altos protestos de estima e apreço.

#### CLAUDIO JOSÉ DE GOES PREFEITO

Ao Excelentíssimo Senhor **Newton Dias Bastos** DD Vereador Presidente Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque

\MN.-

Prefeitura da Estância Turística de São Roque Rua São Paulo, 966 – Taboão – 18135-125 - São Roque - SP www.saoroque.sp.gov.br PABX: (11) 4784-8500 Gabinete: (11) 4784-8523 ou 4874-8591 E-mail: gabinete@saoroque.sp.gov.br

# PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE DEPARTAMENTO DE EDUCAÇÃO EMEF "BARÂO DE PIRATININGA"

R. JOSÉ HENRIQUE DA COSTA, 252 – JARDIM BELA VISTA SÃO ROQUE – SP. CEP: 18134-190 – TEL: 4712-1904 e-mail: emefbarao@saoroque.sp.gov.br



## **MEMORANDO 031/ 2018**

São Roque, 21 de Setembro de 2018.

De: EMEF "Barão de Piratininga"

C/C - Graziane Portes Martins- Supervisora do Ensino Fundamental II

C/C: Sônia Mendes de Araújo

Resasltamos que ainda aguardamos providências sobre os pedidos de reforma e manutenção da escola encaminhados para este DE em novembro/2017, fevereiro/2018 e julho/2018, conforme memorandos 33/2017, 002/2018 e 022/2018.

Salientamos que as necessidades na infraestrutura aumentam e a deterioração

agrava-se a cada chuva sem os cuidados necessários para a sua manutenção.

Atenciosamente,

milian milat parient mapain e service et equ nomi de servici

Oninime-TksubauQ	
Necessidade de pintura geral do espaço	
Quadro de força exposto	
04 vidros quebrados	
sebemiəup sebeqmål S0	
Ouadra/Masculino	
МАИПЕИСАО	
NECESSIDADE DE REFORMA E	FOCAL
AĐNINITARIA DĒ PIRATININGĀ	EWELE
ANUTENÇAO NO PRÉDIO DA	M\SOAA93A

Banheiros

Necessidade de pintura geral do espaço

01 interruptor faltando

02 vidros quebrados

sebemieup sebeqmêl 20

Válvula hidra com defeito

Pátio/Masculino

Falta 01 porta

Necessidade de pintura geral do espaço

Pátio/Feminino

02 Vasos sanitários soltos

Válvula hidra com defeito

Rachadura na parede

Troca da fechadura da porta de entrada

Troca da Fechadura das portas internas

Necessidade de pintura geral do espaço

O2 lâmpadas queimadas Forro do teto com infiltração Mecessidade de pintura geral do espaço	INSPETORIA
Professor/Masculino  Vazamento na hidra  Necessidade de pintura geral do espaço	
Válvula hidro quebrada  Maçaneta quebrada  Necessidade de pintura geral do espaço	
Oninimət ətnəicitəQ əsbsmiəup əsbsqmå. 20	Banheiros
Vazamento na pia Necessidade de pintura geral do espaço	
Válvula hidra quebrada linfiltração na parede	
Deficiente masculino	

-

#### NECESSIDADE DE REFORMA E MANUTENÇÃO Sala 01

LOCAL

Manutenção da porta, batente e fechadura

Fiação do ventilador exposta

03 tomadas sem espelho

Fiação exposta

01 Lâmpada queimada

Fechadura quebrada

Janela emperrada

Necessidade de pintura geral do espaço

Sala 02

Manutenção da porta, batente e fechadura

Caixa de passagem de energia com fiação exposta

02 Lâmpadas queimadas

01 vidro quebrado

Necessigade de bintura geral do espaço

Janela emperrada

Sala 03

Manutenção da porta, batente e fechadura

02 Lâmpadas queimadas

02 vidros quebrados

Necessidade de pintura geral do espaço

Janela emperrada

Salas de aula

#### Sala 04

Forro teto com infiltração/risco de soltar as placas juntamente com as lâmpadas

Manutenção da porta, batente e fechadura

Forro rachado

Parede com infiltração

61 lâmpada queimada

01 vidro trincado

01 vidro quebrado

Necessidade de pintura geral do espaço

#### Sala 05

Forro teto com infiltração/risco de soltar as placas juntamente com as lâmpadas

Manutenção da porta, batente e fechadura

Forro rachado

26 Lâmpadas queimadas

Fiação de energia exposta

Necessidade de pintura geral do espaço

#### Sala 06

Forro teto com infiltração/risco de soltar as placas juntamente com as lâmpadas

Manutenção da porta, batente e fechadura

Forro rachado

Fiação do ventilador exposta

02 lâmpadas queimadas

01 vidro trincado

medəət oğn zelənej aA

Necessidade de pintura geral do espaço

#### Sala 07

Manutenção da porta, batente e fechadura

01 Lâmpada queimada
Parede com infiltração
Interruptor exposto
Batente da porta quebrado

01 vidro trincado

#### Sala 08

Necessidade de pintura geral do espaço

Reboco da parede da janela caiu

Manutenção da porta, batente e fechadura 04 Lâmpadas queimadas Infiltração no teto

#### Sala 09

Necessidade de pintura geral do espaço

Manutenção da porta, batente e fechadura

Fios do ventilador exposto

Necessidade de pintura geral do espaço

#### Sala 10

Manutenção da porta, batente e fechadura
Proteção de madeira da parede solta
Teto embolorado
Necessidade de pintura geral do espaço

	Mecessidade de pintura geral do espaço
	сошьюшейда
	Porta do balcão com cupim/ totalmente
Secretaria	Fechadura da porta quebrada
	cheadette atten at swithedaa?
	Parede com infiltração/bolor
	Mecessidade de pintura geral do espaço
	sebemiəup sebeqm\$J 70
	Janela emperrada
	03 vidros quebrados
Sala de recurso	Forro do teto com infiltração/risco de soltar as placas juntamente com as lâmpadas
	Necessidade de pintura geral do espaço
	Tomada sem espelho
	Parede e teto trincados
Sala professores	Parede e teto embolorado/infiltração
	01 vidro quebrado
	10 Lâmpadas queimadas
	Mecessidade de pintura geral do espaço
	Troca da torneira da pia
Laboratório de ciências	วิลทeโล emperrada
	Infiltração no teto e parede/bolor
	Necessidade de pintura geral do espaço
	sebemiəup sebeqmål 20
	ารทela emperrada
Sala de informática	Porta dá choque
	Parede com bolor/infiltração
	MANUTENÇÃO
LOCAL	NECESSIDADE DE REFORMA E

### Necessidade de pintura geral do espaço da água da chuva A canalização não comporta o escoamento Falta de grelhas Calhas sem canaletas Corredor salas 9,10 Necessidade de pintura geral do espaço 12 Lâmpadas queimadas Caixa de força desprotegida Corredor salas 4,5,6,7,8 Necessidade de pintura geral do espaço Verificar calhas e trincas Forro soltando Corredores sebemiəup sebeqmêl 80 Parede com infiltração/bolor Corredor salas 1,2,3 MANUTENÇAO LOCAL **NECESSIDADE DE REFORMA E**

Necessidade de pintura geral do espaço

Calhas

04 Lâmpadas queimadas

Paredes emboloradas

Forro soltando e com infiltração

Corredor sala informática

spiss 1	rredo	၀၁
---------	-------	----

02 lâmpadas queimadas

A canalização não comporta o escoamento da água da chuva

Caixa de energia geral sem trinco

Piso escorregadio

Toldo manchado e furado

Necessidade de pintura geral do espaço

#### Corredor secretaria

Portão de entrada quebrado

01 elemento vazado quebrado

05 Lâmpadas queimadas

Quadro de incêndio desativado

Parede embolorada/infiltração

Necessidade de pintura geral do espaço

Calhas

08 Lâmpadas queimadas

Piso da rampa escorregadio

Forro soltando/ infiltração

Quadro de incêndio sem mangueira

Quadro de energia sem proteção

1 vidro quebrado

Limpeza dos vidros do pátio

A canalização que recebe e escoa a água da chuva não são suficientes

Necessidade de pintura geral do espaço

Pátio

Necessidade de pintura geral do espaço	
Falta 01 lâmpada interna	
Faltam 02 lâmpadas (área externa)	
Porta do balcão quebrada	
Batente da porta de entrada podre/ a porta foi lacrada pela equipe de manutenção da prefeitura)	
Fiação exposta (tomada)	Cozinha convivência
Necessidade de pintura geral do espaço Porta de entrada quebrada	
opemieup abaqmâJ 10	
02 Sifões trincados	sdnizoO
Necessidade de pintura geral do espaço	
Sala sem fechadura	
3 vidros da porta quebrados	Sala de música
Ventilador do teto solto	
Fiação do ventilador exposta	
Necessidade de pintura geral do espaço	
sebemieup sebeqmê. 20	opivnes de serviço
Oápdeo on Ipud a pinatid on enpriocesse	
Mecessidade de pintura geral do espaço	
Parede com bolor	
Ferros da viga com ferrugem aparente	
sebemieup sebeqmêJ 02	
Porta de entrada/troca da maçaneta	Biblioteca
Teto com infiltração e trincas	

NECESSIDADE DE REFORMA E	FOCAL
Quadro de força sem proteção	
Quadro de incêndio sem mangueira	Saguão anfiteatro
Interruptores expostos	
Porta sem trinco	
Infiltração acima da porta	
Necessidade de pintura geral do espaço	
Paredes trincadas	
Teto desabando	
Infiltração nas paredes	
Piso emborrachado solto deteriorado	
Piso Isminado deteriorado	ontsetifnA
Água escorrendo pela caixa de força	
Teto desabando no camarim	
Carpete soltando/com mofo	
Cadeira desgastada pelo tempo(falta de manutenção)	
Necessidade de pintura geral do espaço	
Foi interditado pela equipe de planejamento da prefeitura no ano de 2013.	

Alambrados e corrimãos não instalados Instalação de tela protetora Pintura com demarcação na quadra Necessidade de pintura geral do espaço
Instalação de tela protetora
sobslatani ošn sosmirros e cornimaos maios instalados
Portão de entrada principal arrancado
CSIL
Muro com divisa creche, apresentando risco de
Fio de força exposto
Quadra Retirada das árvores ao redor
Rede de proteção deteriorada
Alambrados darificados
Necessidade de pintura geral do espaço
Trinca na parede
Estacionamento Pintura no chão
Pintura da parede de demarcação
Necessidade de pintura geral do espaço
Parede do portão trincado
snibrsį sob ošonatunsm a sbo9
Manutenção da placa da escola
Caixa de passagem de água descoberta
Toldo manchado e furado
Fossa e jardim afundando
Area externa em frente Vardim
Tubulação do esgoto danificada causando
Parede da entrada da secretaria rachada
ОЎЭИЭТПИЕМСЙО
TOCAL NECESSIDADE DE RELORMA E

dentro e por fora Necessita de pintura em todo o prédio por

Jardins precisam de manutenção e poda

Os toldos precisam ser trocados

calhas de toda escola Avaliação e providências no telhado e

Prédio escolar