



## MEMORIAL DESCRITIVO

DE UM IMÓVEL.

LOCAL RUA JOSÉ SILVEIRA MELLO FILHO – BAIRRO DE SANTA QUITERIA  
ou GUASSÚ.

CIDADE DE SÃO ROQUE ESTADO DE SÃO PAULO.

**PROPRIETARIO. PREFEITURA DA ESTANCIA TURISTICA DE SÃO  
ROQUE.**

**ÁREA – B = 15.012,27m<sup>2</sup>.**

Inicia no ponto M0, este situado na esquina da Rua José Silveira Mello Filho com a Rua Marília, e segue em reta com o AZ 131°07'22" com a distância de 4,73m até o M1; deste segue em reta como AZ 124°08'43" com a distância de 4,49m até o M2; deste segue em reta como AZ 118°16'59" com a distância de 8,79m até o M3; deste segue em reta com o AZ 113°51'49" com a distância de 40,73m até o ponto A, do ponto M0 até o A o terreno confronta com a RUA JOSÉ SILVEIRA MELLO FILHO, do referido ponto A deflete à esquerda com o AZ 20°24'51" com a distância de 67,13m até o ponto B; deste deflete à direita com o AZ 110°24'51" com a distância de 30,00m até o ponto C, do ponto A até o C o terreno confronta com a ÁREA =A= de propriedade da PREFEITURA DA ESTANCIA TURISTICA DE SÃO ROQUE, do referido ponto C deflete a deflete à esquerda com o AZ 20°24'51" com a distância de 61,02m até o ponto M3C; deste segue em curva com o raio de 26,00m, com a distância de 29,84m até o M3D; deste segue em reta com o AZ 322°39'26" com a distância de 28,31m até o M3E; deste segue em curva com o raio de 23,00m com a distância de 31,30m até o M3F; deste segue em reta com o AZ 9°41'34" com a distância de 4,32m até o M3G, do ponto C até o M3G o terreno confronta com a, RUA PROJETADA, do referido ponto M3G deflete à esquerda e segue com o AZ 279°41'34" com a distância de 45,86m onde confronta com a CAMBUCI TRUST S/A até o M3GA; deste segue com o AZ 198°22'29" com a distância de 43,21m, sendo 15,47m confronta com o prédio 100 da Rua Marília de propriedade de SCITE S/C LTDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS, 22,18m com o prédio 90 da Rua Marília de propriedade de ROSELI APARECIDA RODRIGUES SILVA e 5,56m com o prédio 80 da Rua Marília de propriedade de JOSÉ DE BARROS CAVALCANTI até o ponto M28; deste segue com o AZ 220°10'02" com a distância de 19,50m onde confronta com o prédio 80 da Rua Marília de propriedade de JOSÉ DE BARROS CAVALCANTI até o ponto M29; deste segue com o AZ 195°23'04" com a distância de 9,61m onde confronta com o prédio 70 da Rua Marília de propriedade de JOSÉ EUGENIO GODOY até o ponto M30; deste segue com o AZ 195°23'04" com a distância de 15,61m onde confronta com o prédio 60 da Rua Marília de propriedade de BENEDITO MIRANDA até o ponto M31; deste segue com o AZ 166°04'40" com a distância de 3,04m até o ponto M32; deste segue com o AZ 187°24'46" com a distância de 6,38m até o ponto M33, do ponto M31 até o M33 o terreno confronta com o prédio 50 da Rua Marília de propriedade de APARECIDO LUIZ VICENTE, do referido ponto M33 segue com o AZ 194°34'04" com a distância

de 12,90m onde confronta com o prédio 40 da Rua Marília de propriedade de JAIR FERREIRA até o ponto M34; deste segue com o AZ 190°16'26" com a distância de 10,05m onde confronta com o prédio 30 da Rua Marília de propriedade de JOSÉ TOMAZ DE ARAUJO até o ponto M35; deste segue com o AZ 189°45'51" com a distância de 14,15m onde confronta com o prédio 12 da Rua Marília de propriedade de PEDRO CAMARGO até o ponto M36; deste segue com o AZ 192°23'34" com a distância de 50,14m onde confronta com o prédio 10 da Rua Marília de propriedade de RONALDO SEBASTIÃO SIQUEIRA até o ponto M0, o ponto inicial desta descrição, fechando assim, o perímetro.



JOAQUIM CARLOS SILVEIRA.  
C.R.E. A 064.118.907.8.  
SÃO ROQUE. 29/06/2015.