



OFÍCIO VEREADOR Nº 368/2022

São Roque, 25 de janeiro de 2022.

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

Venho por meio deste cumprimentá-lo e solicitar os bons ofícios de Vossa Excelência no sentido de **encaminhar relatório de vistoria em anexo, da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo – Sabesp, bem como apresentar informações em complemento ao ofício n. 1941/2021**, que visa realização de parceria com Sabesp para implantação de rede de esgoto para captação em área Institucional do Município para atender todas as residências situadas na extensão da Rua Mem de Sá, esquina Estácio de Sá, no Bairro Paisagem Colonial.

Primeiramente, cabe informar que no final do mês de novembro de 2021, técnicos da Sabesp, bem como topógrafo comparecerem sob supervisão da Gerencia Sabesp do Município de São Roque compareceram ao local para inspecionar o local, **de modo que foi constado e sugerido pelo topógrafo a implantação aos fundos, desde que autorizado pela Prefeitura de São Roque, colocação de 50 metros de tubulação aos fundos para captação da rede de esgoto em linha reta, até viela localizada ao lado da escola EMEF “Tetsu Chinone”, onde já existe rede de esgoto, sanando assim o problema de vazamento de esgoto no local de todas as casas existentes no endereço acima. (Croqui n. 2)**

A sugestão apresentada pelo topógrafo, o qual foi acompanhado por um representante da Sabesp do Município de São Roque estaria condicionada autorização, devendo ser acompanhada pelo responsável do Departamento de Obras da Municipalidade, em parceria com Sabesp para execução dos serviços de implantação de rede de esgoto no local, que contemplaria aproximadamente 15 residências, de modo que moradores apenas necessitaram construir caixa de esgoto aos

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | E-mail: camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

fundos da residência, para ligação na rede de esgoto solicitada no presente pedido, conforme croqui n. 2, atualizado em anexo.

Conforme se verifica os moradores convivem com problema de esgoto há anos, por conta da falta de uma rede de captação de esgoto no local, já que as fossas séptica para descarte de esgoto, não são suficiente para demanda, de modo que, escoam no fundo da residência em direção área da Municipalidade, causando assim o grave problema de saúde pública, por conta da falta de antenção do Poder Executivo com saneamento básico no local.

Além disso, juntamos em anexo o **relatório de vistoria realizado pela Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo – Sabesp, pelo Engenheiro Mauricio Tápia, da Superintendência da Unidade de Botucatu, o qual menciona no item “4”** que viabilidade de implantação da galeria da rede de esgoto deve ser precedida com definição de projetos, para acesso com equipamentos de medição para atender demanda dos moradores.

No mais, em anexo reiteramos que moradores já levaram ao conhecimento desta Municipalidade, o problema com esgoto no local, mediante protocolo n.º 009020 2/2 em 12 de julho de 2018 junto a Prefeitura, relatando a vistoria do Engenheiro da Sabesp no local a época, e aguardam desde então por uma solução para o caso. Seguem anexos dos protocolos e do croqui.

Por fim, encaminho o presente ofício com informações complementares para andamento do procedimento administrativo para formalização de parceria Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo – Sabesp, para implantação de aproximadamente 50 metros de tubulação aos fundos para captação da rede de esgoto em linha reta, até viela localizada ao lado da escola EMEF “Tetsu Chinone, para captação de esgoto das residências existentes na Rua Mem de Sá, esquina com Estácio de Sá, no Bairro Paisagem Colonial.

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - **Fone:** (11) 4784-8444 - **Fax:** (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | **E-mail:** camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

Desde já agradeço à atenção e reitero os sinceros votos de estima e elevada consideração

WILLIAM DA SILVA ALBUQUERQUE

(WILLIAM ALBUQUERQUE)

Vereador

Ao

Excelentíssimo Senhor

MARCOS AUGUSTO ISSA HENRIQUES DE ARAUJO

DD. Prefeito da Estância Turística de

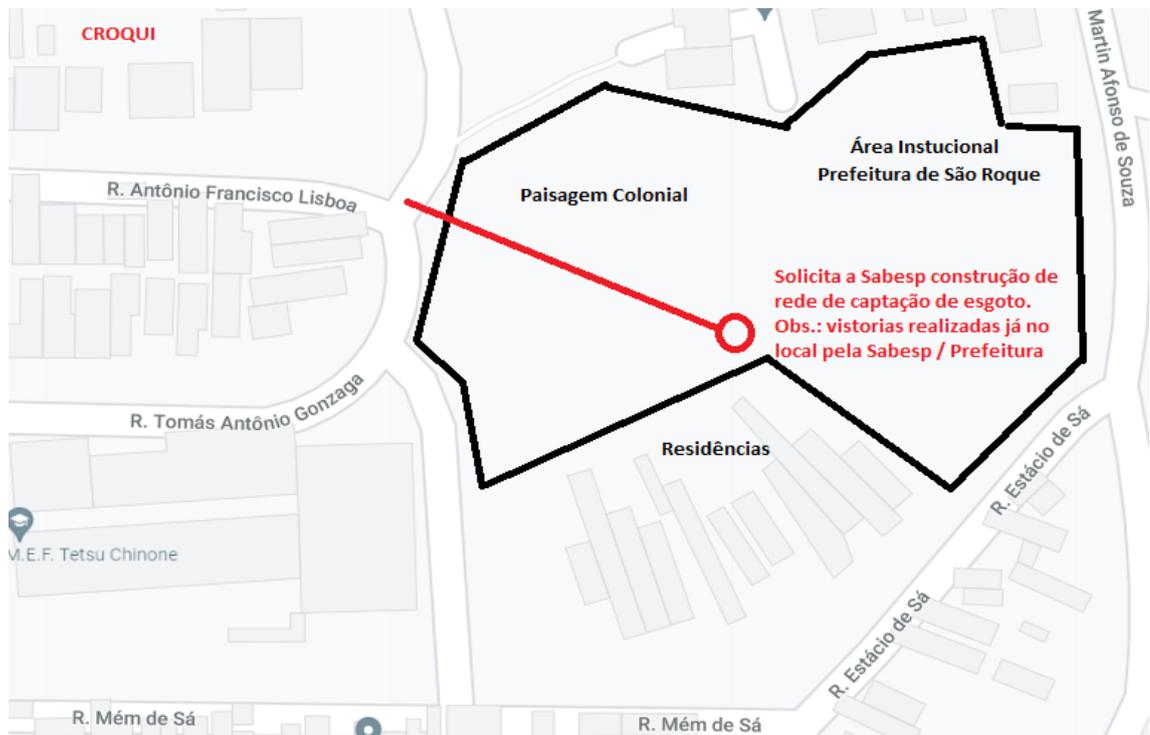
São Roque-SP.

PROCOLO Nº CETSUR 25/01/2022 - 14:39 1002/2022



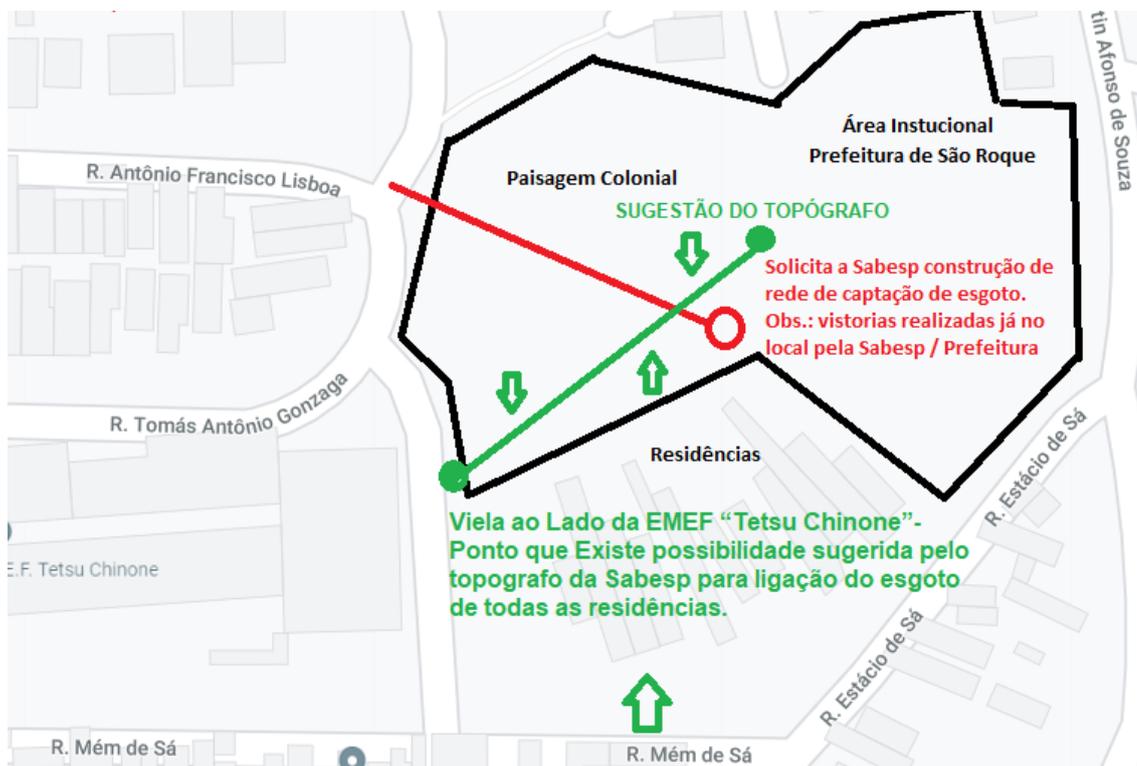
CROQUI N° 1

Obs.: local necessita de implantação de galeria para captação de rede de esgoto em área Institucional do Município para atender todas as residências situadas na extensão da Rua Mem de Sá, esquina com Estácio de Sá, no Bairro Paisagem Colonial – São Roque.





CROQUI Nº 2 ATUALIZADO APÓS VISTÓRIA REALIZADA POR UM TOPOGRAFO E REPRESENTANTE DA SABESP DO MUNICÍPIO DE SÃO ROQUE



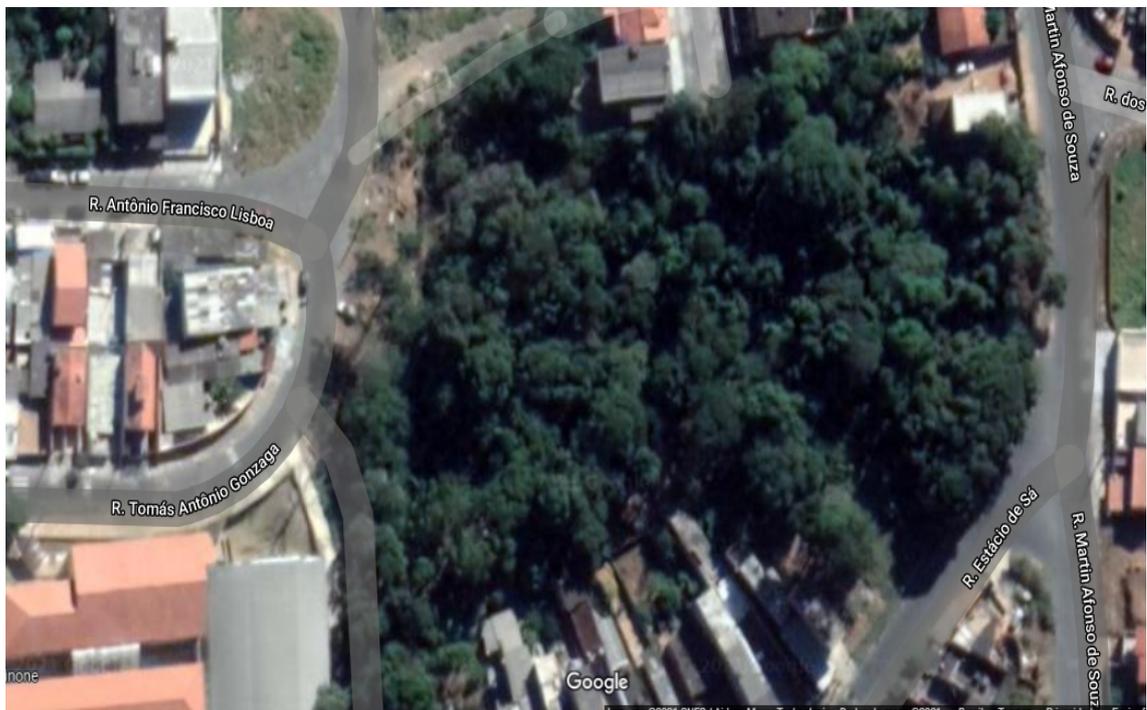
VISTORIA REALIZADA NO MÊS DE NOVEMBRO/2021

Obs.: A sugestão apresentada pelo topógrafo, juntamente com um representante da Sabesp do Município de São Roque estaria condicionada a autorização da Municipalidade, com acompanhamento dos responsáveis do Departamento de Obras, em parceria com Sabesp para execução dos serviços de implantação de aproximadamente 50 metros de rede de esgoto no local, que contemplaria aproximadamente 15 residências, de modo que moradores apenas necessitaram construir caixa de esgoto aos fundos da residência, para ligação na rede de esgoto solicitada no presente pedido.

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | E-mail: camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'



7.6.1.5.6. - SERVIÇO DE PROTOCOLO E BOLSÃO 12-JUL-2018 14:36 909020 2/2

EXMO. SR. PREFEITO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE

Interessado: Claudimera da Conceição
() RG nº 57.472.497-X (Nome ou Razão Social) () I.º E. nº _____ (Inscrição Estadual)
() CPF nº 32.896.066-61 (Cadastro Pessoa Física) () CNPJ nº _____ (Cadastro Nacional Pessoa Jurídica)

Endereço: Rua Maria de Sá Nº 30
Bairro: Passagem Colonial Cidade: São Roque CEP 18136
Fone: 4784-5509 ou 995943725 Inscr. Municipal/Cadastro: _____
E-mail: _____
Assunto: Esgoto

O requerente acima qualificado, vem pelo presente mui respeitosamente solicitar de V.Exa. se digne:

um mais atas foi na Sabesp
atras de esgoto, hoje o Engenheiro
da Sabesp tem no local para
ver, so que, atras da minha
casa e area verde da prefeitura
eles não quis entrar sem
autorização mas em processo
da autorização com urgência para el

Nestes Termos
P. Deferimento,

São Roque/SP, 12 de julho de 2018

Claudimera da Conceição
Nome
RG 57.472.497-X

recebido
Andre
ENTO

Obs.: protocolo n. 009020 2/2 aberto pelos moradores em 12 de julho de 2018 na Prefeitura de São Roque.

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970

CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - **Fone:** (11) 4784-8444 - **Fax:** (11) 4784-8447

Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | **E-mail:** camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br

São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

P.E.T.S.R. SERVIÇO DE PROTOCOLO E ARQUIV 12-JUL-2018 14:36 009020 2/2

SR. PREFEITO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO RO

ado: Claudimera da Co
(Nome ou Razão Social)

nº 57.472.497-x () I.ºE. nº _____
(Cédula de Identidade) (Inscri

F nº 32.896.0668.61 () CNPJ nº _____
(Cadastro Pessoa Física) (Cadastro Nacional

ço: Rua Maria de Sã

paisagem colonial Cidade: São Ro
4784-5509 ou 995842725
Inscr Municipal

Obs.: protocolo n. 009020 2/2 aberto pelos moradores em 12 de julho de 2018 na Prefeitura de São Roque

PROTOCOLO Nº CETSRS 25/01/2022 - 14:39 1002/2022



Of. RM/137/2021

Botucatu, 23 de novembro de 2021.

Prezado Senhor,

Em atenção ao Ofício Vereador nº 1941/2021, encaminhamos Relatório Técnico contendo as informações solicitadas.

Colocamo-nos à disposição para informações adicionais que se façam necessárias e aproveitamos a oportunidade para apresentar nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

**MAURICIO
TAPIA:**
15510803894

Assinado digitalmente por
MAURICIO TAPIA:
15510803894
Data: 2021.11.23 11:10:
31-03'00'

Engº Maurício Tápia

Superintendente U.N Médio Tietê – RM

Ilustríssimo Senhor Vereador

WILLIAM DA SILVA ALBUQUERQUE

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque

Unidade de Negócio Médio Tietê - RM
Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - Sabesp
Rua Dr. Costa Leite, 2000 – Vila Nogueira – CEP 18606-820 – Botucatu – SP
Tel. (14) 3811-8201
www.sabesp.com.br



SABESP

Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo

Unidade de Negócio Médio Tietê - RM

Divisão de Tatuí - RMDT

RELATÓRIO TÉCNICO

Ofício Vereador nº 1941/2021

Ver. Willian Albuquerque

Rede Coletora de Esgoto

SÃO ROQUE

Novembro/2021

1 - INTRODUÇÃO

Recebido via e-mail, em 22/10/21 as 10h32, ofício nº 1.941/2021, da lavra do Sr. Vereador Willian da Silva Albuquerque, solicitando que se avalie a possibilidade de implantação de rede coletora de esgoto para atendimento aos imóveis existentes na rua Estácio de Sá, bairro Paisagem Colonial, município de São Roque. Informa que tais residências não possuem tal atendimento.

2 – DO LOCAL

Conforme croqui apresentado no ofício em tela, em diligência ao local os técnicos da SABESP constaram a existência de rede coletora de esgoto na referida rua, defronte às residências mencionadas, conforme imagem 1, abaixo.



Imagem 1: Vista geral do local

Ocorre, no entanto, que os terrenos onde foram construídos os imóveis em questão possuem topografia com inclinação da frente para os fundos dos lotes, chamadas soleiras negativas em relação a rua da frente, onde está a rede coletora, impossibilitando o esgotamento dos mesmos por gravidade.



Imagem 2: Vista a partir da rua, de imóvel do local (soleira negativa)



Imagem 3: Vista a partir da rua, de imóvel do local (soleira negativa)

3 – ALTERNATIVAS TÉCNICAS ADEQUADAS PARA ESGOTAMENTO SANITÁRIO NESSAS CONDIÇÕES DE SOLEIRAS NEGATIVAS

Para situações dessa natureza a alternativa técnica e econômica mais viável e aplicada é a adoção de fossas sépticas individuais por imóvel. Alternativa essa que não deve ser confundida com as fossas negras (escavação simples para receber os esgotos diretamente no solo), comumente feitas de forma precária e que não atendem a necessidade técnica e nem, tampouco, a legislação sanitária vigente.

Outra alternativa também utilizada é a implantação de sistemas, também individuais, de bombeamento dos efluentes do imóvel a partir dos fundos, até a caixa de inspeção na entrada dos imóveis, para posterior conexão à rede coletora pública existente na rua, operada pela SABESP.

Ambas as alternativas são de iniciativa individual, dos proprietários ou moradores do local.

Em caso de haver ocorrência de extravasamentos de esgotos, com contaminação ambiental e/ou transtornos à vizinhança, a vigilância sanitária municipal deve ser acionada para que ofereça as orientações cabíveis ao caso.

4 – QUANTO A MENCIONADA EXECUÇÃO DE REDE COLETORA EM ÁREA INSTITUCIONAL

Conforme informado, trata-se de área institucional cuja administração está a cargo da prefeitura da Estância Turfística de São Roque.

O local é de acesso dificultado pela topografia acidentada, bem como pela densa mata existente. Eventuais ocupações com quaisquer equipamentos de atendimento público deverão ser precedidos de definição, pelo poder público, de implementação de vielas e/ou vias públicas, bem como com remoção de vegetação para acesso com equipamentos de medição para elaboração de projetos, posterior acesso com equipamentos para execução das eventuais obras necessárias e manutenções posteriores.

Abaixo algumas imagens do local:



Imagem 4: Vista da área institucional de frente com a Rua Tomás Antônio Gonzaga.



Imagem 5: Vista do fundo dos Imóveis

Tatuí, 22 de novembro de 2021.

ADRIANO JOSE
BRANCO:086534698
42

Assinado de forma digital por
ADRIANO JOSE
BRANCO:08653469842
Dados: 2021.11.22 16:42:47 -03'00'

Eng. Adriano Jose Branco

Gerente da Divisão de Tatuí