A **empresa CG Engenharia & Construtora LTDA**, com sede social e administrativa localizada a Rua Marino Camurça, 30 – Centro, São Roque/SP – CEP 18130-515, inscrita no CNPJ: 71.847.677/0001-08 e inscrição municipal nº10492, vem através deste, esclarecer os fatos sobre as obras de Pavimentação e Drenagem da Estada da Angolana Fase 1 e Pavimentação e Drenagem na Estrada Antônio Firmino de Moraes:

Como é de conhecimento de todos, ambas as obras supracitadas que foram executadas por nossa equipe, dispunham de um mesmo projeto de pavimento ("Pavimento tipo", assim chamado pelo corpo técnico dos engenheiros responsáveis pela prefeitura na época) independente do tipo de base existente ou qualquer estudo preliminar que identifique possibilidade de reforços de base.

PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM DA ESTRADA ANTONIO FIRMINO DE MORAES

Em 31 de Maio de 2020 demos início nos serviços da Estrada Antônio Firmino de Moraes, seguindo rigorosamente as exigências de projeto e boas práticas executivas. Realizamos a regularização e compactação da base existente sob a supervisão do Engenheiro Pedro Benassi. Tal serviço mesmo sendo bem executado não abrange camadas mais profundas do subleito, o que torna vulnerável a vida útil do pavimento caso alguma instabilidade venha a ocorrer.

Durante as obras, constatamos também um fluxo excessivo de caminhões e carretas com sobrepeso utilizando a via para desvio de pedágio, o que causa grande desgaste num pavimento que não foi dimensionado para este tipo de esforços.

Finalizados os serviços, as obras foram vistoriadas e entregues no dia 04/05/2020 sem ressalvas ou reparos necessários. Em 16/06/2020 recebemos o termo de recebimento provisório de obra e ainda em meados do mês de julho fomos solicitados para realizar um reparo pontual de afundamento. Prontamente fomos ao local, e ao escavar a vala, detectamos alta umidade no solo. Decidimos então fazer um reforço (sem custos a prefeitura) nesta vala afim de sanar o problema. Acontece que o problema se estendia por uma grande área. Informamos a prefeitura e nada foi feito.

Em 17/08/2020 o termo definitivo foi entregue, ambos sem ressalvas ou exigências de reparos.

Raphael Castro
Engº Civil
CREA 5070439262

Acontece que no entorno do local das obras existe um brejo, o que agrava a situação da resistência da base desse pavimento, fator esse que em conjunto com o sobrepeso dos caminhões que ali transitam, causaram a fadiga precoce do pavimento.

Durante o período de chuvas no final de 2020 e início de 2021, fomos novamente solicitados para realizar um reparo de afundamento, dessa vez pelo então Diretor Ramon. Prontamente fomos ao local, e em conjunto com a prefeitura constatamos que o defeito estava na base e não na execução do pavimento. Decidimos então em comum acordo e afim de manter a boa relação, executar o reforço em base COM FORNECIMENTO DE MATERIAL (Rachão e BGS) pela prefeitura e refazer a capa asfáltica sem custos. Desde então a Prefeitura não nos enviou o material, tampouco nos procurou para iniciar os reparos.

PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM DA ESTRADA TURÍSTICA DA ANGOLANA FASE 1

Em 3 de Fevereiro de 2020 demos início nos serviços da Estrada Turística da Angolana, seguindo rigorosamente as exigências de projeto e boas práticas executivas. Realizamos a regularização e compactação da base existente sob a supervisão da Engenheira Andreza Lima. Tal serviço mesmo sendo bem executado não abrange camadas mais profundas do subleito, o que torna vulnerável a vida útil do pavimento caso alguma instabilidade venha a ocorrer.

Tudo correu bem durante a fase de regularização e compactação da base existente, com exceção de apenas um trecho em que detectamos a necessidade de reforço pois o solo se apresentava muito instável apenas com o trânsito local (solo borrachudo).

O trecho em questão foi testado mais de uma vez e após a confirmação do problema por parte da engenheira responsável, o contrato foi aditado e o reforço executado.

Vale ressaltar que a obra foi executada em período de estiagem e após concluída em outubro de 2020, não apresentou nenhum problema no pavimento. Porém no inicio de 2021, fomos solicitados pelo novo diretor Ramon e o novo engenheiro responsável Fredy Vieira, para verificar graves defeitos no pavimento. Em visita ao local, nos espantou a gravidade dos danos encontrados, pois havíamos seguido rigorosamente os projetos e naquele trecho não tinha sido detectado nenhuma necessidade de reforço.

No mesmo período, já numa segunda visita às obras em conjunto com o Engenheiro Fredy, um morador local, residente no bairro há mais de 40 anos, nos informou que ali naquele trecho corriam 2 minas d'água e que na época de chuvas, as águas vertiam na pista de rolamento e nos barrancos em volta.

Raphael Castro
Engº Civil
CREA 5070439262

Novamente constatado um problema na base do pavimento, sem nenhuma previsão em projeto, a CG novamente se prontificou a executar os reforços caso a prefeitura fornecesse os materiais necessários, porém após esta proposta a prefeitura não mais nos procurou.

Ressaltamos que as obras da Estrada da Angolana Fase 1, se encontram com pendencia de pagamento por parte da prefeitura há mais de 10 meses após a sua entrega. Já entramos em contato com o setor de convênios inúmeras vezes e nenhuma explicação é dada, assim como nas Obras de Pavimentação e Drenagem da Rua Natarula com a última medição atrasada há mais de 9 meses e da Estrada Achiles Augusto há mais de 4 meses.

RESPOSTAS ÀS PERGUNTAS DO VEREADOR DIEGO COSTA

1- ***Qual a vida útil da malha asfáltica utilizada pela CG Engenharia?***
   A vida útil do pavimento asfáltico pode variar de 5 a 10 anos, se executado e projetado em conformidade com as necessidades do local.
2- ***Quais os procedimentos serão tomados para recuperação das referidas vias públicas?***
   Conforme explicado acima, as vias públicas necessitam de reforço em sua base, tal necessidade seria verificada previamente caso a prefeitura realizasse estudo preliminar e sondagem de solo em fase de projeto. Nesse caso a CG Engenharia se isenta de qualquer reparo pois seguimos os projetos fornecidos pela prefeitura.
3- ***É comum que a malha asfáltica se deteriore dessa forma, nessa velocidade?***
   Não se projetado de forma correta e com os devidos reforços necessários. Reitero que a empresa CG Engenharia seguiu rigorosamente os projetos fornecidos.
4- ***Existe algum certificado de garantia ou documento análogo que se aplique aos serviços prestados?***
   Não. A garantia de obra é prevista em lei e abrange vícios executivos e de materiais, o que não é o caso em questão, visto que os problemas não foram executivos e nem por falha de material. Ressalto que todo material utilizado tem ensaios e laudos de controle tecnológicos em acordo com as normas.

Sem mais,

CG ENGENHARIA & CONSTRUTORA LTDA

Engº Raphael Castro

Raphael Castro
Engº Civil
CREA 5070439262