



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | E-mail: camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

☒ Aprovado	☐ Rejeitado
☒ POR UNANIMIDADE	
Com _____ voto(s) Favoráveis e _____ voto(s) Contrários	
Em <u>10 / 05 / 2021</u> <u>15ª sessão ordinária</u>	

REQUERIMENTO Nº 115/2021

Solicita informações relacionadas às Unidades do Conjunto Habitacional Lago dos Patos, localizado no Bairro Paisagem Colonial.

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Considerando que este Vereador vem recebendo, desde o início do mandato, diversas reclamações por parte dos moradores contemplados com unidades habitacionais junto ao Conjunto Habitacional Lago dos Patos, localizado no Bairro Paisagem Colonial.

Considerando que as reclamações são as mais variadas possíveis, entre as quais, infiltração e vazamento de água, vazamento de esgoto, rachaduras, problemas na rede elétrica, problemas estruturais, etc., fazendo-se necessária a tomada de medidas por parte do Poder Público.

As reclamações colocam em dúvida a qualidade das obras e põe em risco a integridade física das pessoas que residem nas referidas unidades habitacionais, sendo necessária a vistoria do departamento técnico competente da Prefeitura, e consequente adoção de medidas.

Vale dizer que as obras contratadas pela Administração Pública têm um prazo de garantia previsto pela legislação, o que deve ser observado com a máxima urgência, a fim de que, comprovada alguma irregularidade relacionada as obras de construção, as empresas responsáveis sejam acionadas judicialmente e nem a população e nem a Prefeitura sofram nenhum tipo de prejuízo.

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | E-mail: camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

Assim, faz-se necessário o encaminhamento do presente Requerimento, a fim de que as informações relacionadas as unidades habitacionais Conjunto Habitacional Lago dos Patos, localizado no Bairro Paisagem Colonial sejam prestadas, e a população tenha uma satisfação e saiba o que será feito em relação aos problemas apontados.

Posto isto, William da Silva Albuquerque, Vereador da Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque, REQUER ao Egrégio Plenário, observadas as formalidades regimentais vigentes, que seja oficiado este documento ao Excelentíssimo Senhor Prefeito, a fim de que se digne informar e encaminhar a esta Casa de Leis o que se segue:

1. Encaminhar cópia do contrato firmado com **TODAS** as empresas responsáveis pelas obras, bem como dos seus aditamentos e rescisões contratuais.
2. Informar se obras se encontram dentro de garantia?
3. As empresas responsáveis pelas referidas obras foram ou serão notificadas para realização de reparos nas unidades habitacionais?
4. Existe projeto para captação de esgoto das referidas casas populares?
5. Em caso positivo encaminhar cópia.
6. Em caso negativo justificar.
7. A Municipalidade tem conhecimento da existência do lançamento do esgoto a céu aberto no terreno situado na esquina da Rua Fé com Rua Gérbera?
8. Que providências que podem e serão adotadas pela Administração Pública em relação a esse fato?
9. A Municipalidade tem conhecimento das rachaduras que estão aparecendo nas unidades habitacionais?
10. Que providências que podem e serão adotadas pela Administração Pública em relação a esse fato?

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - **Fone:** (11) 4784-8444 - **Fax:** (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | **E-mail:** camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

11. A Municipalidade tem conhecimento das infiltrações nas unidades habitacionais?
12. Que providências que podem e serão adotadas pela Administração Pública em relação a esse fato?
13. A Municipalidade tem conhecimento dos problemas existentes na rede elétrica das unidades habitacionais?
14. Que providências que podem e serão adotadas pela Administração Pública em relação a esse fato?
15. A Municipalidade tem conhecimento do afundamento Rua da Alegria?
16. Que providências que podem e serão adotadas pela Administração Pública em relação a esse fato?
17. Existem laudos emitidos mediante vistoria técnica, realizados após entrega das unidades habitacionais?
18. Existe possibilidade de realizar uma nova vistoria técnica nas unidades habitacionais?
19. Em caso positivo qual a previsão que essa vistoria seja realizada, tendo em vista a gravidade da situação?
20. Em caso negativo justificar.
21. Os moradores contemplados receberam a documentação referente as suas unidades habitacionais?
22. Em caso negativo apresentar justificativa.

Sala das Sessões, Dr. Júlio Arantes de Freitas,
10 de maio de 2021.

WILLIAM DA SILVA ALBUQUERQUE
(WILLIAM ALBUQUERQUE)
Vereador

PROTOCOLO Nº CETS 10/05/2021 - 09:20 5172/2021 /cmj-