

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | E-mail: camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

<input type="checkbox"/> Aprovado	<input type="checkbox"/> Rejeitado
<input type="checkbox"/> POR UNANIMIDADE	
Com _____ voto(s) Favoráveis e _____ voto(s) Contrários	
Em ____/____/____	

REQUERIMENTO Nº 040/2021

Solicita cópia na íntegra dos Processos Administrativos que deram origem aos Decretos Municipais que declararam de utilidade pública para fins de desapropriação, áreas onde hoje está construída a Avenida Prefeito Bernardino de Luca.

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Considerando que encerrou-se em 2020 uma Comissão de Assuntos Relevantes, instituída na Câmara Municipal de São Roque pela Resolução nº 018-L, de 11 de novembro de 2019, com o intuito de fazer levantamento de todas as dívidas da Prefeitura provenientes de condenações judiciais, transitadas em julgado e outras possíveis.

Considerando que no decorrer dos trabalhos verificou-se dívida de aproximadamente 10 milhões de reais em favor de Alinorte Empreendimentos e Participações Ltda., em face de uma área localizada onde hoje está construída a Avenida Prefeito Bernardino de Luca.

Considerando que a referida área teria sido doada à Prefeitura na época, no entanto a escritura de doação não se concretizou, dando origem a uma demanda judicial que perdura até os dias de hoje e chega a quase 10 milhões de reais.

Considerando que a referida área está descrita no Decreto Municipal nº 2.540, de 19 de julho de 1985, onde constaria pertencer a Diaulas Riedel. Contudo, existem mais duas áreas, descritas nos Decretos Municipais nºs 2.538 e 2.539, da mesma data, de propriedade dos Srs. Dirceu Zandoná e Clóvis Martins.

Desta maneira, faz-se necessário saber se as referidas desapropriações deram-se de maneira amigável ou judicial e quanto isso custou aos cofres públicos municipais.

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - **Fone:** (11) 4784-8444 - **Fax:** (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | **E-mail:** camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

Posto isto, Rafael Tanzi de Araújo, Vereador da Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque, REQUER ao Egrégio Plenário, observadas as formalidades regimentais vigentes, para que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito, a fim de que se digne informar e encaminhar a esta Casa de Leis o que se segue:

1. Encaminhar cópia, na íntegra, dos Processos Administrativos que deram origem aos Decretos Municipais 2.538, 2.539 e 2.540, de 19/07/1985, que declararam de utilidade pública para fins de desapropriação, áreas onde hoje está construída a Avenida Prefeito Bernardino de Luca.

2. De que maneira se deram as desapropriações das áreas constantes dos Decretos Municipais nº 2.538 e 2.539, de 19/07/1985?

3. Quanto custou aos cofres públicos a desapropriação de cada uma das áreas?

4. Encaminhar cópia dos dois Processos de desapropriação na íntegra (tanto em caso amigável quanto judicial).

Sala das Sessões, Dr. Júlio Arantes de Freitas,
24 de fevereiro de 2021.

RAFAEL TANZI DE ARAÚJO

Vereador

PROTOCOLO Nº CETSUR 24/02/2021 - 15:03 2402/2021 /cmj-