



# Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447  
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | E-mail: camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

<input type="checkbox"/> Aprovado	<input type="checkbox"/> Rejeitado
<input type="checkbox"/> POR UNANIMIDADE	
Com _____ voto(s) Favoráveis e _____ voto(s) Contrários	
Em ____/____/____	

## REQUERIMENTO Nº 081/2020

***Solicita informações sobre todos os alugueis pagos dos imóveis locados pela Prefeitura desde janeiro de 2017 até o mês de agosto de 2020.***

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Considerando que, por conta da pandemia do novo coronavírus, muitas pessoas se viram em dificuldades para arcar com suas despesas, entre elas o aluguel de imóveis, o que motivou uma série de negociações entre locadores e locatários.

Em relação ao Poder Público não foi diferente e, só para contextualizar, recentemente foi aprovado na Câmara um Projeto de Lei concedendo desconto no valor do aluguel do imóvel locado à FAC – São Roque, motivado, entre outras coisas, pelo cenário pandêmico e a diminuição de receitas da entidade.

Desta forma, é salutar que a Prefeitura também busque os ajustes necessários nas situações em que se coloca como LOCATÁRIA, já que o Orçamento Municipal também foi afetado pela pandemia e as receitas foram diminuídas em alguns casos.

Ainda que o desconto não seja tido como certo, é imperioso que ao menos o Poder Público se disponha a solicitar negociação para abatimento, mesmo que temporário, nos alugueis pagos em face da locação de imóveis neste Município.

Posto isto, Marcos Augusto Issa Henriques de Araújo, Vereador da Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque, REQUER ao Egrégio Plenário, observadas as formalidades regimentais vigentes, para que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito, a fim de que se digne informar e encaminhar a esta Casa de Leis o que se segue:

# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
**CNPJ/MF:** 50.804.079/0001-81 - **Fone:** (11) 4784-8444 - **Fax:** (11) 4784-8447  
**Site:** [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | **E-mail:** [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

- 1.** Apresentar a relação de todos os imóveis em que a Prefeitura Municipal figura como LOCATÁRIA, no período de janeiro de 2017 a agosto de 2020.
- 2.** Informar, para cada imóvel, os valores pagos, mensalmente, no período de janeiro de 2017 a agosto de 2020.
- 3.** Informar se em algum dos casos foi solicitada negociação para desconto nos valores pagos, em face da pandemia.
- 4.** Em caso positivo encaminhar, para cada caso, cópia dos documentos em que a Prefeitura propõe os ajustes no valor dos aluguéis.
- 5.** Informar se a Prefeitura obteve êxito em alguma das negociações, bem como os valores eventualmente economizados pelo Poder Público Municipal.

Sala das Sessões, Dr. Júlio Arantes de Freitas,  
25 de agosto de 2020.

**MARCOS AUGUSTO ISSA HENRIQUES DE ARAÚJO**  
**(GUTO ISSA)**

Vereador

PROTOCOLO Nº CETSRSR 25/08/2020 - 10:39 7304/2020 /cmj-