



JUSTIFICATIVA DA PESQUISA DE PREÇO

O setor de licitações compras e Contratos tomou providências para formação do preço médio e buscou além de fornecedores do segmento de mercado, outras Administrações.

Pelo fato de a Câmara não ter regulamentado um caderno de terceirização de serviços, não foi possível balizar o preço seguindo cadernos técnicos adotados pelo Estado(www.cadterc.sp.gov.br), outras administrações, ou União, cabe ressaltar que o próprio caderno (cadterc) recomenda adaptação, se necessário, para cada Administração atender a sua necessidade.

Nesse sentido, foram feitos levantamentos de áreas, materiais, e serviços a serem realizados na Sede da Câmara Municipal, com as adaptações julgadas pertinentes, para se ter um comparativo com o caderno técnico de serviços (União / Estado de São Paulo) e averiguar o número de 04(quatro) funcionários empregados pela empresa terceirizada, requisito das contratações anteriores.

A partir dos levantamentos, conforme planilha anexa, concluiu-se que as áreas encontradas, aplicando o coeficiente de produtividade chega se a um número 3,5 de pessoas, arredondando para 4(quatro) pessoas, número adequado para execução dos serviços, conforme histórico de contratação do próprio Órgão, e preço compatível com o praticado no mercado.

A pesquisa ocorreu de forma extensiva, não tendo um retorno de mais de três empresas, conforme e-mails de solicitação em anexo, inclusive causando a demora no procedimento. Assim, buscando a celeridade e tendo em vista a necessidade da continuidade dos serviços públicos, a formação do preço médio se dá somente com as três empresas que retornaram com as propostas comerciais, conforme Quadro de cotações 42/2022, em anexo.

São Roque, 03 de maio de 2022.

FERNANDES SANTOS RIBEIRO
Assistente de Licitações Compras e Contratos

Item	Descrição	Tipo	Total	qtde	preço unit	Valor total R\$
1	Multiuso	1 galão	05 litros	1	R\$ 41,68	R\$ 41,68
2	Cloro	5 galões 12%	25 litros	5	R\$ 23,71	R\$ 118,55
3	Álcool 70%	perfumado	06 litros	6	R\$ 16,35	R\$ 98,10
4	Desinfetante	1 galão	05 litros	1	R\$ 12,90	R\$ 12,90
5	Pedra sanitária (25gramas)	6 cartelas c/12 un	72 un	6	R\$ 15,93	R\$ 95,58
6	Álcool perfumado	1 Galão	05 litros	1	R\$ 17,90	R\$ 17,90
7	Saco de lixo 40 litros - preto	3 fardos c/ 100un	300 un	3	R\$ 25,48	R\$ 76,44
8	Saco de lixo 100 litros-preto	1 fardo c/ 100un	100 un	1	R\$ 54,90	R\$ 54,90
9	Saco de lixo 100 litros - azul	1 fardo c/ 100un	100un	1	R\$ 66,65	R\$ 66,65
10	Pano de chão/saco alvejado branco	1 pacote	10 un	1	R\$ 46,14	R\$ 46,14
11	Flanela branca	1 pacote	06 un	1	R\$ 14,69	R\$ 14,69
12	Flanela amarela	1 pacote	06 un	1	R\$ 7,89	R\$ 7,89
13	Limpa carpete	-	1 litro	1	R\$ 9,90	R\$ 9,90
14	Detergente	1 Galão	05 litros	1	R\$ 12,90	R\$ 12,90
15	Sabão em pó	1 Caixa	01 kg	1	R\$ 11,59	R\$ 11,59
16	Pedra de sabão	sabão	05 unidades (900g)	1	R\$ 17,80	R\$ 17,80
17	Saponáceo cremoso	02 embalagens 250ml	500ml	2	R\$ 6,98	R\$ 13,96
18	Sabonete líquido	01 galão	05 litros	1	R\$ 23,90	R\$ 23,90
19	Palha de aço tipo bombril	1 pacote	8 un	1	R\$ 2,85	R\$ 2,85
20	Fibraça branca	1 pacote	10un	1	R\$ 13,99	R\$ 13,99
21	Fibraça verde	1 pacote	10un	1	R\$ 17,46	R\$ 17,46
22	Removedor girassol	1 litro	1 litro	1	R\$ 32,01	R\$ 32,01
23	Lustra móveis	1 pote	500 gramas	1	R\$ 7,76	R\$ 7,76
24	Rodo 40 cm	1 unidade	1 un	1	R\$ 7,50	R\$ 7,50
25	Vassoura nylon	2 unidades	2 un	2	R\$ 8,16	R\$ 16,32
26	Luvas borracha	10 pares	20 un	10	R\$ 4,50	R\$ 45,00
27	Máscara cirúrgica	1 pacote	50 un	1	R\$ 17,75	R\$ 17,75
28	Balde c/ alça 10 Litros	Plástico	1un	1	R\$ 12,90	R\$ 12,90
29	Esponja Multiuso	1 pacote	10 un	1	R\$ 11,40	R\$ 11,40
30	Silicone liquido	1 litro	1un	1	R\$ 45,00	R\$ 45,00

valor total mensal R\$ 971,41

Item	Descrição		Total	Valor R\$
31	Mangueira de jardim 1/2" com esguicho e engate	1 rolo	30 m	R\$ 137,00

total anual insumos R\$ 11.793,92

Serviços de Limpeza, Asseio e Conservação		Valores mensais R\$/m ² /mês	Área em m ²	Total Mensal
1	Areas internas - pisos acarpetados	R\$ 6,50	300,00	R\$ 1.950,00
2	Areas internas - pisos frios	R\$ 6,50	1.400,51	R\$ 9.103,32
3	Areas internas - copa	R\$ 6,50	25,00	R\$ 162,50
4	Areas internas - saguão / hall / salão	R\$ 4,87	147,38	R\$ 717,74
5	Areas internas - sanitários / banheiros	R\$ 7,94	117,69	R\$ 934,46
6	Areas externas - Pisos pavimentados adjacentes / contíguos às edificações	R\$ 3,25	628,56	R\$ 2.042,80
7	Vidros externos com exposição de risco	R\$ 2,59	95,57	R\$ 247,52
8	Vidros internos sem exposição de risco	R\$ 1,90	273,60	R\$ 519,84
9	Vidros externos sem exposição de risco	R\$ 2,03	283,84	R\$ 576,20
Valor Total dos Serviços			3.272,15	R\$ 16.254,38

Serviços de Limpeza, Asseio e Conservação		Área em m ²	Produção IN nº 5/2017	Quantidade de Profissional
1	Areas internas - pisos acarpetados	300,00	800	0,38
2	Areas internas - pisos frios	1.400,51	800	1,75
3	Areas internas - copa	25,00	800	0,03
4	Areas internas - saguão / hall / salão	147,38	800	0,18
5	Areas internas - sanitários / banheiros	117,69	200	0,59
6	Areas externas - Pisos pavimentados adjacentes / contíguos às edificações	628,56	1800	0,35
7	Vidros externos com exposição de risco	95,57	130	0,07
8	Vidros internos sem exposição de risco	273,60	300	0,07
9	Vidros externos sem exposição de risco	283,84	300	0,07
Composição de Funcionários		3.272,15	3,50	

Vidros foi considerado serviço quinzenal (2 dias x 8 horas / 220 horas)

Serviços de Limpeza, Asseio e Conservação		Área em m ²	CadTerc	Quantidade de Profissional
1	Areas internas - pisos acarpetados	300,00	750	0,40
2	Areas internas - pisos frios	1.400,51	750	1,87
3	Areas internas - copa	25,00	750	0,03
4	Areas internas - saguão / hall / salão	147,38	750	0,20
5	Areas internas - sanitários / banheiros	117,69	750	0,16
6	Areas externas - Pisos pavimentados adjacentes / contíguos às edificações	628,56	1500	0,42
7	Vidros externos com exposição de risco	95,57	138	0,07
8	Vidros internos sem exposição de risco	-	-	-
9	Vidros externos sem exposição de risco	230,94	275	0,07
Composição de Funcionários		2.945,64	3,22	

Vidros foi considerado serviço quinzenal (2 dias x 8 horas / 220 horas)