

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 | Caixa Postal 80 - CEP 18130-970 | São Roque/SP
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 | Fone (11) 4784-8444 | Fax: (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | E-mail: camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br

São Roque - "A Terra do Vinho e Bonita por Natureza"

OFÍCIO VEREADOR Nº 273/2019

São Roque, 18 de março de 2019.

Prezado Senhor,

Temos pelo presente a grata satisfação em cumprimentá-lo e na oportunidade encaminhamos ao especial cuidado de Vossa Excelência algumas sugestões de alteração ou de inclusão na Proposta de Revisão do Plano Diretor da Estância Turística de São Roque – Lei Complementar nº 39, de 08/11/2006.

As referidas sugestões são fruto de muito estudo e de discussões realizadas junto aos diversos segmentos da sociedade, e estão sendo encaminhadas através do presente Ofício, tendo em vista que a Comissão de Assuntos Relevantes que tratava da revisão do Plano Diretor Municipal já encaminhou o Relatório Final dos trabalhos.

- *ITEM 6 da Proposta - Alteração nas classificações relativas à Avenida Getúlio Vargas passando o trecho considerado atualmente de baixa densidade para média e o trecho que hoje é classificado como média para alta densidade;*
- *Lotes com metragem mínima de 200 metros quadrados na região de Chácaras de Mananciais, conforme sugestão já apresentada no Relatório Final elaborado pela CAR (folha nº 047);*
- *Manter a área do Bairro Planalto Verde como Zona de Interesse Turístico, nos exatos termos do que dispõe a Lei Complementar nº 039, de 2006;*
- *Classificar a região contígua do Distrito de São João Novo até a região do Hotel Villa Rossa, que hoje é especificada Zona Rural, como Zona de Interesse Turístico;*

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 | Caixa Postal 80 - CEP 18130-970 | São Roque/SP
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 | Fone (11) 4784-8444 | Fax: (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | E-mail: camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br

São Roque - "A Terra do Vinho e Bonita por Natureza"

- *Criação do Fundo de Infraestrutura, com os recursos provenientes das regularizações realizadas mediante outorga onerosa, com vistas à construção de hospitais, creches, habitação popular, pavimentação, entre outras coisas.*

Na certeza de que dispensará especial atenção a este Ofício, desde já agradeço, renovando meus mais sinceros protestos de elevada estima e de distinta consideração.

Atenciosamente,

MARCOS AUGUSTO ISSA HENRIQUES DE ARAÚJO
(GUTO ISSA)
Vereador

ETELVINO NOGUEIRA
Vereador

Ao

Excelentíssimo Senhor

CLÁUDIO JOSÉ DE GÓES

DD. Prefeito da Estância Turística de São Roque – SP