

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 | Caixa Postal 80 - CEP 18130-970 | São Roque/SP
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 | Fone: (11) 4784-8444 | Fax: (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | E-mail: camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br

São Roque - "A Terra do Vinho e Bonita por Natureza"

OFÍCIO VEREADOR nº 171/2017

São Roque, 23 de janeiro de 2017

	
Prefeitura da Estância Turística de São Roque Serviço de Protocolo e Arquivo	
PROTOCOLONº:	2063
DATA DA ENTRADA:	08/21/17
ASS. FUNCIONÁRIO:	

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

Tem chegado ao conhecimento deste Vereador, através da denúncia de munícipes, alguns casos de apropriação de bem público, que precisam ser devidamente fiscalizados pelo Poder Executivo e, uma vez constatadas as irregularidades, necessitam ser imediatamente reavidos pela Administração Municipal.

Nesse sentido, o munícipe Bernd Warkentin (Telefones: 11 4712-7789 e 11 98530-0525) trouxe ao conhecimento deste Vereador que duas vielas do bairro Jardim Bela Vista teriam sido "incorporadas" por particulares à suas respectivas propriedades, impedindo assim o livre trânsito de pedestres no local.

Esclarece o munícipe que a Vela sita à Rua Capitão Fernão Paes de Barros, entre os números 123 e 113, foi fechada e ocupada parcialmente pelo imóvel de nº 123 como quintal. Diz ainda que o morador daquele imóvel colocou um portão para a rua e um acesso da casa dele para a viela, local onde ficam seus cães.

Ainda na mesma viela, no lado oposto, ou seja, na Rua Jose Henrique da Costa, entre os números 108 e 120, a viela teria desaparecido. Segundo o munícipe que apresentou a denúncia, aparentemente a viela teria sido dividida entre os vizinhos limitrofes a ela.

Em outra viela, também na Rua José Henrique da Costa, entre os números 85 e 95, o morador do imóvel de nº 85 teria fechado a passagem da viela com um portão, impedindo o acesso da população à mesma.

No sentido oposto, também na mesma viela, na Rua Bento Antonio Pereira, entre o número 54 e a Avenida Bandeirantes, local em

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 | Caixa Postal 80 - CEP 18130-970 | São Roque/SP
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 | Fone: (11) 4784-8444 | Fax: (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | E-mail: camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br

São Roque - "A Terra do Vinho e Bonita por Natureza"

que existe um terreno, está sendo construído um prédio que aparentemente cobre a viela.

Em anexo, segue e-mail subscrito pelo Bernd Warkentin, no qual esclarece o ocorrido, bem como croqui enviado pelo mesmo.

Ante o exposto, é imperioso que o Poder Público Municipal realize as necessárias diligências a fim de constatar as denúncias apresentadas que, se procedentes, devem ser imediatamente sanadas.

Na certeza de que dispensará especial atenção a este Ofício, desde já agradeço, renovando meus mais sinceros protestos de elevada estima e de distinta consideração.

Atenciosamente,

MARCOS AUGUSTO ISSA HENRIQUES DE ARAÚJO

GUTO ISSA

Vereador

Ao

Excelentíssimo Senhor

CLÁUDIO JOSÉ DE GÓES

DD Prefeito da Estância Turística de

São Roque - SP

PROTOCOLO Nº CETSr 23/01/2017 - 14:39:48 00421/2017/les

Scarlat

De: GUTO ISSA [v.guto@camarasaoroque.sp.gov.br]

Enviado em: terça-feira, 10 de janeiro de 2017 09:20

Para: scarlat@camarasaoroque.sp.gov.br

Assunto: Fwd: RES: vielas do bairro Jardim Bela Vista

Anexos: vielas jd bela vista.pdf

Requerimento.

----- Mensagem original -----

Assunto: RES: vielas do bairro Jardim Bela Vista

Data: 09.01.2017 12:34

De: "Bernd.w@uol.com.br" <bernd.w@uol.com.br>

Para: "GUTO ISSA" <v.guto@camarasaoroque.sp.gov.br>

Olá Guto,

Conforme conversamos hoje, envio o anexo com as numerações dos imóveis limítrofes às vielas citadas e as situações abaixo:

Vielas 2:

Na Rua Capitão Fernão Paes de Barros, a viela 2 fica entre os números 123 e 113, e o imóvel nº 123 ocupou esta parte da viela 2 como quintal, inclusive colocou um portão para a rua e um acesso da casa para a viela, onde ficam seus cães.

Na Rua José Henrique da Costa, o outro lado da viela 2 fica entre os números 108 e 120, sendo que nesta parte a viela simplesmente desapareceu, aparentemente foi dividida entre os vizinhos limítrofes a ela (nº 108 e nº 120)

Esta viela 2 seria de grande importância para todas as pessoas que levam seus filhos à pé para a escola Criarte vindo da Av. 3 de maio, pois a escola tem acesso exclusivo pela Rua José Henrique da Costa nº 130. Principalmente em dias de feira, torna-se muito complicado chegar à escola à pé. E também seria útil no caminho oposto, para quem mora no Jd. Bela Vista/Jd. Flórida levar seus filhos à pé até o colégio CB.

Vielas 3:

Na Rua José Henrique da Costa, a viela 3 fica entre os números 85 e 95, e o imóvel nº 85 fechou completamente o acesso a essa viela com um portão.

12/01/2017

Na Rua Bento Antônio Pereira, o outro lado da viela 3 fica entre o número 54 e a Avenida Bandeirantes, onde existe um terreno no qual está sendo construído um prédio que aparentemente cobre a viela.

Espero que dê para entender a situação, qualquer dúvida me avise.

Um grande abraço,

Bernd Warkentin

(11) 4712-7789

(11) 98530-0525

De: GUTO ISSA [mailto:v.guto@camarasaoroque.sp.gov.br]

Enviada em: segunda-feira, 9 de maio de 2016 08:20

Para: Bernd.w@uol.com.br

Assunto: Re: vielas do bairro Jardim Bela Vista

Bom dia meu amigo :

Infelizmente em São Roque também encontrei diversos casos de apropriação de bem público,

Muito obrigado pela informação.

Vou trabalhar com afinco neste novo caso.

Você pode ir até o local comigo esta semana? Meu celular é 995809206.

Grato,

Abcs

Guto

Em 2016-05-05 09:03, Bernd.w@uol.com.br escreveu:

Bom dia Guto,

Já que você está investigando sobre terrenos roubados do município, como aquele na frente do Shopping, olha o que eu achei:

No Jardim Bela Vista, tem algumas vielas para facilitar o transito de pessoas a pé. Porém, as vielas 2 e 3 do mapa anexo-simplesmente foram incorporadas aos lotes limitrofes. Não encontrei nenhuma lei ou devreto cedendo o direito ao uso, simplesmente fecharam como se pertencessem aos imóveis.

Se você quiser e puder dar uma olhada nisso, agradeço muito. Estas vielas encurtariam bastante o trajeto a pé para levarmos os filhos à escola, principalmente via 3.

Grato,

Bernd Warkentin

(11) 4712-7789

(11) 98879-1336

(11) 98530-0525



Livre de vírus. www.avast.com.



Este email foi escaneado pelo Avast antivírus.

www.avast.com

DECRETOS 008142

EMELINDA ELIDIERIO L. OUTROS

AV. 3 DE AIAIO

ESCOLA CRIMATE

RUA CAP FERNÃO PIES DE BARROS
120
123
122
113
108

R. JOSE HENRIQUE DE COSTA

R. BENTO A. PEREIRA

AV. BANDEIRANTES

AV. BANDEIRANTES

BAIRRO JD. BELA VISTA