



Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque

Vereador Dr. Júbio de Lucca

OFÍCIO PRESIDENTE CERTIDÃO nº 16/2013

São Roque, 21 de fevereiro de 2013.

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

Nos termos da Lei nº. 2.740, de 05/12/2002, em seu artigo 12, parágrafo único, solicitamos os bons ofícios de Vossa Excelência junto à Prefeitura, no sentido de que seja providenciada a expedição de **CERTIDÃO** da via pública que se inicia na Rodovia Prefeito Quintino de Lima, Km 10, Bairro de Sorocamirim, confrontando com a propriedade do Senhor Sérgio Cobelo, informando se tal via é oficial e se possui denominação oficial, **bem como informar suas dimensões e se a mesma é de domínio público. Em sendo, informar desde quando, ou ao menos, se o é há mais de 05 (cinco) anos.** Caso não haja informação sobre o tempo de domínio público da via, solicitamos ainda que conste da Certidão se há, no cadastro imobiliário da Prefeitura, imóvel localizado na mesma e há quanto tempo, conforme preceitua a Lei 3.134 de 08/02/2008. Solicitamos ainda que junto à CERTIDÃO seja anexado um croqui do local.

Na certeza de que dispensará especial atenção ao pedido, desde já agradeço, renovando meus mais sinceros protestos de elevada estima e de distinta consideração.

Atenciosamente,

RODRIGO NUNES DE OLIVEIRA
Presidente

MARCOS AUGUSTO ISSA HENRIQUES DE
ARAÚJO
Vereador

Ao
Excelentíssimo Senhor
DANIEL DE OLIVEIRA COSTA
DD. Prefeito da Estância Turística de São Roque
São Roque – SP

PROTOCOLO Nº CETSUR 21/02/2013 - 14:56:28 01443/2013

/mabc

EXMO SR. PREFEITO EFANEU NOLASCO GODINHO

DD. PREFEITO DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE

AO DEPTO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

Nós, proprietários de imóveis localizados à rua Projetada e ou usuários, a qual dista 700 metros da esquina com a rua Benedito Silvino de Camargo, sentido centro bairro, tendo ainda esta rua Projetada como seu ponto inicial a Rod. Pref. Quintino de Lima na altura do Km 10 nºs 421 e 423 – CEP 18145-90, com fundamento na Constituição Federal da República do Brasil de 1988, art. 5º, XXXIV - alíneas a) e b), dispositivos estes que asseguram a todo cidadão e independente do pagamento de taxas, o direito de petição aos Poderes Públicos, vem com o devido respeito, requerer a aplicação de recursos públicos para melhorias desse logradouro de propriedade do município, considerando-se, que tal logradouro tem funções de: passagem pública de pedestres, veículos e escoamento de águas pluviais, sendo que esta última função, por ocasião das chuvas, tem sofrido erosões em uma de suas laterais por falta da devida tubulação de coleta de águas pluviais e de um correto nivelamento, além de provocar acúmulo de lamaçal na Rod. Pref. Quintino de Lima, com riscos de provocar acidentes de veículos nesse ponto da rodovia, na qual inclusive possui nesse ponto uma sinuosidade na pista. Outrossim, é muito importante que esse logradouro receba nome oficial como Travessa, via decreto do exmo. Prefeito, pois dessa forma, será possível um CEP específico para correspondência de correios, pedidos de ligação de água e energia elétrica, entre outros benefícios aos munícipes e moradores do local. O pedido de tais serviços a serem fornecidos pela municipalidade está fundamentado na contrapartida dos tributos e taxas que são cobrados de todos os contribuintes de IPTU, e nos princípios constitucionais do interesse público e da isonomia.

Disponibilizamos para contato, o endereço nº 423 - altura do KM 10 da Rod. Pref. Quintino de Lima – CEP 18145-090 – São Roque/SP, ou pelo cel. (11) 8501-7596.

Os requerentes anexam cópias do IPTU, e folhas com fotos do logradouro rua Projetada e de outros logradouros próximos que estão sendo melhorados, e pedem deferimento a tal petição no prazo de até 30 dias, conforme sendo esse o maior prazo para o direito de resposta ao cidadão e assegurado pela constituição federal de 1988.

Sem mais para o momento abaixo assinamos,

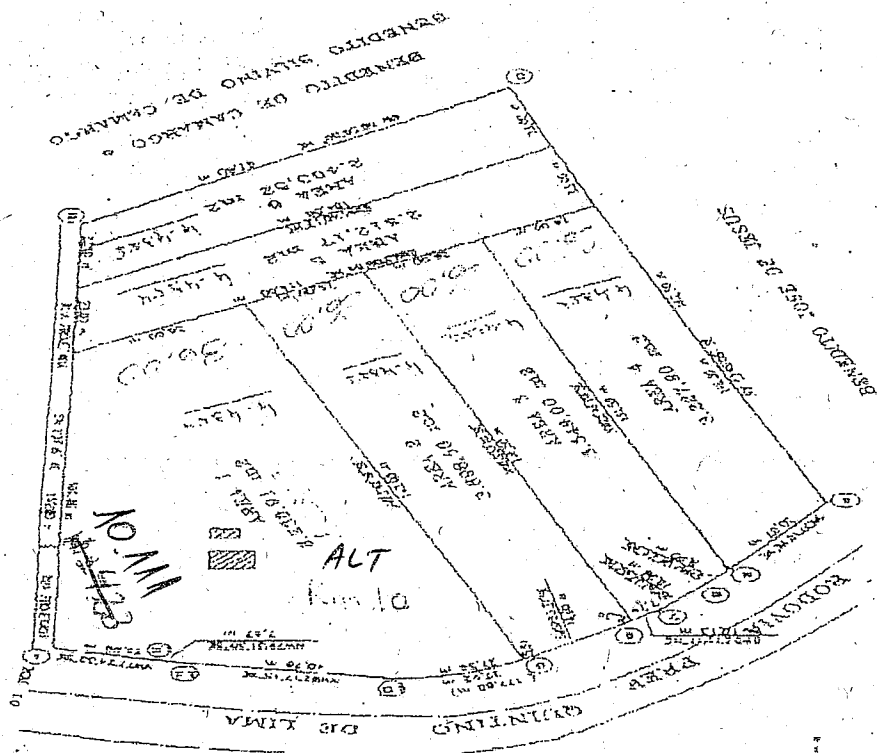
Aos 28 dias de setembro de 2011.

NOME	RG	CPF	Cadastro IPTU	RUBRICA
Aparecida J. M. Mantovani	16.856.682/5	107.057.068/00	40043500	<i>[Assinatura]</i>
ELIAS BELEM DE JESUS	15.347.993	039.803.358/79	40043540	<i>[Assinatura]</i>
ALAN FURQUIM LEMOS	40004377/4	226.911.270/42	40043550	<i>[Assinatura]</i>
VALTER PORTA	2996158	258.876378/20	40042570	<i>[Assinatura]</i>
FRANCISCO JOSE S. COMES	16.945.470	057435038-02	40042820 40042840	<i>[Assinatura]</i>
RAQUEL DE OLIVEIRA	4660651-9	968769679-53	40042830	<i>[Assinatura]</i>

TRIBUTADO POR IPTU
 NOS FUNDOS RESIDENCIAL SÍTIO PINHEIRO

CHACARA DE 11.000,00 m²
 TRIBUTADO POR IPTU

Nº 421



PLANTA QUADRA DE DESDOBRAMENTO
 "SÍTIO VISTA ALEGRE"
 TRIBUTADO POR IPTU



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE

IPTU 2011

EXERCÍCIO 2011
Nº DO CARNÊ 00024435

CONTRIBUINTE
APARECIDA JANUARIA MARIA MANTOVANI
LOCAL DO IMÓVEL
ROD. PREFEITO QUINTINO DE LIMA nº.km 10
CEP 18145-000 CANGUEIRA São Roque SP
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA
Rua. Maestro Porfírio Tavares nº 78
Jardim Maria Trindade
18133-410 São Roque SP

INSCRIÇÃO CADASTRAL
40043500
LOTE QUADRA
AREA 01
SR. CONTRIBUINTE
ESCOLHA UM DOS PLANOS ABAIXO
PARA PAGAMENTO DO SEU TRIBUTO
PAGAMENTO EM PARCELA ÚNICA
21/03/2011* 1 719.22

LOTEAMENTO		PAGAMENTO EM 1 PARCELAS	
VALOR VENAL CONSTRUÇÃO R\$	1.605,88	21/03/2011	180,97
VALOR VENAL TERRENO R\$	93.499,63	20/04/2011	180,97
VALOR VENAL TOTAL R\$	95.105,51	20/05/2011	180,97
ÁREA DO TERRENO	8.230,91	20/06/2011	180,97
ÁREA CONSTRUÍDA	59,42	20/07/2011	180,97
TAXA DE LIMPEZA R\$	0,00	22/08/2011	180,97
TAXA DE CONSERVAÇÃO R\$	0,00	20/09/2011	180,97
SERVIÇO DE CADASTRO R\$	50,30	20/10/2011	180,97
		21/11/2011	180,97
		20/12/2011	180,97
VALOR DO IMPOSTO R\$	1.759,40		

NOTIFICAÇÃO RECIBO



Nº DO DOCUMENTO: 01.09.909.0001.003.001
 VENCIMENTO: 21/03/2011
 AGENCIA / CÓDIGO DO CEDENTE: 141 45 00175 6
 NOSSO NÚMERO / CÓD. DOCUMENTO: 141 2783739 5
 (*) VALOR DO DOCUMENTO: 14,87
 (-) DESCONTO / ABATIMENTO

(-) OUTRAS DEDUÇÕES
 (+) MULTA / MULTA
 (+) OUTROS ACRÉSCIMOS
 (*) VALOR CORRIGIDO

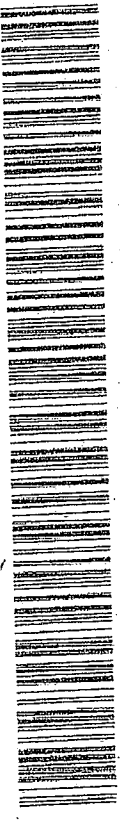
SACADO: 40043540 - ELIAS BELEM DE JESUS
 JESUS
 CEDENTE
 P.M. Est. Tur. São Roque IPTU 2011
 Autenticar no Verso



LOCAL DE PAGAMENTO: SÃO ROQUE - SP
 ATÉ O VENCIMENTO PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO
 CEDENTE: PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE - SP
 DATA DO DOCUMENTO: 10/02/2011
 IP DO DOCUMENTO: 01.09.909.0001.003.001
 ESPÉCIE DOC.: RC-CI
 QUANTIDADE DE MOEDA: X
 URB DO BANCO: SÃO ROQUE
 CARTERA: COB
 ESPÉCIE: R\$
 INSCRIÇÃO: 40043540

INSTRUÇÕES (TEXTO DE RESERVA) (CIDADE DO CEDENTE):
 FINALIDADE: IPTU - 2011
 ATENÇÃO: GUIA PARA PAGAMENTO EM 10 PARCELAS SEM DESCONTO
 MULTA DE 2% ATÉ 15 DIAS DO VENCIMENTO;
 MULTA DE 4% DO 1º AO 30º DIA DO VENCIMENTO;
 MULTA DE 6% APÓS O 30º DIA DO VENCIMENTO;
 JUROS DE 1% AO MÊS, A PARTIR DO PRIMEIRO DIA DO MÊS IMEDIATO AO VENCIMENTO E
 CORREÇÃO MONETÁRIA PELA VARIAÇÃO DO IPCA-IBGE
 NÃO RECEBER APÓS 30/12/2011

SACADO: ELIAS BELEM DE JESUS
 RUA PROJETADA, 000000 DA ROD. PREF. QUINTINO DE LIMA KM 10
 SOROCAMIRIM





033-7 03391.41459 00175.627835 73900.033116 6 49130000001487
 VENCIMENTO: 21/03/2011
 AGENCIA / CÓDIGO DO CEDENTE: 141 45 00175 6
 NOSSO NÚMERO / CÓD. DOCUMENTO: 141 2783739 5
 (*) VALOR DO DOCUMENTO: 14,87
 (-) DESCONTO / ABATIMENTO

(-) OUTRAS DEDUÇÕES
 (+) MULTA / MULTA
 (+) OUTROS ACRÉSCIMOS
 (*) VALOR CORRIGIDO

SACADO: ELIAS BELEM DE JESUS
 RUA PROJETADA, 000000 DA ROD. PREF. QUINTINO DE LIMA KM 10
 SOROCAMIRIM

26.797/07
 CÓDIGO DE BARRA: 2783739
 FICHA DE COMPENSAÇÃO
 AUTENTICAR NO VERSO

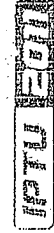
 <p>PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE - SP</p>				EXERCÍCIO	2011
				Nº DO CARRE	
CONTRIBUINTE	SR. CONTRIBUINTE:				
ALAN FUJQUIM LEMOS	ESCOLHA UM DOS PLANOS				
LOCAL DO IMÓVEL	ABAIXO PARA PAGAMENTO				
RUA PROJETADA, 000000 DA ROD. PREF. QUINTINO DE LIMA	INSCRIÇÃO CADASTRAL	DO SEU TRIBUTO.			
KM 10	40043550	PAGAMENTO EM PARCELA ÚNICA			
SOROCAMIRIM	LOTE	21/03/2011 139,27			
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA	ÁREA 06	PAGAMENTO EM 10 PARCELAS			
RUA GREGÓRIO DE MATTOS, 000161	NOME DO LOTEAMENTO				
GOIÂNÁ	21/03/2011 14,66				
13136-740 SÃO ROQUE - SP	20/04/2011 14,66				
TESTADA	VALOR VESNAL CONSTRUÇÃO R\$	20/05/2011 14,66			
	0,00	20/06/2011 14,66			
ÁREA DO TERREJO	VALOR DO IMPORTE R\$	20/07/2011 14,66			
	23,00	22/08/2011 14,66			
ÁREA CONSTRUÍDA	VALOR VESNAL TERREJO R\$	20/09/2011 14,66			
	2.403,52	20/10/2011 14,66			
	VALOR VESNAL TOTAL R\$	21/11/2011 14,66			
	0,00	20/12/2011 14,66			
NOTIFICAÇÃO RECIBO		SERVIÇO DE CADASTRO R\$			
		50,30			

5.065/06

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE
SÃO ROQUE - SP

EXERCÍCIO

2011



Nº DO CARNE

24348

CENTENAS		INSCRIÇÃO CADASTRAL		SR. CONTRIBUINTE:	
VALTER PORTA		40042570		ESCOLHA UM DOS PLANOS ABAIXO PARA PAGAMENTO DO SEU TRIBUTO.	
RUA DOS 1000 RUA UM		LOTE	QUADRA	PAGAMENTO EM PARCELA ÚNICA	
SOCIOPARCELAR		01	F	21/03/2011	1.297,61
RUA MANOEL ALVARES, 0 503		NOME DO LOTEAMENTO		PAGAMENTO EM 10 PARCELAS	
SOCIOPARCELAR		Residencial Sítio		21/03/2011	136,59
		Pinheiro		20/04/2011	136,59
VALOR VEHAL CONSTRUÇÃO RS	VALOR VEHAL TERRENO RS	VALOR DO IMPOSTO RS		20/05/2011	136,59
72,42	39.314,90	1.315,60		20/06/2011	136,59
VALOR VEHAL TOTAL RS	TAXA DE LIMPEZA RS			20/07/2011	136,59
7.278,67	31.799,97	0,00		22/08/2011	136,59
286,51	71.114,87	0,00		20/09/2011	136,59
				20/10/2011	136,59
				21/11/2011	136,59
				20/12/2011	136,59
SERVIÇO DE CADASTRO RS			50,30		

NOTIFICAÇÃO RECIBO



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE - SP

IPU 2011

EXERCÍCIO 2011

Nº DO CARRE 24372

CONTRIBUINTE: DANIEL DE OLIVEIRA
 LOCAL DO IMÓVEL: RUA UM, 000000 SOROCAMIRIM

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 40042820
 LOTE: 01 QUADRA: G

SR CONTRIBUINTE ESCOLHA UM DOS PLANOS ABAIXO PARA PAGAMENTO DO SEU TRIBUTO
 PAGAMENTO EM PARCELA ÚNICA
 21/03/2011 15:

ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA: RUA ANA BRANCO DE CAMARGO, 000270 VILA SÃO JORGE 06402-020 BARUERI - SP

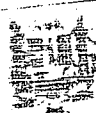
NOME DO LOTEAMENTO: RESIDENCIAL SÍTIO PINHEIRO

PAGAMENTO EM 10 PARCELAS
 21/03/2011 16
 20/04/2011 16
 20/05/2011 16
 20/06/2011 16
 20/07/2011 16
 22/08/2011 16
 20/09/2011 16
 20/10/2011 16
 21/11/2011 16
 20/12/2011 16

VALOR VENAL CONSTRUÇÃO R\$	0,00	VALOR DO IMPOSTO R\$	111,30
VALOR VENAL TERRENO R\$	6.015,79	TAXA DE LIMPEZA R\$	0,00
VALOR VENAL TOTAL R\$	6.015,79	TAXA DE CONSERVAÇÃO R\$	0,00
SERVIÇO DE CADASTRO R\$			50,30

NOTIFICAÇÃO RECIBO

11D580869808682E33F09CE646



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE - SP

IPU 2011

EXERCÍCIO 2011

Nº DO CARRE 24374

CONTRIBUINTE: ADRIANO FERNANDES PARENTE
 LOCAL DO IMÓVEL: RUA UM, 000000 SOROCAMIRIM

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 40042840
 LOTE: 03 QUADRA: G

SR CONTRIBUINTE ESCOLHA UM DOS PLANOS ABAIXO PARA PAGAMENTO DO SEU TRIBUTO
 PAGAMENTO EM PARCELA ÚNICA
 21/03/2011 199,7

ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA: RUA ANA BRANCO DE CAMARGO, 000270 VILA SÃO JORGE 06402-020 BARUERI - SP

NOME DO LOTEAMENTO: RESIDENCIAL SÍTIO PINHEIRO

PAGAMENTO EM 10 PARCELAS
 21/03/2011 21,0
 20/04/2011 21,0
 20/05/2011 21,0
 20/06/2011 21,0
 20/07/2011 21,0
 22/08/2011 21,0
 20/09/2011 21,0
 20/10/2011 21,0
 21/11/2011 21,0
 20/12/2011 21,0

VALOR VENAL CONSTRUÇÃO R\$	0,00	VALOR DO IMPOSTO R\$	160,00
VALOR VENAL TERRENO R\$	8.647,64	TAXA DE LIMPEZA R\$	0,00
VALOR VENAL TOTAL R\$	8.647,64	TAXA DE CONSERVAÇÃO R\$	0,00
SERVIÇO DE CADASTRO R\$			50,30

NOTIFICAÇÃO RECIBO



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE
SÃO ROQUE - SP

6.4

IPTU 2011

EXERCÍCIO **2011**
Nº DO CARNE **24373**

CONTRIBUINTE MARCELO QUARESMA MARIA		INSCRIÇÃO CADASTRAL 40042830		SR. CONTRIBUINTE, ESCOLHA UM DOS PLANOS ABAIXO PARA PAGAMENTO DO SEU TRIBUTOS.
LOCAL DO IMÓVEL RUA UM, 000000 SOROCAMIRIM		LOTE 02	QUADRA G	
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA RUA ANA BRANCO DE CAMARGO, 000270 VILA SÃO JORGE 06402-020 BARUERI - SP		NOME DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL SÍTIO PINHEIRO		PAGAMENTO EM 10 PARCELAS
ÁREA ESTADA 29,25	VALOR VENAL CONSTRUÇÃO R\$ 0,00	VALOR DO IMPOSTO R\$ 164,40		21/03/2011 20
ÁREA DO TERRENO 1.033,21	VALOR VENAL TERRENO R\$ 8.885,61	TAXA DE LIMPEZA R\$ 0,00		21/03/2011 21
ÁREA CONSTRUÍDA 0,00	VALOR VENAL TOTAL R\$ 8.885,61	TAXA DE CONSERVAÇÃO R\$ 0,00		20/04/2011 21
NOTIFICAÇÃO RECIBO		SERVIÇO DE CADASTRO R\$ 50,30		20/05/2011 21
				20/06/2011 21
				20/07/2011 21
				22/08/2011 21
				20/09/2011 21
				20/10/2011 21
				21/11/2011 21
				20/12/2011 21



**PREFEITURA DA ESTÂNCIA
TURÍSTICA DE SÃO ROQUE**

ESTADO DE SÃO PAULO

"São Roque – a Terra do Vinho e Bonita por Natureza"

DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE



Ofício n.º 035/2013 - DPM

São Roque, 18 de abril de 2013.

Referência: Ofício Presidente Certidão n.º 016/2013

Senhor Vereador Presidente,

Em atendimento ao Ofício em referência, procedemos ao encaminhamento da Certidão n.º 023/13 e croqui, devidamente providenciada por nossa Divisão de Fiscalização e Posturas.

Colocando-nos ao inteiro dispor, aproveitamos a oportunidade para renovarmos os protestos da mais alta estima e apreço.

Eng.º Sérgio Ricardo de Angelis
Diretor - Depto. Planejamento e Meio Ambiente
CREA: 215684-D

Sérgio Ricardo De Angelis
Diretor do Departamento de Planejamento e Meio Ambiente.

Exmo. Sr.
Rodrigo Nunes de Oliveira
Vereador Presidente
Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque


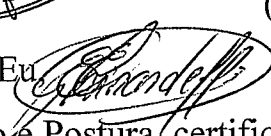


**PREFEITURA DA ESTÂNCIA
TURÍSTICA DE SÃO ROQUE**
E S T A D O D E S Ã O P A U L O

DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE

DIVISÃO DE ARQUITETURA E URBANISMO

CERTIDÃO N° 023/13

Certifico, conforme solicitado através do **Ofício Presidente n° 16/2013**, da Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque, a via em questão não tem denominação oficial, não é oficial é de domínio público há mais de 5 (cinco) anos, com 350mts de extensão e 3,5mts de largura, inicia-se na Rodovia Prefeito Quintino de Lima Km 10 e termino em propriedade particular. Segue anexo o croqui do local. Eu,  (Daiane Cristina de Moraes), digitei e providenciei a impressão. Eu  (Edinelson E. Ghirardelli), Chefe de Divisão de Fiscalização e Postura, certifiquei aos dezesseis dias do mês de abril do ano de dois mil e treze.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.

Santa Helena

Camargos

Prodanos de Oliveira e Silva

Ibuna

Sítio Cambical

terreno chácaras

350 mts de fronteira
3 1/2 mts de largura

Wesley da Silva P. Prado
Fiscal de Obras, Medidas e Meio Ambiente
Nº 12.319