

# *Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque*



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 | Caixa Postal 80 - CEP 18130-970 | São Roque/SP  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 | Fone (11) 4784-8444 | Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)

São Roque - "A Terra do Vinho e Bonita por Natureza"

## **OFÍCIO VEREADOR Nº 077/2019**

São Roque, 22 de janeiro de 2019.

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

Tenho pelo presente a grata satisfação em cumprimentá-lo e na oportunidade solicitar os bons ofícios de Vossa Excelência junto ao Departamento competente da Prefeitura de São Roque, no sentido de que seja verificada denúncia de loteamento irregular em área central do Distrito de Maylasky, localizada junto à Rua Antonio Sartori, próximo ao Posto de Saúde.

Vale ressaltar que nosso Município conta com diversos loteamentos irregulares e essa situação ocasiona uma série de problemas tanto às pessoas que adquirem terrenos nessa condição, quanto à Prefeitura que precisa dar suporte a esses aglomerados urbanos que surgem sem o menor planejamento.

Outro ponto bastante relevante em relação aos loteamentos irregulares é a falta de licenças ambientais e o prejuízo que esses "empreendimentos ocasionam ao meio ambiente, muitas vezes com danos irreparáveis à natureza.

Nesse sentido, faz-se necessária a atuação enérgica da Prefeitura e de seus órgãos de fiscalização, de modo a impedir que essa prática se torne rotineira em nossa cidade através da responsabilização das pessoas que venham a transgredir a legislação vigente.

Diante disso encaminho ao especial cuidado de Vossa Excelência os seguintes questionamentos:

- 1. A Prefeitura Municipal tem ciência que um loteamento encontra-se em fase de implantação em área central do Distrito de Maylasky, sita à Rua Antonio Sartori, próxima ao Posto de Saúde?*

# Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 | Caixa Postal 80 - CEP 18130-970 | São Roque/SP  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 | Fone (11) 4784-8444 | Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)

São Roque - "A Terra do Vinho e Bonita por Natureza"

2. *Em caso positivo encaminhar cópia dos autos de fiscalização ou documentos correspondentes.*
3. *Em caso negativo justificar e informar o que será feito a respeito da situação.*
4. *O loteamento foi aprovado junto aos órgãos competentes?*
5. *Encaminhar cópia da documentação aprovada junto à Prefeitura Municipal de São Roque.*
6. *O referido Loteamento possui as licenças ambientais necessárias?*
7. *No caso do Loteamento ser "irregular", encaminhar cópia das notificações e informar que medidas a Prefeitura está tomando para impedir que a irregularidade se efetive.*
8. *Quem é a pessoa responsável pelo referido Loteamento?*

Na certeza de que dispensará especial atenção a este Ofício, desde já agradeço, renovando meus mais sinceros protestos de elevada estima e de distinta consideração.

Atenciosamente,

**RAFAEL TANZI DE ARAÚJO**

Vereador

Ao  
Excelentíssimo Senhor  
**CLÁUDIO JOSÉ DE GÓES**  
DD. Prefeito da Estância Turística de São Roque – SP